

## CITTA' DI TORINO

### Commissione Locale Paesaggio

**Verbale n.** 25 / 2020

**Seduta del** 19/11/2020

---

La Commissione si è riunita alle ore 14:30 del giorno 19/11/2020 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:  
ASSONE STEFANO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:  
SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:  
SCAVO VALTER, VERARDO LUIGI, TURCO FLAVIO

Segretario: CORTESE MAURO

In assenza del Presidente ha assunto la Presidenza il Commissario più anziano presente Signor RIPAMONTI VALTER

Durante la seduta sono state esaminate n.14 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	1
Intestatario	ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PARI E DISPARI BARRIERA LANZO
Protocollo	2020-13-16157
Data protocollo	22/09/2020
Ubicazione	STRADA LANZO 186
Progettista	MACCARIO PAOLO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	2
Intestataro	SPINELLI ROBERTO
Protocollo	2020-13-16888
Data protocollo	30/09/2020
Ubicazione	VIALE VENTICINQUE APRILE 41
Progettista	BRANDINALI ALBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 12.11.2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	3
Intestataro	INTESA SANPAOLO S.P.A
Protocollo	2020-1-18939
Data protocollo	26/10/2020
Ubicazione	PIAZZA S. CARLO 156
Progettista	PEIROLO PIERPAOLO
Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi della dell'art. 49 comma 7 della L.R. 59/77 e s.m.i..
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	4
Intestataro	SUAP - ID 13970161009-17102020-1711
Protocollo	2020-13-19069
Data protocollo	27/10/2020
Ubicazione	STRADA DEL DROSSO 77
Progettista	POERIO SALVATORE
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - RICHIESTA AUTORIZZ. PAESAGG. SEMPLIF. RELATIVA A SUAP ID13970161009-17102020-1711 PRT. 2020-5-19068
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 6  
Numero esame pratica 5  
Intestatario IMMOBILIARE LA TESORINA S.R.L.  
Protocollo 2020-13-19418  
Data protocollo 02/11/2020  
Ubicazione VIA SABAUDIA 4  
Progettista LISA SERGIO  
Opera TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 7  
Numero esame pratica 6  
Intestatario DUMITRACHE CRISTINEL CONSTANTIN  
Protocollo 2020-13-13077  
Data protocollo 28/07/2020  
Ubicazione STRADA VAL S. MARTINO 107  
Progettista BOSCO RINO ANTONIO  
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, sentito il progettista, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa di nuova soluzione progettuale.

Num posizione pratica 8  
Numero esame pratica 7  
Intestatario RINALDI LAURA  
Protocollo 2020-13-19551  
Data protocollo 03/11/2020  
Ubicazione STRADA OSPEDALE S. VITO 19  
Progettista MORELLO MATTIA  
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 9  
Numero esame pratica 8

Intestatario	SUAP - ID 13970161009-29102020-1532
Protocollo	2020-13-19529
Data protocollo	03/11/2020
Ubicazione	VIA G. ZURETTI 29
Progettista	ARMILLOTTA MARIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA - SCIA - INSTALLAZIONE SRB PER RETE DI TELEFONIA MOBILE SU STRUTTURA ESISTENTE DI ILIAD ITALIA S.P.A CON RICHIESTA AUTORIZZ. PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	9
Intestatario	SIVORI NESTORE OMAR
Protocollo	2020-13-19839
Data protocollo	06/11/2020
Ubicazione	VIA FANTI MANFREDO 3
Progettista	GUIDA ALESSANDRO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	10
Intestatario	GIOIA PAOLO
Protocollo	2020-13-19990
Data protocollo	09/11/2020
Ubicazione	STRADA DAI RONCHI AI CUNIOLI ALTI 28
Progettista	DI CHIO ALESSANDRO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata un nuova soluzione che semplifichi la partizione delle pareti laterali e della copertura, che elimini la doppia altana prevista in copertura e ristudi il compluvio della falda contro il muro.

Num posizione pratica 12  
Numero esame pratica 11  
Intestatario FERRERO ROSALBA  
Protocollo 2020-9-20151  
Data protocollo 10/11/2020  
Ubicazione VIA DELLA CONSOLATA 1 BIS INT. 1  
Progettista VAIRANO NORBERTO  
Opera TUE art. 23 -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione ai sensi dell'art. 49 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i..

Num posizione pratica 13  
Numero esame pratica 12  
Intestatario ITALGAS RETI S.P.A.  
Protocollo 2020-13-20208  
Data protocollo 11/11/2020  
Ubicazione LARGO REGIO PARCO 9  
Progettista FIORE STEFANIA FRANCESCA  
Opera TUE art. 22 c.2 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 14  
Numero esame pratica 13  
Intestatario CAPORUSSO GIORGIO  
Protocollo 2020-13-20499  
Data protocollo 16/11/2020  
Ubicazione STRADA AL TRAFORO DI PINO 111 INT. 6  
Progettista MONTICELLI FABRIZIO  
Opera -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 15  
Numero esame pratica 14

Intestatario	PALMIERI CINZIA
Protocollo	2020-13-20730
Data protocollo	17/11/2020
Ubicazione	VIALE VENTICINQUE APRILE 159 INT. 7
Progettista	GAGNOR LUCA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il cancelletto sia a disegno semplice in analogia con gli elementi circostanti.