

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 10 / 2021

Seduta del 06/05/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 06/05/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:
BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:
SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:
BOLOGNESI GUIDO, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI, TUCO FLAVIO

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.21 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	1
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-09042021-1510
Protocollo	2021-5-8696
Data protocollo	19/04/2021
Ubicazione	VIA MILANO 7
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE TELEFONIA MOBILE DI ILIAD + RICHIESTA DEROGA ART. 31 BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	ROBIONE CARLO
Protocollo	2021-13-6198
Data protocollo	22/03/2021

Ubicazione	VIA MAGENTA 58/B
Progettista	MASELLI SARA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 29/04/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	3
Intestatario	SMAT SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE DI TORINO
Protocollo	2021-13-7364
Data protocollo	01/04/2021
Ubicazione	STRADA DEL NOBILE 14
Progettista	ODETTO GIANLUCA
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una rappresentazione grafica esaustiva corredata anche di rendering di inserimento ambientale.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	4
Intestatario	LIBARDI SABATINO
Protocollo	2021-13-7313
Data protocollo	01/04/2021
Ubicazione	STRADA DELLA CREUSA 43
Progettista	MINA MATTEO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	5
Intestatario	BORCHETTO SANDRA
Protocollo	2021-13-4320
Data protocollo	02/03/2021
Ubicazione	CORSO PICCO ALBERTO 9
Progettista	BOTTACCI RAFFAELE

Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	6
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-19032021-0908
Protocollo	2021-13-8169
Data protocollo	13/04/2021
Ubicazione	CORSO CASALE 174
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - RICH. AUTORIZ. PAESAGG. SEMPL. MODIFICA SRB DI TL ILIAD +RICH. DEROGA ART.31BIS (PROT. 2021.5.8164)
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	7
Intestatario	INVEST 2011 S.R.L.
Protocollo	2021-13-9066
Data protocollo	22/04/2021
Ubicazione	VIA PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA 8 INT. 12
Progettista	D'AMICO VINCENZO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	8

Intestatario CONTINI FABIO
Protocollo 2021-13-9028
Data protocollo 22/04/2021
Ubicazione STRADA DEL PONTE ISABELLA A S. VITO 132 INT. 8
Progettista FERRARIS GIORGIO
Opera TUE art. 6-bis con AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 14
Numero esame pratica 9
Intestatario CALVONE FULVIO
Protocollo 2021-13-9174
Data protocollo 23/04/2021
Ubicazione STRADA VAL SALICE 123 INT. 12
Progettista GIACOTTO MIRELLA
Opera TUE art. 22 c.2 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 18
Numero esame pratica 10
Intestatario IRETI SPA
Protocollo 2021-13-9976
Data protocollo 03/05/2021
Ubicazione PARCO MICHELOTTI IGNAZIO 13
Progettista DE VITI MARTINO NICOLA
Opera PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	19
Numero esame pratica	11
Intestatario	CONDOMINIO DI CORSO LANZA 25
Protocollo	2021-13-4224
Data protocollo	01/03/2021
Ubicazione	CORSO LANZA GIOVANNI 25
Progettista	GIAQUINTO ATTILIO NAMIK
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 05/05/2021, prima di pronunciarsi in merito, chiede che gli elaborati grafici siano disegnati correttamente e coerenti nelle loro diverse rappresentazioni.
Num posizione pratica	20
Numero esame pratica	12
Intestatario	VILLA SOLE SCS
Protocollo	2021-13-4527
Data protocollo	03/03/2021
Ubicazione	VIA PIOVA' 6
Progettista	NIGRA DANIELA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, visti gli elaborati integrativi del 05/05/2021, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire nuovamente il professionista in merito alla soluzione architettonica proposta.
Num posizione pratica	21
Numero esame pratica	13
Intestatario	UPTOWN TORINO SPA
Protocollo	2021-13-6780
Data protocollo	26/03/2021
Ubicazione	CORSO LANZA GIOVANNI 3
Progettista	PETRONE SABINO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	22
Numero esame pratica	14
Intestatario	FOLISI FLORIANA
Protocollo	2021-13-7413
Data protocollo	02/04/2021
Ubicazione	VIALE THOVEZ ENRICO 40 INT. 42

Progettista	FASANO MICHELE
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga eliminato l'effetto scalettato dei pannelli fotovoltaici in modo che il loro posizionamento sul tetto rappresenti una figura elementare.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	15
Intestatario	BOLLA EMILIO
Protocollo	2021-9-7069
Data protocollo	30/03/2021
Ubicazione	VIA GIOLITTI GIOVANNI 40
Progettista	PERA CLAUDIA
Opera	TUE art.23 con RICHIESTA ATTI DI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	16
Intestatario	IL TETTO SOCIETA`SEMPLICE
Protocollo	2021-9-8736
Data protocollo	20/04/2021
Ubicazione	VIA ASSAROTTI OTTAVIO 2
Progettista	MARTINETTO MATTEO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	17
Intestatario	ROCCA VERONICA
Protocollo	2021-9-9036
Data protocollo	22/04/2021
Ubicazione	VIA ASSAROTTI OTTAVIO 2
Progettista	MARTINETTO MATTEO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	18
Intestatario	MEGAMI SRL
Protocollo	2021-9-8915
Data protocollo	21/04/2021

Ubicazione	VIA MONTE DI PIETA' 26
Progettista	ANGELILLO BARTOLOMEO MAURIZIO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	19
Intestatario	LUCE PAOLA MARIA
Protocollo	2021-9-7978
Data protocollo	09/04/2021
Ubicazione	VIA GARIBALDI GIUSEPPE 11 BIS
Progettista	TAFURI LUIGI ANDREA
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che le aperture abbiano le stesse dimensioni come previste in origine.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	20
Intestatario	LEA S.R.L.
Protocollo	2021-9-8209
Data protocollo	13/04/2021
Ubicazione	VIA S. TOMMASO 10/E
Progettista	COTTI FABIO MARIA
Opera	TUE art. 22-1 ATTI ASSENSO -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che venga inclinata la soglia in modo da tenere unito il sistema del serramento di ingresso.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	21
Intestatario	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO
Protocollo	2021-9-9814
Data protocollo	30/04/2021
Ubicazione	VIA CARLO ALBERTO 10
Progettista	MANCINI CARMINE
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

