

## Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

09 maggio 2013

N. Esame	N. Verb.	Prot.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
1	16	2012	1	16318	Favorevole	RUBINO NICOLA	Piazza	CAMPANELLA TOMMASO	20	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 21/03/2013, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	16	2012	1	19761	Favorevole	LUPARIA CATERINA	Piazza	CAMPANELLA TOMMASO	18	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	16	2013	1	6431	Favorevole	VIP NOLEGGI S.R.L.	Via	CHIESA DAMIANO	44	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	16	2012	1	22723	Favorevole	SOC. PRIMEDIL SRL	Via	BRICCARELLO FELICE	12	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	16	2012	1	24251	Favorevole	VOGLIOTTI RENZO	Via della	BRUSA'	30	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo di eliminare le fasce nella parte alta della facciata (intendendo nella parte sopra la zoccolatura).
6	16	2012	1	23484	Favorevole	SOC. DUECI COSTRUZIONI	Via	GROSSI TOMMASO	15	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 29/04/2013, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'Arch. Alemanni per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
7	16	2013	15	3294	Prima di pronunciarsi in merito	BRACCO OSVALDO	Via	PETRARCA FRANCESCO	4	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di vedere le soluzioni architettoniche precedentemente elaborate e discusse con altri Enti. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Alemanni per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
8	16	2012	15	24404	Prima di pronunciarsi in merito	IMPRESA COSTRUZIONI DEIRO R. E C.	Corso	ROSAI OTTONE	0	La Commissione, esaminato il progetto, pur condividendo le motivazioni della scelta di una tipologia architettonica diversa da quelle realizzate contermini, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione che preveda che le facciate ovest e nord siano da considerarsi fronti principali e pertanto risolte con dignità di facciate principali e i pannelli fotovoltaici della copertura siano integrati nella soluzione architettonica. La Commissione suggerisce inoltre di ristudiare la facciata sud alla ricerca di un maggiore equilibrio fra i volumi emergenti e la restante facciata.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
9	16	2012	15	24406	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	COOPERATIVA EDILIZIA SAN PANCRAZIO A PROPRIETA' D	Corso	ROSAI OTTONE	0	La Commissione, esaminato il progetto, pur condividendo le motivazioni della scelta di una tipologia architettonica diversa da quelle realizzate contermini, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione che preveda che le facciate ovest e nord siano da considerarsi fronti principali e pertanto risolte con dignità di facciate principali e i pannelli fotovoltaici della copertura siano integrati nella soluzione architettonica. La Commissione suggerisce inoltre di ristudiare la facciata sud alla ricerca di un maggiore equilibrio fra i volumi emergenti e la restante facciata.
10	16	2013	15	2810	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	FABRICA IMMOBILIARE SGR SPA	Via	CARAGLIO	0	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 24/04/2013, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati degli elaborati coerenti tra piante e prospetti che rappresentino i terrazzi dove questi sono previsti.
11	16	2012	1	13318	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	METROPOLIS COSTRUZIONI S.R.L.	Corso	SIRACUSA	37	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentate rappresentazioni anche tridimensionali in scala adeguata del fabbricato prima e dopo la variante. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'Arch. Dal Bianco. Assume la presidenza il Geom. Simonato.
12	16	2013	1	3962	<b>Favorevole</b>	FARE SVILUPPO IMMOBILIARE S.P.A.	Largo	S.PAOLO	123	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'Arch. Alemanni per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
13	16	2013	5	5032	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	POMARO	16	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'Ing. Musumeci.
14	16	2013	5	7185	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	SANREMO	2	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	16	2013	1	4237	<b>Favorevole</b>	FERRO CRISTINA	Via	VALGIOIE	140	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga presentata documentazione completa dello stato di fatto.
16	16	2013	1	3169	<b>Favorevole</b>	LONGO VINCENZO	Via	GANDINO GIOVANNI BATTISTA	44	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.