



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 5 / 2022 Seduta del 10/03/2022

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 10 marzo 2022 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ASSONE Stefano, BAIETTO Armando, CAVAGLIÀ Paolo, PICCO Cristiano, RIPAMONTI Valter.

Partecipano, in qualità di relatori, i Responsabili del procedimento SCAVO Valter, TURCO Flavio, e VERARDO Luigi.

Segretario: IMPRESCIA Pasquale.

Presidente: BAIETTO Armando.

Durante la seduta sono state esaminate n. 25 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	PARISI GIUSEPPE
Protocollo	2021-13-11853
Data protocollo	21/05/2021
Ubicazione	VIA FEBO 28
Progettista	MAGNANO MARCO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	DEGLI ESPOSTI FRANCESCO
Protocollo	2021-13-30039
Data protocollo	24/12/2021
Ubicazione	STRADA MONGRENO 218
Progettista	RISTA SILVIA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	PERIN PAOLO
Protocollo	2021-13-30503
Data protocollo	29/12/2021
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 19 SCALA B
Progettista	D'AGOSTINO DOMENICO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-15122021-1752
Protocollo	2021-13-30693
Data protocollo	31/12/2021
Ubicazione	VIALE ENRICO THOVEZ 37
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - AUTORIZZ. PAESAGG. SEMPLIF. A NUOVA INST. SRB PER RETE DI TM SU SRB ESIST. PROT. 2021-5-30689
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestatario	RICHELMI LUISA
Protocollo	2022-13-2776
Data protocollo	08/02/2022
Ubicazione	STRADA VAL PATTONERA 106 INT. 10
Progettista	SARTORE ANDREA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	6
Intestatario	RAIMONDO PAOLO
Protocollo	2022-13-3908
Data protocollo	21/02/2022
Ubicazione	STRADA DEL CAMPAGNINO 38 INT. 22
Progettista	FOGLIATI VALERIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	7
Intestatario	ASSOCIAZIONE U.G.I. UNIONE GENITORI ITALIANI CONTRO IL TUMORE DEI BAMBINI - ONLUS
Protocollo	2022-13-4096
Data protocollo	23/02/2022
Ubicazione	CORSO UNITA' D'ITALIA 70
Progettista	BIASIOLI FRANCESCO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	8
Intestatario	ORTO GIUSEPPE
Protocollo	2022-13-4079
Data protocollo	23/02/2022
Ubicazione	CORSO CASALE 263/A
Progettista	ORTO MARCO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	9
Intestatario	SARDA' SOLSONA JOAQUIM
Protocollo	2022-13-4920
Data protocollo	04/03/2022
Ubicazione	STRADA DEL LAURO 29
Progettista	MARTINI FEDERICA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione

Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	10
Intestatario	ARE MATTEO
Protocollo	2022-13-5020
Data protocollo	07/03/2022
Ubicazione	STRADA S. ANNA 119
Progettista	COCCOLO EMILIANO GIOVANNI
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	11
Intestatario	FILIPPO S.R.L.
Protocollo	2022-9-2890
Data protocollo	09/02/2022
Ubicazione	VIA CORTE D'APPELLO 7
Progettista	DI PIETRO MASSIMO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	12
Intestatario	DELPONTE PIERINA ANNA
Protocollo	2022-9-2914
Data protocollo	09/02/2022
Ubicazione	VIA SAGLIANO MICCA 4
Progettista	PRANDI STEFANIA
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	13
Intestatario	DAPERNO CHIARA
Protocollo	2022-9-3169
Data protocollo	11/02/2022
Ubicazione	VIA DELLE ORFANE 24
Progettista	
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	14
Intestatario	QUINTO SRL
Protocollo	2022-9-3344
Data protocollo	14/02/2022
Ubicazione	VIA S. QUINTINO 28
Progettista	TAFURI LUIGI ANDREA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	15
Intestatario	CONDOMINIO VIA SANT'AGOSTINO 6
Protocollo	2022-9-3938
Data protocollo	22/02/2022
Ubicazione	VIA S. AGOSTINO 6
Progettista	PAGANI FABIO
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	16
Intestatario	PIRINOLI ENRICO DI PINIROLI ENRICO E C. S.A.S
Protocollo	2021-9-27033
Data protocollo	24/11/2021
Ubicazione	VIA POMBA GIUSEPPE 14 BIS
Progettista	LEVRA LEVRON ANDREA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	17
Intestatario	CENTRO CONGRESSI UNIONE INDUSTRIALE TORINO S.R.L.
Protocollo	2022-9-639
Data protocollo	11/01/2022
Ubicazione	VIA VELA VINCENZO 21/A
Progettista	ITALIA MATTEO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 01/03/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che le partizioni delle vetrate nel castello dell'ascensore siano realizzate in linea con le geometrie degli apparati decorativi presenti nelle facciate limitrofe.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	18
Intestatario	OX S.R.L.
Protocollo	2021-9-28145
Data protocollo	06/12/2021
Ubicazione	VIA DORIA ANDREA 11/N
Progettista	GALVANI MONICA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	19
Intestatario	CASAVO THETA RE SPV SRL
Protocollo	2022-9-2744
Data protocollo	07/02/2022
Ubicazione	CORSO SICCARDI GIUSEPPE 15
Progettista	DEMARIA MASSIMO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	20
Intestatario	SOCIETA` REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI
Protocollo	2022-9-2910
Data protocollo	09/02/2022
Ubicazione	VIA CORTE D'APPELLO 11
Progettista	ZANETTA RICCARDO
Opera	TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	23
Numero esame pratica	21
Intestatario	PONT PHILIPPE MARIE FERNAND
Protocollo	2022-9-4281
Data protocollo	25/02/2022
Ubicazione	CORSO RE UMBERTO 2
Progettista	CATANESE ANTONELLA
Opera	TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	24
Numero esame pratica	22
Intestatario	GARDINI STEFANIA
Protocollo	2021-9-30665
Data protocollo	31/12/2021
Ubicazione	VIA MONTE DI PIETA' 8
Progettista	MINERVINO CARMINE
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	25
Numero esame pratica	23
Intestatario	MAZZARINO SILVIA
Protocollo	2022-9-2514
Data protocollo	04/02/2022
Ubicazione	VIA MONTE DI PIETA' 8
Progettista	MINERVINO CARMINE
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	24
Intestatario	INTESA SANPAOLO S.P.A.
Protocollo	2022-1-2334
Data protocollo	02/02/2022
Ubicazione	PIAZZA S. CARLO 156
Progettista	PEIROLO PIERPAOLO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	25
Intestatario	BARBASO DANIELA
Protocollo	2022-9-855
Data protocollo	13/01/2022
Ubicazione	VIA DEI MILLE 46
Progettista	LAUDI MARIA LUISA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati del 07/03/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

IL SEGRETARIO DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Pasquale IMPRESCIA
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Armando BAIETTO
FIRMATO DIGITALMENTE