

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

31 luglio 2008

N. Esame	N. Verb.	Prot anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	15	2008	1	10549	Favorevole	GALLIANO PAOLA	Via DUINO	181	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	15	2005	1	17465	Favorevole	TODESCHINI MASSIMO	Via SASSARI	14	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione con le procedure di cui all'art. 26 comma 23 bis delle N.U.E.A..
3	15	2008	1	7045	Favorevole	VERONA CESARE	Strada di S.ANNA	79	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
4	15	2008	1	7762	Favorevole	GAIA EZIO	Via RENI GUIDO	96	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.
5	15	2008	1	8291	Favorevole a condizione	SOC. P.L. RISTORAZIONI	Via S.DONATO	70	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
6	15	2008	1	5030	Favorevole a condizione	SOC. GESTHOTEL SRL	Via VEROLENGO	19	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
7	15	2008	1	7178	Favorevole a condizione	PROVINCIA RELIGIOSA DI TORINO DELLA CONGR. FIGLIE	Via PORRO IGNAZIO	2	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
8	15	2008	1	8132	Favorevole a condizione	SQUILLARIO PIERO	Corso BELGIO	41	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
9	15	2008	1	7104	Favorevole a condizione	IUSO ANGELA ROSA	Via delle	PERVINCHE	17	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
10	15	2008	1	5180	Favorevole	SOC. AMICI MIEI S.R.L.	Corso	VINZAGLIO	21	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che il permesso venga rilasciato in forma precaria.
11	15	2008	1	7312	Favorevole a condizione	SOC. RUBI & MATTI S.A.S	Via	PASSO BUOLE	17	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria anche ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001.
12	15	2007	10	17348	Favorevole a condizione	ENI SPA	Corso	UNIONE SOVIETICA	614	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
13	15	2007	1	15834	Favorevole a condizione	POSSIO MARIO	Corso	PRINCIPE ODDONE	34	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
14	15	2008	1	8726	Favorevole a condizione	SOC. HOTEL VICTORIA S.R.L.	Via	COSTA NINO	4	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
15	15	2008	1	12013	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. LAGRANGE S.R.L.	Via	LAGRANGE GIUSEPPE LUIGI	20	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati coerenti e puntualmente rispettosi del parere espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte il prot. 4341del 14/03/2008.
16	15	2005	9	8714	Favorevole	BARBIERATO ATTILIO	Strada di	SETTIMO	35	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, vista la Concessione in Sanatoria N. 533/2008 ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
17	15	2008	9	3558	Favorevole	SOC. FIAT ATTIVITA IMM.RI	Corso	MONCALIERI	346	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
18	15	2008	1	8121	Favorevole	GRAMAGLIA LUIGI	Via	PORPORA NICOLA	27	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 28/07/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il rivestimento sia in intonaco differenziando con cromie diverse il basamento dalla facciata e i vetri dei balconi non siano specchianti. Contrario l'Arch. Lombardi.
19	15	2008	9	9115	Favorevole	GIACHINO GIOVANNI	Via	AMADEO G. ANTONIO	2	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
20	15	2008	9	9313	Favorevole	SOC. CREDEMLE ASING S.P.A.	Lungo Dora	COLLETTA PIETRO	113	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
21	15	2008	9	4137	Favorevole	GAGLIARDI GIUSEPPE	Lungo Stura	LAZIO	207	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, riesaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, visti i nuovi disegni del 24/07/2008, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
22	15	2008	9	10577	Favorevole	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO	Via	SANTENA	19	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
23	15	2008	9	7994	Favorevole	MICHELI MARIO	Strada della	VIASSA	12	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che tutti e tre gli abbaini siano uguali e arretrati rispetto alla linea di gronda.
24	15	2008	9	9929	Favorevole	SALIDU BRUNO	Strada	VAL SALICE	227	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
25	15	2008	9	9942	Favorevole	BUFFA CESARE	Strada del	FIOCCARDO	98	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
26	15	2008	9	10108	Favorevole	POGOLOTTI ALESSANDRA	Strada dei	TETTI RUBINO	11	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
27	15	2008	9	10817	Favorevole	ZAMARIOLA MARIO	Corso	PICCO ALBERTO	50	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
28	15	2008	9	7650	Favorevole	SOC. GIOVINETTO S.R.L.	Corso	MONCALIERI	171	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
29	15	2008	9	11130	Favorevole	SOC. LEONE SAS	Str.della	PELLERINA	11	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che la nuova copertura in lamiera sia di colore grigio.
30	15	2008	9	11023	Favorevole	SOC. MARINA DEL COLLE	Strada Comunal e del	CARTMAN	123	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
31	15	2008	13	11951	Favorevole	CITTA' DI TORINO (SET. GRANDI OPERE DEL VERDE PUB)	Corso	VERCELLI		La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
32	15	2008	1	4394	Favorevole	MOSCA GUIDO	Strada vicinale del	CRESTO	38	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
33	15	2008	1	8150	Favorevole	GIORDANO PAOLO	Via	PIOVA'	10	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
34	15	2008	1	8680	Favorevole	CALABRESE AUTOGRU' SRL	Via	CENTALLO	39	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
35	15	2008	9	10740	Favorevole	SOC. EDILMARCO SAS	Via	MOSSO ANGELO	4	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
36	15	2008	1	1274	Favorevole	SOC. MUSSO INDUSTRIA GALVANICA IN LIQUIDAZIONE	Via	GUGLIELMINETTI AMALIA	16	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 16/07/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
37	15	2008	1	10933	Favorevole	CARIGNANO PATRIZIA	Via	NICCOLINI G.B.	9	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il serramento del vano scala sia contornato da una cornice di medesima dimensione e gli sfondati dei balconi verso via siano intonacati.
38	15	2007	1	9139	Prima di pronunciarsi in merito	DUSNASIO PANCRAZIO	Via	LA LOGGIA	8	La Commissione, riesaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, visti i nuovi disegni del 25/07/2008, chiede venga ristudiata la soluzione del basamento e vengano eliminate le lamelle frangisole sotto il balcone.
39	15	2008	1	5690	Favorevole	SOC. ISSIGLIO 62 SRL	Via	ISSIGLIO	62	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che sia verificato l'allineamento dei terrazzini alle aperture sottostanti e le verande siano totalmente vetrate.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
40	15	2008	15	6423	Favorevole	SOC. ESSELUNGA S.R.L.	Corso	TRAIANO	145	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
41	15	2007	1	9621	Negativo	VIGGIANO MARGHERITA	Via	CANDIOLO	3	La Commissione, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 25/07/2008, conferma i pareri contrari precedentemente espressi in data 03/07/2008 e 03/04/2008.
42	15	2008	1	5706	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. VILLA IRIS S.R.L.	Piazza	MARCO AURELIO	6	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano chiariti e verificati i contenuti di interesse pubblico dell'intervento proposto
43	15	2008	1	7094	Favorevole	SOC. A-LEASING SPA	Corso	TAZZOLI ENRICO	228	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
44	15	2007	1	15472	Prima di pronunciarsi in merito	TARICCO DOMENICO	Corso	SEBASTOPOLI	183	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati grafici coerenti nelle diverse rappresentazioni che illustrino con chiarezza gli interventi in progetto, con particolari costruttivi ed adeguata documentazione fotografica. La Commissione comunque esprime forti perplessità sulla chiusura del loggiato e sulla realizzazione della tettoia.
45	15	2007	1	17649	Prima di pronunciarsi in merito	BERGAMINI CARLA	Strada delle	GHIACCIAIE	39	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che privilegi con gli ampliamenti il filo edilizio esistente ed inoltre illustri maggiormente la soluzione architettonica mediante particolari costruttivi, prospetti e sezioni con l'indicazione di materiali, colori e rendering di inserimento ambientale.