

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 1 / 2021

Seduta del 14/01/2021

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 14/01/2021 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

CORTESE MAURO, SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

BOLOGNESI GUIDO, SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI, TURCO FLAVIO

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.18 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	1
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-11122020-0855
Protocollo	2020-5-22912
Data protocollo	16/12/2020
Ubicazione	PIAZZA CASTELLO 9
Progettista	ABBA' ALESSANDRO
Opera	PARERI DI MASSIMA - INSTALLAZIONE STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA S.P.A.
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	2
Intestatario	SUAP - ID 13970161009-17122020-1803
Protocollo	2020-5-23392
Data protocollo	24/12/2020

Ubicazione	CORSO G. MATTEOTTI 42 BIS
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	PARERI DI MASSIMA - MODIFICA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD ITALIA S.P.A.
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	3
Intestatario	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO
Protocollo	2020-13-9922
Data protocollo	16/06/2020
Ubicazione	VIA PANETTI MODESTO 30
Progettista	LONGHI STEFANO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, viste le integrazioni presentate in data 11/01/2021, considerata la scala dell'intervento e l'importanza che il medesimo riveste rispetto all'edificio preesistente, ritenendo importante valutare il progetto nel suo insieme, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista e o il committente, al fine di rendere formalmente più integrata la preesistenza al nuovo edificio, anche sulla scorta di eventuali ipotesi progettuali, da esibire in sede di audizione.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	4
Intestatario	FATTORI LORENZA
Protocollo	2020-13-19103
Data protocollo	28/10/2020
Ubicazione	STRADA DEL PONTE ISABELLA A S. VITO 116 INT. 25
Progettista	MEROLA ENRICO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	5
Intestatario	CONDOMINIO CORSO MATTEOTTI N. 37
Protocollo	2020-9-22013
Data protocollo	02/12/2020
Ubicazione	CORSO MATTEOTTI GIACOMO 37
Progettista	PARISI MASAMI
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -

Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	15
Numero esame pratica	6
Intestatario	GRANERIS MARIA ROSA
Protocollo	2020-9-21967
Data protocollo	02/12/2020
Ubicazione	VIA CAMERANA GIOVANNI 4
Progettista	TESTA NICOLA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	7
Intestatario	SOCIETA` IMMOBILIARE MILLE
Protocollo	2020-9-22740
Data protocollo	15/12/2020
Ubicazione	VIA DEI MILLE 22
Progettista	MASERA CLAUDIO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	GABETTI LODOVICO SERGIO
Protocollo	2020-9-23143
Data protocollo	22/12/2020
Ubicazione	VIA SACCHI PAOLO 22 SCALA A
Progettista	CONSIGLIO LARA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	9
Intestatario	PANTALEO GABRIELLA MARIA
Protocollo	2020-9-23342
Data protocollo	24/12/2020
Ubicazione	VIA S. ANTONIO DA PADOVA 11
Progettista	CASALEGNO CLAUDIO

Opera	TUE art. 22 c.2 bis -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	10
Intestatario	MA.PA. SOCIETA' SEMPLICE
Protocollo	2020-9-23352
Data protocollo	24/12/2020
Ubicazione	VIA MERCANTI 16
Progettista	ORLANDO ANDREA
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	14
Numero esame pratica	11
Intestatario	CONDOMINIO VIA SANTA TERESA 19
Protocollo	2020-9-23748
Data protocollo	30/12/2020
Ubicazione	VIA S. TERESA 19
Progettista	GAMBINO GIUSEPPE
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	12
Intestatario	GE AVIO S.R.L.
Protocollo	2020-13-23593
Data protocollo	29/12/2020
Ubicazione	STRADA DEL DROSSO 145 INT. 7
Progettista	GUIDOLIN CLAUDIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7

Numero esame pratica	13
Intestataro	SOLARO MARIA GRAZIA
Protocollo	2020-13-23223
Data protocollo	22/12/2020
Ubicazione	STRADA ALLE SEI VILLE 15
Progettista	MINA MATTEO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	13
Numero esame pratica	14
Intestataro	FORTI MAURIZIO
Protocollo	2020-9-22047
Data protocollo	03/12/2020
Ubicazione	VIA BODONI GIAMBATTISTA 5
Progettista	ANDRETA MARIAFEDERICA
Opera	TUE art. 37-4 SCIA IN SANATORIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	16
Numero esame pratica	15
Intestataro	MAZZA ALBERTO
Protocollo	2020-9-23303
Data protocollo	23/12/2020
Ubicazione	CORSO MONTEVECCHIO RODOLFO 41
Progettista	IACOMUSSI VITTORIO
Opera	TUE art. 22-1 SCIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	16
Intestataro	AGHIOS TERESA S.R.L.
Protocollo	2020-9-22152
Data protocollo	04/12/2020
Ubicazione	VIA S. TERESA 15 SCALA B
Progettista	QUARANTA CESARE
Opera	TUE art. 23 -

Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/1977.
Num posizione pratica	17
Numero esame pratica	17
Intestatario	LATTES ROSSELLA
Protocollo	2021-13-573
Data protocollo	12/01/2021
Ubicazione	VIA LANFRANCHI FRANCESCO 22
Progettista	CORRADO ROBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	18
Numero esame pratica	18
Intestatario	SMAT SPA
Protocollo	2020-13-20496
Data protocollo	16/11/2020
Ubicazione	STRADA DEL NOBILE 14/A
Progettista	NARDOZZA GIUSEPPE
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore del coronamento sulla copertura sia uguale a quello delle facciate sottostanti.