

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 8 / 2021

Seduta del 08/04/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 08/04/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

BOLOGNESI GUIDO, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.19 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	1
Intestatario	ELKANN JOHN PHILIP
Protocollo	2021-13-7665
Data protocollo	07/04/2021
Ubicazione	STRADA S. VITO REVIGLIASCO 291
Progettista	BAIETTO ARMANDO
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione l'arch. Baietto per progetto da lui firmato e rientra ad esame ultimato.

Num posizione pratica 19
Numero esame pratica 2
Intestatario PADEL M2 SRL
Protocollo 2021-13-7694
Data protocollo 07/04/2021
Ubicazione CORSO CASALE 144
Progettista BAIETTO ARMANDO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione l'arch. Baietto per progetto da lui firmato e rientra ad esame ultimato.

Num posizione pratica 1
Numero esame pratica 3
Intestatario RATTI CARLO FILIPPO
Protocollo 2021-13-3621
Data protocollo 22/02/2021
Ubicazione CORSO SELLA QUINTINO 26
Progettista FIGAZZOLO MARCO
Opera TUE art. 6-bis con AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 2
Numero esame pratica 4
Intestatario VILLA SOLE SCS
Protocollo 2021-13-4527
Data protocollo 03/03/2021
Ubicazione VIA PIOVA' 6
Progettista NIGRA DANIELA
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista relativamente alle soluzioni architettoniche adottate.

Num posizione pratica 3
Numero esame pratica 5
Intestataro GASSER MARTIN
Protocollo 2021-13-4595
Data protocollo 04/03/2021
Ubicazione STRADA DEI RONCHI 49
Progettista MINARI MARCO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica esce dalla riunione e non rientra l'ing. Ripamonti.

Num posizione pratica 5
Numero esame pratica 6
Intestataro SEGES S.R.L.
Protocollo 2021-13-5278
Data protocollo 11/03/2021
Ubicazione CORSO MONCALIERI 17
Progettista SEMERARO MONICA
Opera PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 6
Numero esame pratica 7
Intestataro SUAP - ID 13970161009-09032021-1105
Protocollo 2021-13-5692
Data protocollo 16/03/2021
Ubicazione STRADA DEL MEISINO 4
Progettista BONGIOVANNI FEDERICO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - RICHIESTA
AUT. PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA A PARERE PROT.2021-5-5689
PER MODIFICA SRB TELEFON. ILIAD
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto

alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 10
Numero esame pratica 8
Intestatario FERRARIS MONICA
Protocollo 2021-13-6203
Data protocollo 22/03/2021
Ubicazione CORSO CASALE 276 INT. 11
Progettista MUKERJEE SUBHASH
Opera TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 16
Numero esame pratica 9
Intestatario CONDOMINIO STRADA DEL SALINO 5
Protocollo 2021-13-7424
Data protocollo 02/04/2021
Ubicazione STRADA DEL SALINO 5
Progettista D'AMICO VINCENZO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 20
Numero esame pratica 10
Intestatario IL VICOLO S.A.S. DI BIANCHINI ANDREA & C.
Protocollo 2021-13-7602
Data protocollo 07/04/2021
Ubicazione VIA S. FRANCESCO DA PAOLA 41/E
Progettista INZILLO GIOVANNI
Opera PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -

Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda una copertura curva metallica di colore scuro in sostituzione di quella prevista in tessuto plastificato e sia adeguatamente illustrata con rendering di inserimento ambientale.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	11
Intestatario	CORCIONE PIERFRANCESCO
Protocollo	2021-9-5744
Data protocollo	17/03/2021
Ubicazione	VIA BARBAROUX GIUSEPPE 46
Progettista	LAGEARD MICHELA
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	12
Intestatario	ANGIOLINI CAROLA MARIA
Protocollo	2021-9-6634
Data protocollo	25/03/2021
Ubicazione	VIA CARLO ALBERTO 29 SCALA A
Progettista	LANT FABRIZIA
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 a condizione che il serramento preveda una gelosia, anche ad anta unica, di tipologia uguale a quelle limitrofe.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	13
Intestatario	SCARAMOZZINO MAURO
Protocollo	2020-9-22946
Data protocollo	18/12/2020
Ubicazione	VIA BERTOLA ANTONIO GIUSEPPE 59 SCALA A
Progettista	PICCALUGA LEDA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	14
Intestatario	CONDOMINIO VIA VANCHIGLIA 9
Protocollo	2021-9-5869

Data protocollo 17/03/2021
Ubicazione VIA VANCHIGLIA 9
Progettista OLOCCO GUIDO
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 9
Numero esame pratica 15
Intestatario FONDAZIONE TEATRO REGIO TORINO
Protocollo 2021-9-6002
Data protocollo 18/03/2021
Ubicazione PIAZZA CASTELLO 215
Progettista COPPOLA SILVIA GIOVANNA
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 12
Numero esame pratica 16
Intestatario COMPAGNIA DI SAN PAOLO
Protocollo 2021-9-7190
Data protocollo 31/03/2021
Ubicazione PIAZZA BERNINI LORENZO 5
Progettista BORTOLOTTI EMANUELE GUIDO MARIA
Opera TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 13
Numero esame pratica 17
Intestatario BERTERO LUCA
Protocollo 2021-9-7312
Data protocollo 01/04/2021
Ubicazione VIA PESCATORE MATTEO 17
Progettista
Opera TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 15
Numero esame pratica 18
Intestatario GENTILE CATERINA MARIA

Protocollo 2020-9-23337
Data protocollo 24/12/2020
Ubicazione VIA VENTI SETTEMBRE 8
Progettista BALMA ADOLFO
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.

Num posizione pratica 17
Numero esame pratica 19
Intestatario MARCHINI PAOLO
Protocollo 2021-9-7529
Data protocollo 06/04/2021
Ubicazione VIA GARIBALDI GIUSEPPE 40 SCALA B
Progettista REITANO GAZMEND
Opera TUE art. 23 -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77.