



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 23 / 2021 Seduta del 25/11/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 25 Novembre 2021 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ASSONE Stefano, BAIETTO Armando, CAVAGLIÀ Paolo, RIPAMONTI Valter

Partecipano i Dirigenti: SCAVINO Tiziana

Partecipa, in qualità di relatore, i Responsabili del procedimento: BOLOGNESI Guido, SCAVO Valter, VERARDO

Segretario: IMPRESCIA Pasquale

Presidente: BAIETTO Armando

Durante la seduta sono state esaminate n. 12 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	1
Intestatario	SQUILLANTE MARIACARMELA
Protocollo	2021-13-26063
Data protocollo	11/11/2021
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 275
Progettista	CAMPANA SIJO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata tutta la documentazione obbligatoria necessaria al fine di consentire l'espressione del parere.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	2
Intestatario	MAMMOLITI ROBERTO
Protocollo	2021-13-19553
Data protocollo	16/08/2021
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 494 INT. 6 INT. L
Progettista	BARBANO GIORGIA MARIA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, sentito il progettista, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa della presentazione di una nuova soluzione architettonica così come concordato in sede di audizione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	3
Intestatario	CARITI GIUSEPPE
Protocollo	2021-13-23350
Data protocollo	11/10/2021
Ubicazione	STRADA DEI FALCONIERI 23 INT. 17
Progettista	RUFFONI SERGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati nuovi elaborati maggiormente esplicativi e contestuale rendering di inserimento ambientale.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	4
Intestatario	COMUNE DI TORINO
Protocollo	2021-13-27069
Data protocollo	24/11/2021
Ubicazione	STRADA MONGRENO 329
Progettista	DE MAGISTRI EZIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - RIPRISTINO SPONDE
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	5
Intestatario	XIMENES ALDO
Protocollo	2021-9-25109
Data protocollo	02/11/2021
Ubicazione	VIA CERNAIA 16
Progettista	ROBBIANO MAURIZIO
Opera	TUE art.23 con RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	6
Intestatario	AGPI S.R.L
Protocollo	2021-9-22809
Data protocollo	04/10/2021
Ubicazione	VIA BLIGNY 10 SCALA B
Progettista	VAIRANO NORBERTO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	7
Intestatario	MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.
Protocollo	2021-9-24813
Data protocollo	27/10/2021
Ubicazione	VIA BOGINO CONTE GIAMBATTISTA 31
Progettista	PICCO CRISTIANO
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	8
Intestatario	CONDOMINIO VIA GARIBALDI N° 4
Protocollo	2021-9-26628
Data protocollo	22/11/2021
Ubicazione	VIA GARIBALDI GIUSEPPE 4
Progettista	MILANESIO ALBERTO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	9
Intestatario	CSI PIEMONTE
Protocollo	2021-9-26631
Data protocollo	22/11/2021
Ubicazione	CORSO UNIONE SOVIETICA 216
Progettista	CAVALLO CRISTIANO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	10
Intestatario	RIGNON PAOLA ANGELICA
Protocollo	2021-9-25366
Data protocollo	05/11/2021
Ubicazione	VIA PO 14
Progettista	SIMONDI PAOLO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	11
Intestatario	SERFIM S.P.A.
Protocollo	2021-9-24915
Data protocollo	28/10/2021
Ubicazione	VIA POMBA GIUSEPPE 23 SCALA A
Progettista	
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	12
Intestatario	CAVANNA MARIA
Protocollo	2021-9-25633
Data protocollo	08/11/2021
Ubicazione	VIA S. TERESA 19
Progettista	SOTTERO GIANLUCA
Opera	TUE art. 22-1 ATTI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

IL SEGRETARIO DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Pasquale IMPRESCIA
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Armando BAIETTO
FIRMATO DIGITALMENTE