



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 20 / 2020 - Seduta del 24/09/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 24 Settembre 2020 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ASSONE Stefano, BAIETTO Armando, CAVAGLIÀ Paolo, PICCO Cristiano, RIPAMONTI Valter

Partecipa, in qualità di relatore, il Responsabile del procedimento SCAVO Valter

Segretario: SCAVINO Tiziana

Presidente: BAIETTO

Durante la seduta sono state esaminate n. 10 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	CONDOMINIO VIA COSSERIA 1
Protocollo	2020-13-10783
Data protocollo	29/06/2020
Ubicazione	CORSO FIUME 11
Progettista	PALOMBELLA MASSIMILIANO
Opera	TUE art. 6-bis con ATTI DI ASSENSO
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-13-14053
Data protocollo	10/08/2020
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 2
Progettista	
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	BERTELLO SOFIA
Protocollo	2020-13-14065
Data protocollo	10/08/2020
Ubicazione	STRADA VAL SALICE 178
Progettista	MORANDO ADONELLA
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 21/09/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore degli infissi sia lo stesso dei piantoni esistenti.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-13-14043
Data protocollo	10/08/2020
Ubicazione	CORSO SICILIA 47
Progettista	
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestatario	LENTI RUGGERO
Protocollo	2020-13-14409
Data protocollo	19/08/2020
Ubicazione	STRADA VAL PATTONERA 7
Progettista	DURETTO LUIGI
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	6
Intestatario	PRUTEAN VIORICA
Protocollo	2020-13-14824
Data protocollo	31/08/2020
Ubicazione	VIA BENEVENTO 39
Progettista	MADIOTTO STEFANO
Opera	TUE art.23 con AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestatario	CAMELIA S.R.L.
Protocollo	2020-13-15163
Data protocollo	07/09/2020
Ubicazione	STRADA VAL PATTONERA 138
Progettista	SIMONDI PAOLO
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	ESSETI SRL
Protocollo	2020-13-14104
Data protocollo	10/08/2020
Ubicazione	STRADA DEL DROSSO 249
Progettista	PIERRO GIOVANNI
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	9
Intestatario	ALAGNA DORIANA
Protocollo	2020-13-10675
Data protocollo	26/06/2020
Ubicazione	CORSO SELLA QUINTINO 22
Progettista	RUSSO FABIO
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 22/09/2020, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda, relativamente al nuovo corpo di fabbrica interno cortile, la realizzazione di una copertura piana ed, inoltre, che tutti i prospetti utilizzino gli stessi materiali di rivestimento e la stessa cromia illustrati nel prospetto principale compresi anche la quinta interno cortile e il frontalino del balcone lato via.

Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	10
Intestatario	MOSSO&CARISTO S.R.L.
Protocollo	2020-9-12935
Data protocollo	27/07/2020
Ubicazione	VIA BERTHOLLET CLAUDIO LUIGI 3 SCALA A
Progettista	CAMERA MARCO
Opera	TUE art.23 con AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 2 ai sensi dell'art. 49 c. 7 della L.R. 56/77 e art. 7 della L.R. 32/2008.

IL SEGRETARIO DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Tiziana SCAVINO
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Armando BAIETTO
FIRMATO DIGITALMENTE