

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 14 / 2021

Seduta del 01/07/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 01/07/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

BOLOGNESI GUIDO, LA TORELLA ANTONELLA, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.17 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	1
Intestataro	SUAP - ID 00488410010-17052021-1147
Protocollo	2021-13-12086
Data protocollo	25/05/2021
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 259
Progettista	TORTORELLA VITO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-13052021-1125
Protocollo	2021-13-11955
Data protocollo	24/05/2021
Ubicazione	CORSO SICILIA 47
Progettista	GRAZIANO GUIDO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALL./MODIFICA SRB SU INFRASTR. TC PREESISTEN.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	3
Intestatario	CALCAGNILE GIULIA ELEONORA
Protocollo	2021-9-12002
Data protocollo	25/05/2021
Ubicazione	VIA DELLA CONSOLATA 15
Progettista	STOCOLA FELICE PAOLO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	4
Intestatario	WE R-ETICSOUL S.R.L.
Protocollo	2021-9-14402
Data protocollo	18/06/2021
Ubicazione	GALLERIA SUBALPINA 9
Progettista	DOMENINO GIORGIO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	5
Intestatario	INVESTIMENTI IMMOBILIARI INTERNAZIONALI S.A.S.
Protocollo	2021-9-9624

Data protocollo	28/04/2021
Ubicazione	VIA ROMA 372
Progettista	
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	6
Intestatario	ALLARIO BARBARA
Protocollo	2021-13-14111
Data protocollo	16/06/2021
Ubicazione	STRADA MONGRENO 49
Progettista	CAFASSO MATTEO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	7
Intestatario	ZANNINI MARIA GIUSEPPA
Protocollo	2021-13-14249
Data protocollo	17/06/2021
Ubicazione	LUNGO PO ANTONELLI ALESSANDRO 171
Progettista	CAMATA ROBERTA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	8
Intestatario	CONDOMINIO VIA MACRINO D'ALBA 14/12
Protocollo	2021-13-14479
Data protocollo	18/06/2021
Ubicazione	VIA MACRINO D'ALBA 14 INT. 12

Progettista	RAVETTA ROBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, preso atto della classificazione assegnata, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	9
Intestatario	RAPALI ELISABETTA
Protocollo	2021-13-12850
Data protocollo	04/06/2021
Ubicazione	STRADA DEL BELLARDO 45 INT. 14
Progettista	FERRARIS GIORGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	10
Intestatario	PAROLISI DANIELA
Protocollo	2021-13-14756
Data protocollo	22/06/2021
Ubicazione	STRADA DEI FORNI 38
Progettista	CORRADINO CORRADO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i pannelli fotovoltaici posizionati sul tetto siano disposti secondo una forma elementare.

Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	11
Intestatario	INVEST 2011 SRL
Protocollo	2021-13-15262
Data protocollo	29/06/2021
Ubicazione	VIA PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA 8 INT. 12
Progettista	MOSCARELLO MASSIMILIANO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	12
Intestatario	NEGRO LORENZO S.S.
Protocollo	2021-13-10327
Data protocollo	06/05/2021
Ubicazione	VIA CHIABRERA GABRIELE 35
Progettista	NEIROTTI VITTORIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 30/06/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione suggerendo che venga scelta un'essenza arborea compatibile con lo spessore della vasca di dimora.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	13
Intestatario	LUPO FRANCESCA ELENA
Protocollo	2021-13-12946
Data protocollo	07/06/2021
Ubicazione	VIA TIEPOLO G. BATTISTA 1
Progettista	TARTARA SILVIA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle

specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 30/06/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	14
Intestatario	IGG COSTRUZIONI GROMETTO SRL
Protocollo	2021-9-9377
Data protocollo	26/04/2021
Ubicazione	VIA ACCADEMIA ALBERTINA 31
Progettista	AMIRANTE ALESSANDRO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	15
Intestatario	ASSOCIAZIONE DAME DI CARITA'
Protocollo	2021-9-12592
Data protocollo	01/06/2021
Ubicazione	VIA VENTI SETTEMBRE 22
Progettista	GIAQUINTO ATTILIO NAMIK
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	16
Intestatario	PADELLINO FACTORY SRL
Protocollo	2021-9-9736
Data protocollo	29/04/2021
Ubicazione	VIA DES AMBROIS LUIGI 1/A
Progettista	LUCIANO LUCA
Opera	TUE art.23 con RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	17
Intestatario	MUNDO MARIA GAETANA
Protocollo	2021-9-12886
Data protocollo	04/06/2021
Ubicazione	VIA ALLIONI CARLO 4

Progettista

Opera

Testo referto

MASIERI VITTORIO

TUE art. 22-1 SCIA -

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.