

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

08 maggio 2008

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO	
1	9	2008	9	1871	Favorevole	VERCELLIN MASSIMO	Corso	CHIERI	102	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
2	9	2008	9	5252	Favorevole	CORBELLETT O PAOLO	Corso	VITTORIO EMANUELE II	96	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
3	9	2008	9	4419	Favorevole	LIVIO AMROGIO	Viale	VENTICINQUE APRILE	117	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
4	9	2008	9	3227	Favorevole	CONDOMINIO	Via	S.FRANCESCO D'ASSISI	22	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 02/05/2008 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	9	2008	9	3933	Favorevole	PATTI VINCENZO (A.T.C. TORINO)	Via	BIGLIERI GIULIO	50	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
6	9	2008	9	2555	Favorevole	PILOTTO MARIA CLARA	Strada Comunale del	CARTMAN	92	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
7	9	2008	9	4457	Favorevole	ZUFFI GIACOMO	Via	BOCCA FERDINANDO	9	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che venga mantenuto l'attuale portone in legno a vista.
8	9	2008	9	5510	Favorevole	ROMANO GIULIANA	Strada comunale	VAL SAN MARTINO	58	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
9	9	2008	9	4451	Favorevole	ZUFFI GIACOMO	Via	BOCCA FERDINANDO	9	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
10	9	2008	9	2528	Favorevole	FARRI ALESSANDRO	Viale	VENTICINQUE APRILE	109	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno reg. num.		Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
11	9	2008	15	1087	Prima di pronunciarsi in merito	A.T.I ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE(CITATA TOR	Via CUMIANA		La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede che venga semplificata la tipologia dei manufatti emergenti in relazione all'architettura degli edifici circostanti ed inoltre dovrà essere verificata l'aliquota di verde su terrapieno ai sensi dell'art. 30 III comma R.E.
12	9	2007	15	8718	Favorevole	SOC. BOCCIOFILAN PENSIONATI GALLO	Corso TELESIO BERNARDINO	123	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	9	2008	1	3329	Favorevole	SOC. A.M.I.A.T. S.P.A.	Via GORINI PAOLO	8	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
14	9	2008	9	4744	Favorevole	OSELLO ALBINO	Strada comunale di ALTESSANO	142	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	9	2008	5	2354	Favorevole	CONDOMINIO	Largo RACCONIGI	189	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	9	2008	1	719	Favorevole	DUINO VINCENZO	Via RUEGLIO	18	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione conchè venga verificata la portata della copertura che diventa terrazzo secondo la normativa vigente.
17	9	2008	5	3362	Favorevole	SOC. PO SAS DI BOERO E C	Corso CAIROLI	1	La Commissione, esaminato il progetto di massima, ha espresso di massima parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il nuovo abbaino riprenda le caratterizzazioni architettoniche del manufatto adiacente.
18	9	2008	1	5253	Favorevole	SOC. IMMOBILIARE CLOTILDE S.R.L.	Via PRINCIPESSA CLOTILDE	60	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
19	9	2007	5	14696	Favorevole	CONDOMINIO	Via ANDORNO	50	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
20	9	2008	1	3034	Favorevole	I.C.T. IMMOBILIARE S.P.A.	Corso	VITTORIO EMANUELE II	91	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che la superficie vetrata della parete verso via Magenta non sia specchiata.
21	9	2008	15	3534	Favorevole	SOC. SILVIA COOP.	Strada del	CASCINOTTO		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
22	9	2008	1	3313	Favorevole	GROSA STEFANO	Via	OSASCO	58	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione conchè i parapetti dei balconi siano adeguati all'art. 45 del R.E..
23	9	2008	1	2742	Favorevole	SOC. IMM.RE CITTADELLA S.R.L.	Via della	CITTADELLA	16	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 30/04/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
24	9	2007	1	15127	Favorevole	CONDOMINIO	Via	SCARSELLINI ANGELO	12	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
25	9	2007	1	15125	Favorevole	CONDOMINIO	Via	POMA CARLO	11	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
26	9	2008	5	5627	Favorevole	CONDOMINIO	Via	VAL DELLA TORRE	111	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
27	9	2008	1	5363	Prima di pronunciarsi in merito	MAZZARELLI SALVATORE	Via	TORRAZZA PIEMONTE	37	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga presentata una nuova soluzione per la pensilina e la copertura con materiali idonei
28	9	2008	9	4663	Favorevole	KHALIL HAMDY ABDEL FATTA H IBRAHIM	Via	CUMIANA	45	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
29	9	2008	5	2908	Favorevole	CONDOMINIO	Via	PINELLI PIERDIONIGI	14	La Commissione, esaminato il progetto di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
30	9	2008	1	3683	Favorevole	PERISSINOTTO ALESSANDRO	Corso	TRAPANI	127	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
31	9	2008	1	3242	Prima di pronunciarsi in merito	SOC..REALE MUTUA ASSICURAZIONI	Via	CORTE D'APPELLO	11	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga presentata una nuova soluzione della parte centrale del prospetto principale con maggiore coerenza di proporzioni e dimensioni rispetto all'esistente in ottemperanza a quanto previsto dall'Al. A delle N.U.E.A.
32	9	2008	9	862	Favorevole	FENOGLIO MARILENA	Strada del	MEISINO	116	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
33	9	2007	9	11794	Favorevole	ROSSETTI ALESSANDRO	Corso	VITTORIO EMANUELE II	94	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
34	9	2008	9	4349	Favorevole	ROSSO NATALIA	Corso	VITTORIO EMANUELE II	61	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
35	9	2008	9	2308	Negativo	MORELLO GIANLUIGI	Strada ai	TRAFORO DI PINO	49	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente in quanto l'abbaino previsto nella parte bassa va ad interessare la linea di colmo ed i due abbaini su fronte strada appaiono troppo addossati alla linea di colmo, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
36	9	2008	9	5351	Favorevole	LA PROVA ALESSANDRA	Corso	CASALE	46	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
37	9	2008	9	4893	Favorevole	BARCLAYS BANK PLC	Corso	FIUME	5	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
38	9	2008	9	1623	Favorevole	SOC. CARPENTE CNICA SNC DI COSENTINO C.	Via	SOMALIA	116	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
39	9	2008	9	5370	Favorevole	SOC. SEGET SRL	Via	COSSERIA	6	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
40	9	2007	9	10954	Favorevole	CENTRO INT.LE FORMAZ. DELL'OIL (CITTA' DI TORINO)	Viale	MAESTRI DEL LAVORO	10	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art.13 L.R.20/89.
41	9	2007	1	11643	Favorevole	SOC. PR.IM.A SPA	Via	CECCHI ANTONIO	63	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 29/04/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
42	9	2008	1	2088	Favorevole	SOC. M.P. S.R.L.	Via	LANZO	233	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
43	9	2006	1	8556	Favorevole	SCISCO EZIO	Strada	VOLANTE GUIDO	6	La Commissione, riesaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio, preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, fermo restante il contrasto con la normativa urbanistica rilevato nella seduta del 17/05/2007, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione sotto il profilo ambientale e paesaggistico fermo restante la verifica da parte degli uffici se le opere abusive in oggetto rientrano nel disposto dell'art. 1 comma 36 lett. c. 1 ter della L. 308/2004
44	9	2008	1	2114	Favorevole	REGOLARE PROVINCIA DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI	Via	CARDINALE MASSAIA GUGLIELMO	104	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
45	9	2007	1	16886	Favorevole a condizione	SOC. A.M.I.A.T. S.P.A.	Via	PORTA PALATINA	15	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
46	9	2007	1	16885	Favorevole a condizione	SOC. A.M.I.A.T. S.P.A.	Via	CONTE VERDE	3	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
47	9	2007	10	862	Favorevole	IRIDE SERVIZI S.P.A.	Corso	SVIZZERA	195	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
48	9	2007	1	5587	Favorevole a condizione	SOC. GRUPPO TORINESE TRASPORTI S.P.A.	Via	BOLOGNA		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
49	9	2006	1	5110	Favorevole a condizione	SENATORE SERGIO	Corso	LECCE	43	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
50	9	2007	1	16235	Negativo	SOC. NUOVO RISTORANTE CROCETTA	Via	MARCO POLO	21	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente per la forma proposta e relativamente all'inserimento del manufatto rispetto all'ambiente circostante, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.
51	9	2007	1	13019	Favorevole a condizione	GARBOLI S.P.A.	Via	BORSELLINO PAOLO	42	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.