

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

03 luglio 2008

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
1	13	2008	5	7140	Favorevole	CONDOMINIO	Lungo Po	ANTONELLI	93	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	13	2008	1	8292	Favorevole	CARENA PIERO	Strada del	DROSSO	36	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001
3	13	2005	1	14255	Favorevole	SOC. R.B. S.S. C/O BILETTA ROMANO	VIA	CANTALUPO	5	La Commissione, riesaminato il progetto, viste le integrazioni del 01/07/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione D.
4	13	2008	1	5364	Favorevole	A.S.O. ORDINE MAURIZIANO	Corso	ROSSELLI CARLO E NELLO	4	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
5	13	2007	1	680	Favorevole	BUZZI CARLA	Viale	SENECA	31	La Commissione, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Edilizio preso atto delle caratteristiche tipologiche dei materiali proposti, accertata, ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti, visto anche l'art. 181 del suddetto Codice, visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 e dell'art. 37 comma 4 del D.P.R. 380/2001.
6	13	2008	1	677	Favorevole	BARELLA FULVIO	Strada dei	RONCHI	28	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
7	13	2008	1	5281	Favorevole	MORIONDO VITTORE	Via	DE GUBERNATIS ANGELO	20	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
8	13	2008	1	4458	Favorevole	SOC.FISIO & LAB ITALIA S.R.L.	Corso	AGNELLI GIOVANNI	109	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	13	2008	9	9429	Favorevole	SOC. DROSSO SRL	Strada del	DROSSO	29	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione che prevede l'utilizzo del materiale Gris N 212.
10	13	2008	9	1367	Favorevole	BERNO SERGIO	Strada del	PONTE VERDE	9	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
11	13	2008	9	5177	Favorevole	MARTUCCI ELEONORA	Corso	VITTORIO EMANUELE II	105	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
12	13	2008	9	6405	Favorevole	LA ROSA GIACOMO	Corso	PICCO ALBERTO	56	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
13	13	2008	9	7333	Favorevole	SIRO S.S.	Strada dei	TADINI	43	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
14	13	2008	9	5664	Favorevole	MOSSO ELENA	Via	SINEO RICCARDO	9	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
15	13	2008	9	8577	Favorevole	RONCHETTA MARIO	Strada comunale di	MONGRENO	247	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
16	13	2008	9	8885	Favorevole	BUONOMO LORENZO	Piazzale	VILLA DELLA REGINA	35	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
17	13	2008	9	6334	Favorevole	BORIO ROSITA	Corso	CASALE	158	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
18	13	2008	9	4137	Prima di pronunciarsi in merito	GAGLIARDI GIUSEPPE	Lungo Stura	LAZIO	207	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede siano modificate le aperture in modo congruente con le caratteristiche dell'edificio.
19	13	2008	9	7177	Favorevole	CONDOMINIO	Strada del	BELLARDO	113	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
20	13	2007	9	573	Favorevole	ULIANA GIORGIO	Strada di	S.LUCIA	84	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
21	13	2007	9	17614	Favorevole	AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA	Via	BIGLIERI GIULIO	44	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
22	13	2008	9	5389	Favorevole	SCAFFA MAURO	Strada comunale di	PECETTO	237	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
23	13	2008	9	7677	Favorevole	NASI TIZIANA	Strada comunale di	SUPERGA	146	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
24	13	2008	9	7013	Negativo	SOC. MM EDIZIONI S.R.L.	Via	CORTE D'APPELLO	2	La Commissione, esaminato il progetto, preso atto che l'intervento di sostituzione delle vetrine richiesto in conservazione ricade su edificio classificato di rilevante interesse Gruppo 2, in contrasto con l'art. 3.1 lett. g) dell'allegato A delle N.U.E.A. al P.R.G. in quanto non coerente con il disegno dell'edificio, suggerisce venga presentata una nuova soluzione che ricomponga la scansione della facciata originaria.
25	13	2007	1	17281	Favorevole	MONACO' VITO	Corso	TOSCANA	139	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.P.R. n. 380/2001.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
26	13	2008	1	9008	Favorevole	SOC. STAMPERIA ARTISTICA NAZIONALE	Via	MONFALCONE	144	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001.
27	13	2008	1	2731	Favorevole	POLITANO ALESSANDRO	Strada del	BAROCCHIO	63	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
28	13	2008	1	5201	Favorevole	FERROGLIO MARIA LUISA	Via	ADAMELLO	98	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
29	13	2008	14	6885	Favorevole	SOC. JUVENTUS F.C. S.P.A.	Strada comunale di	ALTESSANO	0	La Commissione, esaminato il Progamma Integrato di Riqualficazione Urbanistica Ambito 4.23 "Stadio delle Alpi", ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
30	13	2008	14	4231	Favorevole	SOC. EGEO	Corso	TURATI FILIPPO	0	La Commissione, esaminato il P.E.C. Ambiti 13.4 - 13.5 - 13.6, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
31	13	2008	1	5629	Favorevole a condizione	PALUMBO NICOLA	Via	MONTE DI PIETA'	5	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.
32	13	2008	1	6320	Favorevole a condizione	CONDOMINIO	Via	PASSO BUOLE	160	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.P.R. 380/2001 a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla sala il Geom. Oberto e rientra ad esame ultimato.
33	13	2008	1	6695	Favorevole	BERTOLINO GIACOMO	Corso	KOSSUTH LUIGI	49	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art. 14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'Arch. Francone
34	13	2008	5	7609	Favorevole	CONDOMINIO	Via	RISMONDO FRANCESCO	19	La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda condominiale, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
35	13	2007	1	13776	Favorevole	CAGNASSO NE LUCIA	Strada	VAL SALICE	116	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.
36	13	2008	15	3986	Favorevole	SOC. COMACO SPA	Corso	ORBASSANO		La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
37	13	2007	1	1032	Favorevole	SOC. FRESIA ALLUMINIO	Corso	ROMANIA	501	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 19/06/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 2. La Commissione inoltre suggerisce di ripensare il colore nero, a favore di una tinta di tonalità più chiara (grigio medio).
38	13	2008	1	3879	Favorevole	GEUNA ALDO	Via	PRAROSTINO	11	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
39	13	2008	1	8121	Negativo	GRAMAGLIA LUIGI	Via	PORPORA NICOLA	27	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. La Commissione ritiene inoltre che il progetto debba essere rivisto dal punto vista architettonico e dell'inserimento ambientale.
40	13	2008	1	5714	Negativo	BENSO TERESA ANNA MARIA	Via	DRUENTO	14	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario alla sua approvazione. La Commissione ritiene inoltre che il progetto debba essere rivisto dal punto di vista compositivo e distributivo, nonchè dal punto di vista dell'inserimento ambientale, con ristudio delle facciate anche relativamente ai materiali utilizzati. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala il Geom. Oberto.
41	13	2007	15	16991	Favorevole	SOC. STATE STREET GLOBAL INVESTIMENT S SGR.P.A.	Via	BIGLIERI GIULIO		La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 27/06/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
42	13	2008	1	6169	Favorevole	IMMODORA S.R.L.	Via	GROSSI TOMMASO	15	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che gli abbaini del fabbricato caratterizzante il tessuto storico siano arretrati rispetto al filo di facciata.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
43	13	2008	9	3552	Favorevole	MINUCCIANI VALERIA	Strada della	VIOLA	84	La Commissione Edilizia, integrata da esperto in materia ambientale così come previsto dall'art.14 della L.R. 20/89, esaminato il progetto e la relazione paesaggistica prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005, valutate le caratteristiche tipologiche e i materiali proposti, accertata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio, la compatibilità dell'intervento rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'Arch. Casale.
44	13	2008	9	5802	Favorevole	SOC. TORINO ZEROCINQUE TRADING S.P.A.	Corso	MARCONI GUGLIELMO	10	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
45	13	2007	1	9621	Negativo	VIGGIANO MARGHERITA	Via	CANDIOLO	3	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 16/05/2008, ritenendo che la soluzione proposta sia peggiorativa, conferma il parere contrario espresso nella seduta del 03/04/2008.