

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

28 febbraio 2013

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
1	8	2013	15	2810	Prima di pronunciarsi in merito	FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA	Via	CARAGLIO	0	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, pur condividendo l'impostazione planivolumetrica e la soluzione dei cortili interni, chiede un approfondimento delle facciate su strada e su piazza con particolare riferimento alle composizioni delle facciate e alla articolazione cromatica delle stesse.
2	8	2013	1	2571	Favorevole	DELL'ARSO FERNANDO	Via	CAMPOBASSO	19	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	8	2012	1	15651	Favorevole	REALE IMMOBILI S.P.A.	Corso	GIULIO CESARE	268	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	8	2012	1	20775	Prima di pronunciarsi in merito	PEROTTO LORENZO	Strada comunale di	ALTESSANO	110	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione architettonica della facciata verso che mantenga la simmetria delle aperture esistenti, elimini gli archi dei portoni a piano terra e, verso cortile, sia eliminato l'abbaino di completamento del vano ascensore e sia ristrutturato il terrazzo al piano terreno.
5	8	2012	1	22834	Favorevole	BIANCIOTTI ALESSANDRO	Via	SCAPACINO GIOVANNI BATTISTA	28	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione B con verifica dei soppalchi al piano terra terra e siano previsti parapetti delle ringhiere non scalabili.
6	8	2011	1	2140	Favorevole	SOC. D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S.	Via	CHIESA DELLA SALUTE	36	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 22/02/2013, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione S a condizione che il paramano non sia a fasce ma a colore omogeneo preferibilmente scuro.
7	8	2012	1	20203	Favorevole	OROPA S.R.L.	Via	OROPA	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano eliminate o semplificate le porzioni di cornice curve in facciata verso via. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala il geologo Dr. Airone e rientra ad esame ultimato.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
8	8	2012	15	13676	Favorevole	IMMOBILIARE SOCIALE TORINO S.R.L.	Strada	S.MAURO	0	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	8	2012	1	15289	Favorevole	SCOTTI ANNA MARIA	Via	CIBRARIO LUIGI	111	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la copertura sia risolta con guaina ardesiata, colore chiaro non verde.
10	8	2012	5	22871	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	MONTE CUCCO	36	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la campitura sia a tre specchiature ed il colore delle verande sia canna di fucile .
11	8	2013	5	2092	Favorevole	MICHETTI MASSIMO	Via	LIMONE	22	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore del serramento delle verande sia canna di fucile.
12	8	2012	5	20190	Favorevole	CONDOMINIO	Via	DOMODOSSO LA	37	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	8	2012	1	16536	Prima di pronunciarsi in merito	G.L.*COSTRUZIONI S.R.L.	Via	CAPELLI CARLO	0	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni e l'ultima integrazione del 22/02/2013, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda l'eliminazione della colonna angolare, l'eliminazione dei collegamenti verticali in muratura tra i balconi, l'alleggerimento del cornicione con la possibile eliminazione del tetto a falde e un miglior studio compositivo dei materiali e dei colori.
14	8	2013	1	2082	Prima di pronunciarsi in merito	TRAVO ESTER	Strada Antica di	COLLEGNO	190	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 22/02/2013, rilevato che non è stato risolto quanto richiesto nella seduta del 14/02/2013, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga risolta la facciata laterale, il collegamento con il blocco verande e venga allineata la proiezione dello spigolo della facciata con l'apertura al piano terra.
15	8	2013	1	2270	Prima di pronunciarsi in merito	AZZURRA 85 S.A.S. DI LAPOSSE CESARE E C.	Via	CARDEZZA	1	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione architettonica che semplifichi il disegno e i materiali dei blaconi e del basamento.