

Ultimo  
aggiornamento:  
23/12/2005  
09.05.37

## Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

### Giovedì 22 Dicembre 2005

| N. Esame       | N. Verb.  | Prot. | Reg. | Num.  | Esito             | Nominativo  | Sedime             | Indirizzo             | Num. Civico |
|----------------|---|-------|------|-------|-------------------|---|--------------------|-----------------------|-------------|
| 1              | 42  | 2005  | 1    | 16061 | <b>Favorevole</b> | RIZZO RUGGERO                                     | Via                | ISONZO                | 94          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 9/12/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 2              | 42  | 2005  | 1    | 16590 | <b>Favorevole</b> | PARROCCHIA IMMACOLATA<br>CONCEZIONE E S. G. BATTI | Via                | PASSO BUOLE           | 74          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 9/12/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 3              | 42  | 2005  | 1    | 17615 | <b>Favorevole</b> | BERTOLA ANGELO                                    | Via                | SASSARI               | 17          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 16/12/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la distanza tra gli alti fabbricati sia di metri 10 misurati con il sistema radiale ai sensi dell'art. 16 del R.E., che la copertura sia realizzata in lamiera e le finiture esterne siano in intonaco e paramano.<br>La Commissione suggerisce inoltre di rettificare la copertura con un andamento più lineare eventualmente con falda unica. |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 4              | 42  | 2005  | 1    | 18407 | <b>Favorevole</b> | GOTTA GIOVANNI                                    | Corso              | VINZAGLIO             | 24          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 5              | 42  | 2005  | 1    | 18442 | <b>Favorevole</b> | SOC. CASALE 290 S.R.L.                            | Corso              | CASALE                | 290         |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 6              | 42  | 2004  | 1    | 20188 | <b>Favorevole</b> | SOC. VERONESE IMM.RE                              | Via                | CARMAGNOLA            | 16          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 7              | 42  | 2005  | 9    | 17492 | <b>Favorevole</b> | BODO MARIA LUISA                                  | Via                | DEL CARRETTO<br>LUISA | 11          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 8              | 42  | 2005  | 9    | 12966 | <b>Favorevole</b> | BIGATTO ANNAMARIA                                 | Strada<br>comunale | VAL SAN MARTINO       | 158         |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |
| 9              | 42  | 2005  | 9    | 18519 | <b>Favorevole</b> | CONDOMINIO  | Via                | CARDINALE<br>MAURIZIO | 40          |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |       |      |       |                   |   |                    |                       |             |

|                |   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
|----------------|---|------|----|-------|------------------------------------|---|-------------------------|-------------------------------|----|
| <b>10</b>      | 42  | 2005 | 9  | 17630 | <b>Favorevole</b>                  | DE CASTRO SILVIA  | Strada                  | OSPEDALE SAN VITO             | 11 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che il serramento sia identico a quello esistente.   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>11</b>      | 42  | 2005 | 9  | 15659 | <b>Favorevole</b>                  | SOC. AREA 251 S.R.L.                                    | Via                     | FEBO                          | 28 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>12</b>      | 42  | 2005 | 9  | 16493 | <b>Favorevole</b>                  | SOC. MAZZINI 38 S.R.L.                                  | Via                     | MAZZINI GIUSEPPE              | 38 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che la zoccolatura sia in materiale lapideo conseravto o nuovo.<br>Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'arch.Seita. |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>13</b>      | 42  | 2005 | 9  | 17977 | <b>Favorevole</b>                  | RUSTICHELLI SERGIO                                      | Strada della            | VIASSA                        | 3  |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89 a condizione che la tipologia e il colore delle parti murarie e del cancello siano uguali all'esistente .   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>14</b>      | 42  | 2005 | 9  | 16084 | <b>Favorevole</b>                  | PRATTICHIZZO VILMA                                      | Strada<br>vicinale dell | TERRAZZE                      | 56 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>15</b>      | 42  | 2005 | 1  | 17137 | <b>Favorevole</b>                  | CONDOMINIO  | Via                     | S.MASSIMO                     | 40 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.  |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>16</b>      | 42  | 2005 | 1  | 11664 | <b>Favorevole</b>                  | CASA GENERALIZIA<br>DELL'ISTITUTO SACRA<br>FAMIGLIA     | Via                     | PILO ROSOLINO                 | 24 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>17</b>      | 42  | 2005 | 1  | 2246  | <b>Favorevole</b>                  | SOC. CONINVEST SAS                                      | Via                     | BRICHERASIO GIOV.<br>BATTISTA | 8  |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>18</b>      | 42  | 2005 | 14 | 8943  | <b>Favorevole</b>                  | SOC. EREDI CAMPIDONICO                                  | Via                     | FAGNANO GIUSEPPE              | 30 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto di P.E.C., ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>19</b>      | 42  | 2005 | 1  | 13171 | <b>Favorevole a<br/>condizione</b> | SOC. MAGLIFICI DELLA<br>LOMBARDIA (CITTA' DI<br>TORINO) | Via                     | PO                            | 18 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria alle condizioni fissate dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e del Paesaggio.                   |      |    |       |                                    |   |                         |                               |    |
| <b>20</b>      | 42  | 2005 | 1  | 18275 | <b>Favorevole a<br/>condizione</b> | SOC. EDICOLA STATUTO<br>TORINO S.A.S.                   | Piazza                  | STATUTO                       | 15 |

|                |  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
|----------------|--|------|----|-------|--|--|------------|--------------------|-----|
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>21</b>      | 42   | 2005 | 1  | 9598  | <b>Favorevole</b>                      | AUTOLAVAGGIO CAIO MARIO S.A.S. (CITTA' TORINO) | Corso      | AGNELLI GIOVANNI   |     |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>22</b>      | 42   | 2005 | 15 | 12132 | <b>Favorevole</b>                      | SOC .PRO - INFANTIA SPA                        | Corso      | FERRARIS GALILEO   | 247 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>23</b>      | 42   | 2005 | 10 | 16860 | <b>Favorevole</b>                      | SOCIETA' GRUPPO TORINESE TRASPORTI             | Corso      | NOVARA             | 122 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>24</b>      | 42   | 2005 | 9  | 13042 | <b>Favorevole</b>                      | SOC. DE.GA                                     | Via della  | BASILICA           |     |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>25</b>      | 42   | 2005 | 1  | 18164 | <b>Prima di pronunciarsi in merito</b> | SOC. EDIL MARCO SAS                            | Via        | CARDEZZA           |     |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga presentata nuova soluzione che regolarizzi il distacco del bow- window dal confine privato ai sensi dell'art. 56 del R.E. e che venga rivisto il prospetto sud-ovest limitando la dimensione dei balconi e rivedendo la proporzione tra le aperture. |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>26</b>      | 42   | 2005 | 1  | 12732 | <b>Favorevole</b>                      | CONDOMINIO                                     | Via        | GIOBERTI VINCENZO  | 55  |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 5/12/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.   |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>27</b>      | 42   | 2005 | 9  | 16060 | <b>Favorevole</b>                      | MORETTO CARLO                                  | Via        | AVOGADRO AMEDEO    | 6   |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.   |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>28</b>      | 42   | 2005 | 5  | 18463 | <b>Favorevole</b>                      | CONDOMINIO                                     | Lungo Dora | VOGHERA            | 120 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto tipo di veranda, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>29</b>      | 42   | 2005 | 1  | 16909 | <b>Prima di pronunciarsi in merito</b> | LANNES MARISA                                  | Via        | ZUMAGLIA           | 63  |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga rivista sostanzialmente la composizione architettonica delle facciate.   |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>30</b>      | 42   | 2005 | 1  | 11903 | <b>Favorevole</b>                      | SOC.GATECO SRL                                 | Via        | CANTOIRA           | 26  |
| <i>Referto</i> | La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 12/12/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il timpano laterale venga risolto con rivestimento in intonaco.  |      |    |       |  |  |            |                    |     |
| <b>31</b>      | 42   | 2005 | 1  | 17839 | <b>Prima di pronunciarsi in</b>        | MASSIMELLO PIETRO                              | Via        | DEL CARRETTO LUISA | 36  |

|                |   |      |   |       |                   |                  |                 |               |     |
|----------------|---|------|---|-------|-------------------|------------------|-----------------|---------------|-----|
|                |   |      |   |       | <b>merito</b>     |                  |                 |               |     |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata adeguata documentazione fotografica dell'esterno dell'edificio. |      |   |       |                   |                  |                 |               |     |
| <b>32</b>      | 42  | 2005 | 1 | 18268 | <b>Favorevole</b> | VASAPOLLI ANDREA | Strada comunale | VAL PATTONERA | 260 |
| <i>Referto</i> | La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.                              |      |   |       |                   |                  |                 |               |     |