

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 1 / 2022

Seduta del 13/01/2022

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 13/01/2022 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

LA TORELLA ANTONELLA, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI, TURCO FLAVIO

Segretario: CORTESE MAURO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.16 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	1
Intestataro	SUAP - ID 02517580920-08092021-1246
Protocollo	2021-5-23607
Data protocollo	13/10/2021
Ubicazione	PIAZZA CASTELLO 139
Progettista	BRUNO DOMENICO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - COMUNIC. AVVIO LAVORI DI ADEGUAMENTO TECN. DI PREESIST. IMPIANTO TM WIND TRE+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che l'elemento tecnologico sia visibile nella sua interezza eliminando il mascheramento.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	2

Intestatario	SUAP - ID 00488410010-25102021-1143
Protocollo	2021-5-24878
Data protocollo	28/10/2021
Ubicazione	VIA GIUSEPPE VERDI 16
Progettista	SARLI MARIANNA
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - COMUN. AVVIO LAVORI E RICHIESTA ATTIV. IMP. DI MODIFICA CARATTER. IMP. RADIOEL.+RICH.DEROGA ART.3BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	3
Intestatario	TORNATORE MARCO
Protocollo	2021-13-15320
Data protocollo	29/06/2021
Ubicazione	STRADA VAL SALICE 226
Progettista	IZZO GIOVANNI
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, viste le soluzioni proposte, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati nuovi elaborati che prevedano, relativamente al fronte sud, il mantenimento dello sporto del tetto in continuità con la proposta di protezione del terrazzo presente nella soluzione 4A.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	4
Intestatario	FERRARI MARTA MARIA GIUSEPPINA
Protocollo	2021-13-21552
Data protocollo	21/09/2021
Ubicazione	CORSO CASALE 284 INT. 16
Progettista	FAORO ELIANO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 12/11/2022, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la cromia gialla del fronte verso monte e del nuovo avancorpo sia modificata con un colore più scuro in analogia a quello esistente e concordato con l'Ufficio Colore del Comune di Torino.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	5

Intestatario VALENZA IMMOBILIARE
Protocollo 2021-9-17340
Data protocollo 22/07/2021
Ubicazione VIA VENTI SETTEMBRE 45
Progettista ALEMANNI RICCARDO
Opera TUE art. 22 c.2 TUE -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 4
Numero esame pratica 6
Intestatario GOCCIONE ALDO
Protocollo 2021-13-22328
Data protocollo 29/09/2021
Ubicazione STRADA MONGRENO 334 INT. 8 INT. C
Progettista CASSI ANDREA
Opera PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 7
Numero esame pratica 7
Intestatario PANINI VALERIA
Protocollo 2021-13-25581
Data protocollo 08/11/2021
Ubicazione STRADA DI FENESTRELLE 255/A
Progettista FERRARIS GIORGIO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce l'ing. Ripamonti e rientra ad esame ultimato

Num posizione pratica 10
Numero esame pratica 8

Intestatario	VIOLINO CLAUDIA MARIA CLELIA
Protocollo	2021-13-28536
Data protocollo	10/12/2021
Ubicazione	VIALE THOVEZ ENRICO 40 INT. 25
Progettista	
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	9
Intestatario	BRUNO PAOLA
Protocollo	2021-13-28545
Data protocollo	10/12/2021
Ubicazione	VIA S. MASSIMO 44
Progettista	
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	10
Intestatario	CARITI GIUSEPPE
Protocollo	2021-13-23350
Data protocollo	11/10/2021
Ubicazione	STRADA DEI FALCONIERI 23 INT. 17
Progettista	RUFFONI SERGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 21/12/2021, ha espresso parere

favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano eliminati i tre pannelli sulla falda nord della copertura.

Num posizione pratica 14
Numero esame pratica 11
Intestatario LIVINCO S.R.L.
Protocollo 2021-13-30102
Data protocollo 27/12/2021
Ubicazione VIA CALANDRA FRATELLI 20
Progettista BRUNASSO CASSININO ALBERTO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 8
Numero esame pratica 12
Intestatario CHIONO CARLO LORENZO
Protocollo 2021-9-28086
Data protocollo 06/12/2021
Ubicazione CORSO FERRARIS GALILEO 45/A
Progettista CASTAGNERI ALBERTO
Opera TUE art. 37-1 SCIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 2
Numero esame pratica 13
Intestatario S&P DI STEFANO E PAOLO VELLANO SNC
Protocollo 2021-9-16748
Data protocollo 16/07/2021
Ubicazione VIA PO 7
Progettista VELLANO STEFANO
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 9
Numero esame pratica 14
Intestatario CARDONA LILIANA
Protocollo 2021-9-28346

Data protocollo	07/12/2021
Ubicazione	VIA S. QUINTINO 43 SCALA B
Progettista	MASSOLA ANNALISA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	15
Intestatario	REZZA GIUSEPPINA
Protocollo	2021-9-30566
Data protocollo	30/12/2021
Ubicazione	STRADA S. LUCIA 84
Progettista	ANTONACCI ALICE
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	16
Intestatario	MARRO LUISA
Protocollo	2021-9-28763
Data protocollo	13/12/2021
Ubicazione	VIA S. OTTAVIO 8
Progettista	RINALDI MARCO
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.