

 CITTA' DI TORINO [AB1]	DOMANDA DI RIDUZIONE ONERI CONCESSORI PER RISPETTO DEI REQUISITI INCENTIVATI DELL'ALLEGATO ENERGETICO-AMBIENTALE AL REGOLAMENTO EDILIZIO	ANNOTAZIONI
AL COMUNE DI TORINO - SPORTELLO EDILIZIO Piazza San Giovanni n° 5 - 10122 Torino		

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE	Il/ La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____ nato/a a ¹ _____ Prov. _____ il ² ____/____/_____ residente in: Comune ³ _____ Prov. _____ C.A.P. _____ indirizzo ⁴ _____ n. _____ tel. ____/_____ @mail _____ fax ____/_____ eventuale domicilio per invio comunicazioni: presso ⁵ _____ Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____ Indirizzo _____ n. _____ tel. ____/_____ @mail _____ fax ____/_____ 8		
--	---	--	--

DICHIARA

in applicazione degli artt. 46 e 47 del dPR 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del dPR 28/12/2000 n. 445:

QUALIFICAZIONE DEL SOGGETTO PRIMO INTESTATO	In qualità di Primo Intestato per la pratica in oggetto, presentata da n. ___ soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate:		
<input type="checkbox"/> In proprio <input type="checkbox"/> In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica⁶: <input type="checkbox"/> In qualità di amministratore di⁷: Cognome/nome o Ragione sociale _____ codice fiscale _____ nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____ residente/sede in _____ via _____ n. _____			
TITOLO DI LEGITTIMAZIONE (tabella A)	<input type="checkbox"/> di essere legittimato in proprio in quanto (si veda tabella A): <input type="checkbox"/> che la persona giuridica rappresentata è legittimata in quanto (si veda tabella A): 8		

PRESENTA RICHIESTA DI RIDUZIONE ONERI CONCESSORI PER RISPETTO DEI REQUISITI INCENTIVATI DELL'ALLEGATO ENERGETICO-AMBIENTALE AL REGOLAMENTO EDILIZIO



INTERVENTI IN OGGETTO	<input type="checkbox"/> Isolamento termico dell'involucro edilizio; <input type="checkbox"/> Inerzia termica dell'involucro edilizio (sfasamento dell'onda termica); <input type="checkbox"/> Coperture a verde; <input type="checkbox"/> Illuminazione naturale – fattore medio di luce diurna; <input type="checkbox"/> Ombreggiamento estivo e irraggiamento invernale delle superfici trasparenti; <input type="checkbox"/> Apporti solari passivi e attivi per il riscaldamento degli ambienti con sistemi specifici di captazione dell'energia solare; <input type="checkbox"/> Tecniche di raffrescamento naturale; <input type="checkbox"/> Impianto di ventilazione meccanica controllata; <input type="checkbox"/> Impianto di riscaldamento e raffrescamento ambienti con sistemi radianti; <input type="checkbox"/> Adozione di impianto di riscaldamento centralizzato a gestione autonoma; <input type="checkbox"/> Impianti di climatizzazione dotati di pompe di calore ad alta efficienza; <input type="checkbox"/> Inerzia termica delle strutture edilizie (capacità termica).
UBICAZIONE INTERVENTO	relativo all'immobile sito in Torino: Indirizzo _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____
DATI CATASTALI	censito al catasto: <input type="checkbox"/> N.C. TERRENI <input type="checkbox"/> N.C. EDILIZIO URBANO foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ sub. _____ sub. _____ mapp. _____ sub. _____ sub. _____ sub. _____

Note: _____

IL RICHIEDENTE

Torino, __/__/____

- ¹ Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo stato;
- ² Inserire il giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre;
- ³ Comune: indicare il Comune di residenza; se residente all'estero, specificare anche lo stato;
- ⁴ Indirizzo: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc) di residenza; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato);
- ⁵ Specificare presso chi è definito il domicilio in Torino;
- ⁶ Indicare gli estremi della persona giuridica nelle caselle sottostanti.
- ⁷ Indicare gli estremi del soggetto amministrato nelle caselle sottostanti.
- ⁸ Inserire la motivazione ricavandola dall'allegata "Tabella A" riportata nelle note di chiusura del presente modello.

ALLEGATO:

Tabella A - Soggetti abilitati alla presentazione di pratica edilizia

PR	proprietario dell'immobile.
CN	soggetto attuatore in virtù di convenzione.
SU	superficiario: nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
EN	enfiteuta: nei limiti del contratto di enfiteusi.
US	usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
TS	titolare di servitù prediali: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
LO	locatario: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
BE	beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza: con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
CO	concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
AS	azienda erogatrice di pubblici servizi: conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
TD	Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo: Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
AC	amministratore di condominio: il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
AS	assegnatario di area PEEP o PIP: conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
RA	soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 L. 47/1985): è necessario produrre atto di assenso della proprietà.
AG	altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare quale negli appositi spazi.