



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 22 / 2022 Seduta del 24/11/2022

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 24 novembre 2022 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ASSONE Stefano, BAIETTO Armando e CAVAGLIÀ Paolo.

Partecipa la Dirigente SCAVINO Tiziana.

Partecipano, in qualità di relatori, le Responsabili del procedimento FANTINO Silvia e LATORELLA Antonella; i Responsabili del procedimento BOLOGNESI Guido, SCAVO Valter e VERARDO Luigi.

Segretario: IMPRESCIA Pasquale.

Presidente: BAIETTO Armando.

Durante la seduta sono state esaminate n. 26 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	1
Intestatario	EDILDUE S.R.L.
Protocollo	2022-13-22238
Data protocollo	08/11/2022
Ubicazione	VIA S. FRANCESCO DA PAOLA 33
Progettista	IACOMUSSI VITTORIO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	2
Intestatario	REPLY SERVICES SRL
Protocollo	2022-15-23626
Data protocollo	21/11/2022
Ubicazione	VIA REVEL OTTAVIO 7
Progettista	VIEL PATRICIA
Opera	PDC CONV: ART.14 TUE CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	3
Intestatario	CONDOMINIO LUNGO PO ANTONELLI 171
Protocollo	2022-5-3126
Data protocollo	10/02/2022
Ubicazione	LUNGO PO ANTONELLI 171 0 TORINO TO
Progettista	CUNIBERTI VALENTINA
Opera	NON DEFINITO - PERMESSO DI COSTRUIRE *** EX REG 1
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	4
Intestatario	OLIARO ELENA
Protocollo	2022-13-17315
Data protocollo	11/08/2022
Ubicazione	STRADA VAL PATTONERA 102
Progettista	BERNINI VITTORIO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	5
Intestatario	FERRERO VARSINO PAOLO MARIA
Protocollo	2022-13-17515
Data protocollo	22/08/2022
Ubicazione	VIALE DOGALI 12
Progettista	BOUNOUS RENZO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	6
Intestatario	CONDOMINIO VIA PALLANZA 14
Protocollo	2022-13-18660
Data protocollo	16/09/2022
Ubicazione	VIA PALLANZA 14
Progettista	DEMARIA MASSIMO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 17/11/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	7
Intestatario	ROMIMA UNO SOCIETA' SEMPLICE
Protocollo	2022-13-19679
Data protocollo	03/10/2022
Ubicazione	VIALE THOVEZ ENRICO 35
Progettista	RUSSO FABIO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	8
Intestatario	MARINI ANDREA
Protocollo	2022-13-20549
Data protocollo	13/10/2022
Ubicazione	VIALE SETTIMIO SEVERO 26
Progettista	ROBBIANO MAURIZIO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	9
Intestatario	BENSO TERESA ANNA MARIA
Protocollo	2022-13-20710
Data protocollo	17/10/2022
Ubicazione	CORSO CASALE 204/L
Progettista	DAL DEGAN ROBERTO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	10
Intestatario	EDILMERC SRL
Protocollo	2022-13-21027
Data protocollo	20/10/2022
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 466 INT. 11
Progettista	BOSSOLONO UBALDO GIORDANO MARIA
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	11
Intestatario	REGGE DANIELE
Protocollo	2022-13-21452
Data protocollo	26/10/2022
Ubicazione	STRADA VAL SALICE 154
Progettista	VASCHETTI SEVERINO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	12
Intestatario	IRETI S.P.A.
Protocollo	2022-13-21532
Data protocollo	26/10/2022
Ubicazione	STRADA AL TRAFORO DI PINO 47
Progettista	VAIRANO NORBERTO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che sia più rispettosa delle qualità architettoniche e paesaggistiche del sito in cui ricade l'intervento anche ipotizzando, eventualmente, l'utilizzo di una siepe che mascheri interamente la vista dell'oggetto da spazio pubblico.

Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	13
Intestatario	SOCIETA' AMIAT
Protocollo	2022-13-22511
Data protocollo	10/11/2022
Ubicazione	VIA GERMAGNANO 50
Progettista	DALMASSO STEFANO MARCO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	14
Intestatario	UNIVERSITA DEGLI STUDI DI TORINO
Protocollo	2022-13-23002
Data protocollo	15/11/2022
Ubicazione	VIALE MATTIOLI PIER ANDREA 25
Progettista	OREGLIA D'ISOLA SAVERIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	15
Intestatario	CERRUTI CLAUDIO
Protocollo	2022-13-17465
Data protocollo	18/08/2022
Ubicazione	CORSO CHIERI 178 INT. 8
Progettista	LAMBERTI PAOLO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che tratti in maniera diversa la copertura del castello dell'ascensore limitandola all'impronta del castello stesso e sia valutata la possibilità di proteggere l'uscita dall'ascensore attraverso il prolungamento della falda del tetto esistente.

Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	16
Intestatario	ELMA SNC DI DEMICHELIS MARCO E C.
Protocollo	2022-13-23275
Data protocollo	17/11/2022
Ubicazione	CORSO FRANCIA 288/D
Progettista	TESTONI DIANA
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	17
Intestatario	CERRATO DANIELE MAURO
Protocollo	2022-13-14109
Data protocollo	01/07/2022
Ubicazione	VIA BIAMINO ETTORE 3
Progettista	RIGOLETTO CARLO ALBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 22/11/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione B.

Num posizione pratica	23
Numero esame pratica	18
Intestatario	INTERNATIONAL TRAINING CENTRE OF THE ILO
Protocollo	2022-13-23690
Data protocollo	22/11/2022
Ubicazione	VIALE MAESTRI DEL LAVORO 10
Progettista	COMOGLIO GIORGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	24
Numero esame pratica	19
Intestatario	DE MICHELIS LUCA
Protocollo	2022-13-23745
Data protocollo	22/11/2022
Ubicazione	VIA PRINCIPE TOMMASO 2
Progettista	MARCHETTI SAN MARTINO GIULIA
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	25
Numero esame pratica	20
Intestatario	ANGELI ANDREA
Protocollo	2022-13-12664
Data protocollo	13/06/2022
Ubicazione	STRADA DEL PONTE ISABELLA A S. VITO 132 INT. 9
Progettista	FERRARIS GIORGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 23/11/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	21
Intestatario	UNIONE ITALIANA DEI CIECHI E DEGLI IPOVEDENTI ETS-APS (ONLUS)
Protocollo	2022-9-16842
Data protocollo	03/08/2022
Ubicazione	CORSO VITTORIO EMANUELE II 63
Progettista	REOLON UMBERTO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	22
Intestatario	MOBILIFICIO VAL PELLICE SNC
Protocollo	2022-9-17531
Data protocollo	22/08/2022
Ubicazione	VIA DELLA CONSOLATA 15
Progettista	GIANI FRANCESCO PIERO GIUSEPPE MARIA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	23
Intestatario	FUGU SNS DI MARCO SANTORO E C.
Protocollo	2022-20-20303
Data protocollo	11/10/2022
Ubicazione	VIA BERTOLA ANTONIO GIUSEPPE 57/C
Progettista	GIURBINO ENRICO
Opera	TUE art. 6-bis con ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	24
Intestatario	CASSIOPEA SS CON SEDE IN TORINO
Protocollo	2022-20-21140
Data protocollo	21/10/2022
Ubicazione	CORSO VITTORIO EMANUELE II 44
Progettista	ROBBIANO MAURIZIO
Opera	TUE art. 6-bis con ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	26
Numero esame pratica	25
Intestatario	DORIA 7 S.R.L.
Protocollo	2022-9-13182
Data protocollo	20/06/2022
Ubicazione	VIA DORIA ANDREA 7/A
Progettista	FIUMARA IVANO
Opera	TUE art.23 con RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 23/11/2022 con le due proposte progettuali, esprime apprezzamento per il migliore esito formale rappresentato dalla soluzione con impaginato di facciata più articolato. Tuttavia, ritiene che il raggiungimento della soluzione più coerente passi attraverso un'ulteriore affinamento di alcuni particolari costruttivi. Pertanto, prima di pronunciarsi in merito, chiede che una nuova proposta definisca le partizioni murarie, sempre con dimensioni diverse, ma riducendone, in entrambe le situazioni (strette e larghe), lo sviluppo frontale (larghezza).

Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	26
Intestatario	IMMOBILIARE VERRAZZANO S.R.L.
Protocollo	2022-9-19580
Data protocollo	30/09/2022
Ubicazione	VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO 44
Progettista	SPINELLI CLAUDIO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, rilevato che l'intervento in progetto non si presenta con un disegno unitario della facciata che sia coerente con le aperture esistenti e non risultano riproposti nella loro interezza i decori presenti sulla medesima, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.

IL SEGRETARIO DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Pasquale IMPRESCIA
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Armando BAIETTO
FIRMATO DIGITALMENTE