

## Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

16 settembre 2010

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	26	2010	1	9625	<b>Favorevole a condizione</b>	BRICOCENTE R ITALIA S.R.L.	Via CIGNA FRANCESCO	103	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
2	26	2010	1	10213	<b>Favorevole a condizione</b>	CONDOMINIO VIA POLONGHERA 26	Via POLONGHERA	26	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
3	26	2010	1	10296	<b>Favorevole a condizione</b>	RICCI PETER	Via NIZZA	230	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
4	26	2010	1	11565	<b>Favorevole a condizione</b>	AZIENDA ENERGIA E SERVIZI TORINO S.P.A. SIGLABILE	Via RENI GUIDO		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
5	26	2010	5	14826	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via CADORNA RAFFAELE	28	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	26	2010	5	16548	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via PRINCIPESSA CLOTILDE	91	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	26	2009	5	18630	<b>Favorevole</b>	STRUMENDO PAOLO	Via FREJUS	37	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
8	26	2010	5	14852	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via GIORDANO UMBERTO	17	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	26	2010	1	11136	<b>Favorevole</b>	PARROCCHIA SAN REMIGIO VESCOVO	Via MILLELIRE DOMENICO	51	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
10	26	2010	1	12565	<b>Favorevole</b>	DE ANGELIS PREZIOSI ANIELLO	Via	BRIONE	4	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	26	2010	1	12497	<b>Favorevole</b>	ULLA ROSALBA	Via	GERMONIO ANASTASIO	38	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 9 della Legge 24 marzo 1989 n. 122 previa stipula di idoneo atto di vincolo per la formazione del rapporto di pertinenza, fermo restando la regolarizzazione delle vedute dirette sul fondo altrui.
12	26	2006	5	6248	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Strada comunale	VILLARETTO	204	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i serramenti siano realizzati in elettrocolore chiaro.
13	26	2010	15	10496	<b>Favorevole</b>	SOC. EXPRESS TORINO SRL	Corso	PESCHIERA	83	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Astenuto l'arch. Casale.
14	26	2010	1	12604	<b>Favorevole</b>	COOP. AGRIFOREST S.R.L.	Strada del	NOBILE	92	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	26	2010	1	6989	<b>Favorevole</b>	BATTAGLIA DANIELA	Via	GALLIATE	14	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	26	2010	9	13478	<b>Favorevole</b>	SOC. G.A.S. IMM. SRL(ING.LEA SE /FORTIS LEASE)	Corso	ORBASSANO	470	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
17	26	2010	5	9383	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	MACERATA	4	La Commissione, esaminato il progetto di veranda tipo, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
18	26	2010	1	12750	<b>Favorevole</b>	CERUTTI CARLO	Strada	VAL SALICE	224	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001
19	26	2009	1	23457	<b>Favorevole</b>	PELLEGRINI BRUNA	Via	VALGIOIE	40	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
20	26	2010	1	14190	<b>Favorevole</b>	SOC. CHIAPPERO COSTRUZIONI E RISTR.SRL	Via VALENTINO FRANCESCO	24	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
21	26	2010	1	12609	<b>Favorevole</b>	SERENO FRANCO	Via SAORGIO	81	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
22	26	2009	15	16047	<b>Favorevole</b>	ASS.NI DOWN ONLUS (COMUNE DI TORINO )	Via SACCARELLI GASPARE	20	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
23	26	2010	1	5030	<b>Negativo</b>	SOC. NUOVA SIET S.P.A.	Corso PALERMO	78	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Una nuova soluzione progettuale dovrà essere improntata ad un'immagine più contemporanea per forma e materiali.
24	26	2010	1	15766	<b>Favorevole</b>	SOC.DELLA ROCCA 37 SRL	Via della ROCCA	37	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
25	26	2010	1	14647	<b>Favorevole</b>	SOC.CA.RE. S.R.L.	Via TORRAZZA PIEMONTE	24	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001
26	26	2010	1	10214	<b>Favorevole</b>	SOC. FIORE SNC	Via CIRENAICA	4	La Commissione, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 28/7/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Astenuiti gli arch. Seita e Casale.
27	26	2010	1	15168	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	RESIDENZA DELL'ANGELO SRL	Via CHIESA DAMIANO	31	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati di prospetto e rendering di inserimento ambientale, maggiormente sviluppati per materiali e soluzioni architettoniche.
28	26	2009	1	19228	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	SOC. L'EDERA SRL	Corso CASALE	105	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata nuova soluzione relativa alla vetrata del vano scala, più coerente con la soluzione assentita e con la restante parte dell'edificio e che venga rivista la forma della finestra nel sottotetto.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
29	26	2008	15	19852	<b>Negativo</b>	CONSORZIO MONGINEVRO S.C.R.L.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente e con soluzioni distributive interne discutibili, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Una nuova soluzione progettuale dovrà essere coerente con le scelte urbanistiche ed edilizie previste dalla riqualificazione dell'asse di C.so Marche.
30	26	2010	1	12831	<b>Favorevole</b>	SANTIA' ERNESTO	Strada dei	TADINI	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
31	26	2010	5	8331	<b>Favorevole</b>	CONDOMINO	Via	ORBETELLO	135	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i serramenti siano elettrocolore simile a quello degli esistenti.
32	26	2010	5	16399	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	PACCHIOTTI GIACINTO	26	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i serramenti siano di alluminio di elettrocolore come i serramenti del vano scala.
33	26	2010	5	15591	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	GHEMME	26	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
34	26	2008	1	3934	<b>Favorevole</b>	AGNELLO GIORGIO	Via	CIRENAICA	14	La Commissione, riesaminato il progetto, visti gli elaborati del 26/8/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione A. Astenuto l'arch. Seita.
35	26	2010	1	9967	<b>Favorevole</b>	SOC. F.R.G. DI NICOLA ROBERTO E C. S.N.C.	Via	GOTTI ENRICO	11	La Commissione, riesaminato il progetto, vista la documentazione integrativa del 2/9/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Astenuto l'arch. Seita.
36	26	2010	1	15087	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	PASSO BUOLE	18	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala liarch. Scarzella.
37	26	2010	9	13233	<b>Negativo</b>	CONDOMINIO	Via	BAGETTI PIETRO	16	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di intervento su edificio classificato di particolare interesse storico -Gruppo 2 - e che le opere appaiono non congruenti con le caratteristiche storiche ed architettoniche dell'edificio e si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Una nuova soluzione progettuale dovrà essere maggiormente coerente con l'architettura dell'edificio come previsto dall'art. 26 all. A delle N.U.E.A. del P.R.G.
38	26	2010	9	16774	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	S.DONATO	2	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ritenendo il materiale di copertura proposto corente con le caratteristiche architettoniche dell'edificio.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
39	26	2010	1	7060	<b>Favorevole</b>	ALPEGIANI RENATO	Via	REGGIO	27	La Commissione, riesaminato il progetto, viste le integrazioni del 30/7/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione, a condizione venga mantenuta nel tempo la destinazione a locale tecnico. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'arch. Seita.
40	26	2010	1	15197	<b>Favorevole</b>	IMMOBILIARE IBISCO S.R.L.	Via	OLEGGIO	8	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione venga presentato particolare costruttivo significativo, esteso dal basamento alla copertura, con l'indicazione di tutti i materiali di facciata e relative cromie. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala il geom. Oberto e rientra ad esame ultimato.
41	26	2009	1	22770	<b>Favorevole</b>	MOSCHEA DEL MISERICORDIOSO	Via	URBINO	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione, fermo restando la verifica delle condizioni di sicurezza trattandosi di luogo soggetto ad affollamento.
42	26	2010	1	10150	<b>Favorevole</b>	SOC. VARO S.R.L.	Via	SPALATO	100	La Commissione, riesaminato il progetto, visti gli elaborati del 29/7/2010 e 13/9/2010 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione "C", fermo restando la verifica della s.l.p. eventualmente geerata dalle logge.
43	26	2010	1	12406	<b>Favorevole</b>	SOC. A.G. IMMOBILIARE S.A.S.	Via	BALANGERO	6	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.