

Ultimo aggiornamento: 30/10/2006 07.29.34

Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

Giovedì 26 Ottobre 2006

N. Esame	N. Verb.	Prot.	Reg.	Num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico
1	21	2006	9	10435	Favorevole	ARRIGONI ELENA MARIA	Corso	CHIERI	104
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
2	21	2006	9	11487	Favorevole	BANAUDI ELENA	Strada del	FIOCCARDO	53
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
3	21	2006	9	6345	Favorevole	SOC. TERRY S.R.L.	Viale	VENTICINQUE APRILE	97
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
4	21	2006	9	13197	Favorevole	RONCO BERNARDO	Viale	VENTICINQUE APRILE	60
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
5	21	2006	9	7705	Non definito	SOC. POSTE ITALIANE S.P.A.	Via	AVOGADRO AMEDEO	8
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 24/10/2006, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
6	21	2006	1	7742	Prima di pronunciarsi in merito	PARROCCHIA S. AGOSTINO VESCOVO	Via	S.CHIARA	9
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, richiedendo sull'intervento un approfondimento circa l'ammissibilità dello stesso rispetto alla normativa vigente (All. A), pur apprezzando l'intervento proposto come filosofia di intervento, ritiene tuttavia che la soluzione proposta sia eccessivamente impattante rispetto al contesto ambientale e del fabbricato anche in riferimento ai materiali previsti								
7	21	2006	1	2581	Favorevole	MILAN ALDO(LOCATARIO)	Viale	VENTICINQUE APRILE	65
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
8	21	2006	1	8220	Favorevole	GROSSO MARCO	Strada com. antica d	REVIGLIASCO	264
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
9	21	2004	1	20427	Negativo	SOC. CASAMIA IMM.RE S.P.A.	Via	MEDAIL	13
	La Commissione, esaminato il progetto, concorda con il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio circa il restauro della parte aulica del complesso.								

<i>Referto</i>	La Commissione esprime parere contrario per effetto estetico insoddisfacente per la parte di nuova realizzazione sia per la scelta architettonica di restringere il cortile principale sia per la scelta architettonica compositiva del fronte verso cortile che non appare coerente con l'edificio preesistente in restauro.								
10	21	2006	1	4502	Favorevole	GHIGO ELENA:PIERA	Strada dei	RONCHI	8
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
11	21	2006	1	7835	Favorevole	SCHIERONI FABRIZIO	Strada comunale	S.MARGHERITA	228
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 ed ai sensi dell'art. 181 D. Lgs. 42/2004.								
12	21	2006	1	6546	Negativo	SOC. MAREASRL	Via	LA LOGGIA	8
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che il progetto non rispetta il distacco dal confine privato e dal fabbricato contermina in contrasto con la Tav. Norm. N. 3 delle N.U.E.A. ed inoltre prevede la chiusura di finestre esistenti sul fabbricato contermina in contrasto con la normativa vigente del Codice Civile in materia di vedute, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Circa l'aspetto architettonico della facciata la Commissione chiede che i parapetti e le ringhiere siano uniformate alla tipologia a bacchette verticali come negli edifici limitrofi.								
13	21	2006	1	8709	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. TRM. S.R.L.	Strada della	PRONDA	8
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede che venga rivista la soluzione architettonica compositiva delle facciate con particolare riferimento al fianco cieco che dovrà essere risolto con un apparato decorativo e compositivo coerente e verso via che dovrà essere maggiormente indirizzata alla soluzione della facciata verso cortile.								
14	21	2006	1	13145	Favorevole	FORNASERO GIANPAOLO	Via	RIETI	52
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che venga rettificata la linea di gronda su tutte le facciate e assottigliato il cornicione.								
15	21	2005	1	3338	Favorevole	CHRISTILLIN CRISTIANO	Strada del	PONTE ISABELLA A SAN VITO	170
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, visto il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
16	21	2006	1	7735	Favorevole	SOC. P.M.G. DI GENNARI BRUNO	Via	BAVA EUSEBIO	48
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 24/10/2006, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione con i modiglioni.								
17	21	2006	1	11518	Favorevole	LAMIRAT MY RACHID	Strada	MADDALENE	370

<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001								
18	21	2006	1	8493	Negativo	ALBEZZANO MICHELINA	Via	SAPPONE	4
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che le opere si presentano con effetto estetico insoddisfacente, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso. Una nuova soluzione progettuale dovrà prevedere una copertura lineare e piana che eviti conflitti di pendenze con le falde esistenti.								
19	21	2006	15	6380	Prima di pronunciarsi in merito	BARBERI MARIA AURELIA (TRAVE MICHELE)	Via	TRIVERO	
<i>Referto</i>	La commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 18/9/2006, conferma il parere già espresso nella seduta del 20/7/2006.								
20	21	2006	15	11029	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. COSTRUZIONI DUECI S.R.L.	Corso	ORBASSANO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga elaborata una nuova soluzione architettonica radicale delle facciate e delle coperture, considerando il notevole impatto del complesso edilizio dai diversi assi viari circostanti.								
21	21	2006	15	10865	Favorevole	SOC. DOIRA SRL	Corso	ORBASSANO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
22	21	2006	15	10242	Favorevole	CO.GEO A.R.L.	Via	S.GIULIA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
23	21	2006	1	5198	Favorevole	SOC. A.E.S. SPA	Corso	FRANCIA	73
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
24	21	2006	15	10463	Favorevole	SOC. COOPERATIVA ANIMAZ.VALDOCCO ONLUS	Corso	GIULIO CESARE	403
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								