

Città di Torino - Vicedirezione Edilizia Privata - Verbale Commissione Edilizia del giorno:

Giovedì 17 Febbraio 2005

N. Esame	N. Verb.	Prot.	Reg.	Num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico
1	6	2003	10	10431	Negativo	SOC. BLACK OILS S.P.A.	Corso	RE UMBERTO	64
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, preso atto che gli interessati non hanno provveduto a quanto richiesto con ordinanza del 8/1/2004, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
2	6	2003	1	1433	Negativo	SOC. ANTO SAS	Corso	TURATI FILIPPO	15
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, preso atto che gli interessati non hanno provveduto a quanto richiesto con ordinanza del 1272/2003, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
3	6	1989	6	107	Negativo	FERROVIE DELLO STATO	Via	CHISONE	7
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, preso atto che gli interessati non hanno provveduto a quanto richiesto con ordinanza del 21/7/2004, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
4	6	2004	5	15707	Negativo	SOC. TRIAL S.R.L.	Via	S.MARIA MAZZARELLO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di intervento di completamento su un'area in cui il frazionamento alla data del 19/12/1991 non è dimostrato, ha espresso parere contrario alla sua approvazione in quanto non esiste atto di costituzione della via privata sottoscritto da tutti i proprietari frontisti ed inoltre la sagoma dell'edificio ricade su area che è impegnata dalle confrontanze interne dell'edificio esistente su via S. Maria Mazzarello.								
5	6	2004	1	16007	Favorevole	SOC. TRE D SAS	Via	BIBIANA	62
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
6	6	2004	1	14821	Favorevole	SOC. F.C. COSTRUZIONI	Via	CARAGLIO	113
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 17/12/2004, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
7	6	2004	1	11185	Favorevole	RODIGHERO GIORGIO	Via	LAVAZZA LUIGI	14
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
8	6	2004	1	13615	Favorevole	GAMBARANA SEBASTIANO	Via	LAVAZZA LUIGI	59
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
9	6	2004	1	15548	Negativo	SOC. TUTTOBAR S.N.	Via	MOLLIERES	7
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, rilevato che l'intervento prevede lo scavo per la realizzazione di autorimessa pertinenziale con la conseguente formazione di solaio in sostituzione dell'attuale piano di calpestio non strutturale e pertanto si configura come intervento di ristrutturazione edilizia in contrasto con l'art.4 lett. d delle N.U.E.A. del N.P.R.G. in quanto non è rispettata l'area coperta, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.								
10	6	2005	19	2420	Favorevole	TREVISIO ROBERTO	Strada consortile	SALINO	52
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole al rinnovo del permesso di costruire in oggetto.								
11	6	2004	1	15909	Negativo	FERRERO ROMANO	Via	PACCHIOTTI GIACINTO	9
	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che trattasi di intervento di completamento che non rispetta il distacco di m 10 tra fabbricati in contrasto con								

<i>Referto</i>	l'art. 8 e Tav. Nor. n. 3 delle N.U.E.A. del N.P.R.G. , ha espresso parere contrario alla sua approvazione. La Commissione rileva inoltre che il sottotetto così come proposto determina eccedenza di s.l.p. in contrasto con l'art. 2 punto 11 delle N.U.E.A. del N.P.R.G.								
12	6	2004	1	15544	Favorevole	LAPOSSE GIACINTO	Strada comunale	VAL PATTONERA	46
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
13	6	2004	1	20109	Prima di pronunciarsi in merito	LUZI ELIO	Via	BORGOFRANCO	25
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito chiede venga presentata planimetria dettagliata con i calcoli analitici della s.l.p. esistente ed in progetto ed inoltre vengano specificate le destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti.								
14	6	2005	1	1820	Negativo	SOC. ARCAS SPA	Corso	CAIROLI	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento ricade su edificio classificato di rilevante interesse con fronti di architettura uniforme di notevole pregio, e l'intervento proposto prevede la formazione di abbaini verso via in contrasto con l'art. 10 e All. A delle N.U.E.A. del N.P.R.G., ha espresso parere contrario alla sua approvazione. La Commissione inoltre rileva che è previsto ampliamento dell'edificio in contrasto con l'art. 10 ed All. A e che le modifiche proposte al "piano mezzanino" risultano in contrasto con la normativa vigente sull'altezza dei locali abitativi. La Commissione, rilevato che è prevista la formazione di autorimessa interrata sotto cortile, richiede elaborati maggiormente esplicativi della sistemazione degli spazi in cortile in coerenza con quanto previsto dall'All.A delle N.U.E.A. del N.P.R.G.								
15	6	2004	1	16258	Favorevole	CONDOMINIO	Via	TIRRENO	129
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
16	6	2005	1	1710	Favorevole a condizione	CONDOMINIO	Via	VARAZZE	15
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole anche ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 per le opere già eseguite a condizione che, trattandosi di opere interessanti il suolo pubblico, il permesso venga rilasciato in forma precaria .								
17	6	2003	1	12976	Negativo	PERTA ANGELA	Strada del	MEISINO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, a conferma del parere del Settore Attività Economiche e di Servizio emesso in data 10/2/2005, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
18	6	2004	1	19120	Negativo	VENITUCCI FEDERICO	Corso	REGINA MARGHERITA	68
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, a conferma del parere del Settore Attività Economiche e di Servizio emesso in data 10/2/2005, ha espresso parere contrario all'approvazione del progetto stesso.								
19	6	2005	1	1836	Favorevole	PRINA RENZO	Strada comunale di	BERTOLLA	184
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001.								
20	6	2005	1	2731	Favorevole	BABAAHAMMED AZIZA	Via	ELVO	12
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001.								
21	6	2005	9	1758	Favorevole	LONGO LAURA	Corso	CAIROLI	14
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
22	6	2004	9	20365	Favorevole	SOC. MEISINO POLISPORTIVA COOP.	Strada del	MEISINO	91
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
23	6	2005	9	113	Favorevole	ROSSINO MICHELANGELO	Via	S.QUINTINO	23

<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni dell'8/2/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 della L.R. 20/89..								
24	6	2005	9	3138	Favorevole	SOC. FLORA IMMOBILIARE S.R.L.	Corso	MONCALIERI	241
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
25	6	2005	9	2113	Favorevole	SOC. SVILUPPO 7 SRL	Via	BERTOLA ANTONIO GIUSEPPE	40
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione alle condizioni poste dalla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici e che le tavole di progetto siano coerenti alle tavole vidimate dalla Soprintendenza stessa. La Commissione chiede inoltre che gli elaborati grafici siano congruenti nelle varie rappresentazioni.								
26	6	2005	1	2034	Favorevole	SOCIETA' GRUPPO TORINESE TRASPORTI	Corso	NOVARA	122
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
27	6	2004	1	16697	Favorevole	SOC. PROGIM S.R.L.	Via	RUEGLIO	10
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/2/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione per la soluzione con parapetti pieni.								
28	6	2004	1	19902	Favorevole	PALERMO VINCENZO	Strada del	LIONETTO	32
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/2/2005, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
29	6	2004	1	19653	Favorevole	PARCO DELLE PALME S.R.L.	Via	ARNO' RICCARDO	
<i>Referto</i>	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/2/2005 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione venga regolarizzata l'imposta del tetto ai sensi dell'art. 2 punto 11 delle N.U.E.A. del N.P.R.G.								
30	6	2004	15	13554	Favorevole	SOC. SVILUPPO DORA SRL	Corso	UMBRIA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
31	6	2004	15	17206	Favorevole	SOC. SVILUPPO DORA SRL	Corso	UMBRIA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
32	6	2004	15	17214	Favorevole	SOC. SVILUPPO DORA SRL	Via	TREVISO	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione anche ai sensi dell'art. 13 L.R. 20/89.								
33	6	2005	15	1536	Favorevole	SOC. HOTEL VENCHI UNICA S.R.L.	Piazza	MASSAUA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								
34	6	2004	15	17347	Favorevole	SOC. F.B. BOFREDIL SRL	Via	ALA DI STURA	
<i>Referto</i>	La Commissione, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.								