

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 9 / 2021

Seduta del 22/04/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 22/04/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

BOLOGNESI GUIDO, LA TORELLA ANTONELLA, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.20 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	1
Intestatario	SUAP - ID 93026890017-01042021-1006
Protocollo	2021-5-7887
Data protocollo	08/04/2021
Ubicazione	VIA GIUSEPPE GARIBALDI 5
Progettista	BARBERO GIUSEPPE
Opera	SUAP - PARERI - APPARATI - RADIOELETTRICI - SCIA CONGIUNTA VODAFONE/TIM INSTALLAZ./MODIFICA SRB SU INFRASTR. T.L.C. PREESIST.+RICH. DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	2
Intestatario	VILLA SOLE SCS
Protocollo	2021-13-4527
Data protocollo	03/03/2021

Ubicazione	VIA PIOVA' 6
Progettista	NIGRA DANIELA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, sentito il progettista, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione architettonica che preveda quanto concordato in sede di audizione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	3
Intestatario	FERRATI ENRICO
Protocollo	2021-13-5301
Data protocollo	11/03/2021
Ubicazione	STRADA DI FENESTRELLE 127
Progettista	BARBANO GIORGIA MARIA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 08/04/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	4
Intestatario	ROBIONE CARLO
Protocollo	2021-13-6198
Data protocollo	22/03/2021
Ubicazione	VIA MAGENTA 58/B
Progettista	MASELLI SARA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda il posizionamento della canna fumaria nell'angolo formato tra il corpo emergente e la facciata del fabbricato, che la stessa sia di colore uguale a quello della facciata e che venga prodotto un rendering di inserimento ambientale disegnato correttamente e coerente con l'idea di progetto.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	5
Intestatario	RAI WAY SPA
Protocollo	2021-13-6601
Data protocollo	25/03/2021
Ubicazione	STRADA DI PECETTO 311 INT. 15
Progettista	PORTA LUCA
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art.

148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 7
Numero esame pratica 6
Intestatario DIAFERIA GIANDOMENICO
Protocollo 2021-13-6802
Data protocollo 26/03/2021
Ubicazione CORSO CASALE 284 INT. 20
Progettista CELANO ANTONIO
Opera TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 10
Numero esame pratica 7
Intestatario IL VICOLO S.A.S. DI BIANCHINI ANDREA & C.
Protocollo 2021-13-7602
Data protocollo 07/04/2021
Ubicazione VIA S. FRANCESCO DA PAOLA 41/E
Progettista INZILLO GIOVANNI
Opera PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 14/04/2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 11
Numero esame pratica 8
Intestatario SUAP - ID 13970161009-25032021-1524
Protocollo 2021-13-7604
Data protocollo 07/04/2021

Ubicazione	CORSO QUINTINO SELLA 26
Progettista	BONGIOVANNI FEDERICO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA A MODIFICA PER SRB TM ILIAD CON DEROGA ART.31BIS
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	9
Intestatario	ELLEMME SRL
Protocollo	2021-13-650
Data protocollo	13/01/2021
Ubicazione	CORSO VITTORIO EMANUELE II 93
Progettista	RIZZO FILIPPO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 08.04.2021, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione il Dr. Assone e rientra ad esame ultimato.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	10
Intestatario	CONDOMINIO LUNGO PO ANTONELLI 211
Protocollo	2021-13-7951
Data protocollo	09/04/2021
Ubicazione	LUNGO PO ANTONELLI ALESSANDRO 211
Progettista	CHIABRERA EMANUELE
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di

protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione e non rientra l'arch. Picco.

Num posizione pratica 15
Numero esame pratica 11
Intestatario VITTO MARCO
Protocollo 2021-13-7917
Data protocollo 09/04/2021
Ubicazione LUNGO PO ANTONELLI ALESSANDRO 117 INT. 2 INT. B
Progettista ZUTTA SAMANTHA
Opera TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 17
Numero esame pratica 12
Intestatario SUAP - ID 13970161009-08042021-0953
Protocollo 2021-13-8332
Data protocollo 14/04/2021
Ubicazione CORSO UNITA' D'ITALIA 235 INT. 3
Progettista BONGIOVANNI FEDERICO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - AUTORIZZ. PAESAGG-AMBIENTALE. SEMPLIFIC. PER MODIFICA A SRB PER RETE DI TM ILIAD (PROT.2021-5-8331)
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 20
Numero esame pratica 13
Intestatario GENERALI ITALIA SPA
Protocollo 2021-13-8887
Data protocollo 21/04/2021
Ubicazione VIA MAZZINI GIUSEPPE 53
Progettista MILONE TATIANA MARIA
Opera -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n.

32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 9
Numero esame pratica 14
Intestatario PALENZONA CARLO
Protocollo 2021-9-7773
Data protocollo 07/04/2021
Ubicazione VIA DEI MILLE 32
Progettista MONTELEONE GIUSEPPE
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che il serramento dell'apertura centrale abbia le ante simmetriche.

Num posizione pratica 16
Numero esame pratica 15
Intestatario LUCE PAOLA MARIA
Protocollo 2021-9-7978
Data protocollo 09/04/2021
Ubicazione VIA GARIBALDI GIUSEPPE 11 BIS
Progettista TAFURI LUIGI ANDREA
Opera TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga prodotto un approfondimento storico in merito alle preesistenze ed al disegno architettonico dell'edificio con particolare attenzione alla rappresentazione delle finestre.

Num posizione pratica 19
Numero esame pratica 16
Intestatario BATTAGLIO FABRIZIO
Protocollo 2021-9-8646
Data protocollo 19/04/2021
Ubicazione VIA DEI QUARTIERI 6/F
Progettista IANDOLINO ROBERTA
Opera TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 4
Numero esame pratica 17
Intestatario FELCE S.P.A.

Protocollo	2021-9-6049
Data protocollo	19/03/2021
Ubicazione	VIA BELLEZIA GIAN FRANCESCO 24/A
Progettista	SILVESTRO MASSIMO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	18
Intestatario	GEITO S.A.S. DI PRIMO PAOLO & C.
Protocollo	2020-9-21876
Data protocollo	01/12/2020
Ubicazione	VIA CALANDRA FRATELLI 10
Progettista	MINA CRISTINA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	19
Intestatario	IGG COSTRUZIONI GROMETTO SRL
Protocollo	2021-9-2741
Data protocollo	09/02/2021
Ubicazione	VIA ACCADEMIA ALBERTINA 31
Progettista	AMIRANTE ALESSANDRO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	20
Intestatario	SOCIETÀ DAVID 2 SRL
Protocollo	2021-9-6359
Data protocollo	23/03/2021
Ubicazione	VIA DELL' ARCIVESCOVADO 2 SCALA B
Progettista	MOSCARELLO MASSIMILIANO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.