

## Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

29 gennaio 2009

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	2	2008	1	12757	<b>Favorevole</b>	SOC. CASA DI CURA VILLA CRISTINA S.P.A.	Strada delle	VALLETTE	309	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	2	2008	5	19660	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	D'ARBOREA ELEONORA	25	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	2	2008	1	20477	<b>Favorevole</b>	CONDOMINIO	Via	MICCA PIETRO	12	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	2	2008	9	17790	<b>Favorevole</b>	INK SOCIETA' IMMOBILIARE S.R.L.	Via	SOSTEGNO	65	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	2	2008	1	15815	<b>Favorevole</b>	SOC. EDILPONTEGGI S.A.S. DI CACICI OSVALDO	Via	VISTRORIO	93	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	2	2008	1	19394	<b>Favorevole</b>	PARROCCHIA S.PAULO DI SCANAVINO	Via	PARIS ANDREA		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 9 della Legge 24 marzo 1989 n. 122 previa stipula di idoneo atto di vincolo per la formazione del rapporto di pertinenza.
7	2	2008	1	13308	<b>Favorevole</b>	SOC. MOR.-MAR. IMMOBILIARE S.R.L	Via	MASSARI GIUSEPPE	191	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Francone per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
8	2	2007	1	8679	<b>Favorevole</b>	SOC.PROGETTO BALON SRL	Via	LANINO BERNARDINO	2	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
9	2	2008	1	12646	Favorevole	CONDOMINIO	Via	SACCARELLI GASPARE	29	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i vetri siano opachi.
10	2	2008	5	7836	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	DE NICOLA ENRICO	56	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	2	2009	5	671	Favorevole	CONDOMINIO	Via	BALTIMORA	90	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
12	2	2009	5	380	Favorevole	PES GIOVANNI	Via	MEDICI GIACOMO	100	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	2	2008	5	19850	Favorevole	CONDOMINIO S.GIULIO	Via	TRIPOLI	15	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 26/01/2009, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
14	2	2008	14	2594	Favorevole	SOC. EDIL-CLEMENTE S.R.L.	Strada comunale di	BERTOLLA	0	La Commissione, esaminato il progetto di Studio Unitario d'Ambito - Ambiti 6 i e 6 l, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo di estendere la progettazione di aree a servizi e viabilità con la chiusura ad anello e riservandosi di esprimere parere definitivo sotto il profilo architettonico in sede di esame di progetto architettonico regolarmente sviluppato. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Picco per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
15	2	2008	14	12544	Favorevole	SOC. EDIL-CLEMENTE S.R.L.	Strada comunale di	BERTOLLA	0	La Commissione, esaminato il progetto di P.E.C. - Ambito 6i - Sub Ambito 1, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione riservandosi di esprimere parere definitivo sotto il profilo architettonico in sede di esame di progetto architettonico regolarmente sviluppato. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Picco per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
16	2	2008	5	11157	Favorevole	SOC. COOPERATIVA SAN PANCRAZIO ARL	Corso	UMBRIA	84	La Commissione, esaminato il progetto di massima, ha espresso di massima parere favorevole alla sua approvazione.
17	2	2008	15	11932	Favorevole	SOC. EXPRESS TORINO SRL	Corso	PESCHIERA	83	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 27/1/2009, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 5. Astenuti i sigg.ri Francone e Lombardi.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
18	2	2007	14	8714	<b>Favorevole</b>	SOC. TORINO ZEROCINQUE TRADING S.P.A.	NON DEF.	NON DEFINITA	0	La Commissione, esaminato il progetto di Programma Integrato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
19	2	2008	1	4035	<b>Favorevole</b>	SOC. CANALE STORAGE S.R.L.	Strada delle	CASCINETTE (SOP.ORA PASS.PRIV.C.GIULIO CESARE 424)		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	2	2008	1	19544	<b>Prima di pronunciarsi in merito</b>	G.T.A. PROGETT SRL	Via	BREGLIO	81	La Commissione, riesaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga rivista la soluzione di facciata con particolare riferimento al coronamento del piano arretrato, all'alleggerimento con maggiore trasparenza di materiale dei bow-window e una maggiore attenzione compositiva al piano in sopraelevazione con una maggiore coerenza con l'esistente.
21	2	2007	1	16131	<b>Negativo</b>	SOC. FLAMAROSA S.R.L.	Via	CARAGLIO	127	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente relativamente alla prevista formazione dei giardini d'inverno di larghezza assolutamente incompatibile dal punto di vista compositivo architettonico e della qualità abitativa, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
22	2	2008	15	2688	<b>Favorevole</b>	SOC. COSTRUZIONI GENERALI EDILQUATTRO S.P.A.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
23	2	2008	15	2689	<b>Favorevole</b>	COOPERATIVA EDILIZIA MONTE BIANCO S.C.R.L.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
24	2	2008	15	2690	<b>Favorevole</b>	SOC. COOP.EDILIZIA SAN GIULIO	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
25	2	2008	15	2691	<b>Favorevole</b>	SOC. GAMMA SRL	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
26	2	2008	15	2693	<b>Favorevole</b>	SOC. DEDALO COSTRUZIONI S.R.L.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
27	2	2008	15	2694	<b>Favorevole</b>	IMMOBILIARE SANTA MARIA	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
28	2	2008	15	2696	<b>Favorevole</b>	SOC. AR.TE IMMOBILIARE S.R.L.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
29	2	2008	15	2697	<b>Favorevole</b>	SOC. GAMMA SRL	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
30	2	2008	15	8322	<b>Favorevole</b>	SOC.COOP.E DIL.PORTOSOLE SCRL	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con attenzione agli elementi strutturali e raccomandazione del mantenimento della qualità proposta in termini di disegno e qualità dei materiali.
31	2	2008	15	19852	<b>Negativo</b>	CONSORZIO MONGINEVRO S.C.R.L.	Corso	MARCHE		La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente sia sotto il profilo architettonico che compositivo, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Una nuova soluzione progettuale dovrà rivisitare complessivamente il progetto sia sotto il profilo della composizione architettonica che dei volumi proposti.