



CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio
Area Edilizia Privata

Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 18 / 2020 Seduta del 27/08/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 27 Agosto 2020 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: BAIETTO Armando, CAVAGLIÀ Paolo, PICCO Cristiano, RIPAMONTI Valter

Partecipa la Dirigente SCAVINO Tiziana

Partecipa, in qualità di relatore, il Responsabile del procedimento SCAVO Valter

Segretario: CORTESE Mauro

Presidente: BAIETTO Armando

Durante la seduta sono state esaminate n. 8 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	NASI TIZIANA
Protocollo	2020-13-12848
Data protocollo	24/07/2020
Ubicazione	STRADA DI SOPERGA 146
Progettista	ROBBIANO MAURIZIO
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	MARTINO LUCA ALBERTO
Protocollo	2020-13-13499
Data protocollo	03/08/2020
Ubicazione	STRADA DI FENESTRELLE 9 INT. 3
Progettista	SOTTERO GIANLUCA
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	IRETI SPA
Protocollo	2020-13-14205
Data protocollo	12/08/2020
Ubicazione	VIALE VENTICINQUE APRILE 116
Progettista	DE VITI MARTINO NICOLA
Opera	RINNOVO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON VARIANTE DI LIEVE ENTITÀ
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda un rivestimento metallico di tutto il fabbricato che si estenda oltre la copertura, a sostituzione del parapetto, adeguatamente mitigato con essenze arboree.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	OMODEO SILVIO
Protocollo	2020-13-14281
Data protocollo	13/08/2020
Ubicazione	STRADA DELLA VIOLA 70
Progettista	BRANDINALI ALBERTO
Opera	TUE art.23 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestatario	MOSSO&CARISTO S.R.L.
Protocollo	2020-9-12935
Data protocollo	27/07/2020
Ubicazione	VIA BERTHOLLET CLAUDIO LUIGI 3 SCALA A
Progettista	CAMERA MARCO
Opera	TUE art. 23 -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati particolare costruttivo ed adeguato inserimento ambientale e sia proposta una nuova soluzione che ponga particolare attenzione al disegno del serramento, che dovrà essere a tutta altezza e studiato nella sua proporzione e nel rapporto tra le parti apribili trasparenti e le parti fisse opache.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	6
Intestatario	GASTINI MARCELLA
Protocollo	2020-13-14519
Data protocollo	24/08/2020
Ubicazione	STRADA DEL NOBILE 37 INT. 3 INT. I
Progettista	MARCELLI DANIELA
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestatario	CAMURRI GIUSEPPE
Protocollo	2020-13-10238
Data protocollo	19/06/2020
Ubicazione	VIA ACCADEMIA ALBERTINA 27 SCALA E
Progettista	BETTARELLI FABIO
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 25/08/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	REMCO S.R.L.
Protocollo	2020-13-11354
Data protocollo	06/07/2020
Ubicazione	CORSO PICCO ALBERTO 32
Progettista	RIGOLETTO CARLO ALBERTO
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, visti i nuovi elaborati progettuali del 26/08/2020, prima di pronunciarsi in merito, conferma il parere precedentemente espresso, ribadendo che il terzo balcone sia limitato alla sola parte centrale, che il serramento sia uguale a quello dei piani sottostanti e che siano eliminate le finestre laterali.

IL SEGRETARIO DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Mauro CORTESE
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Armando BAIETTO
FIRMATO DIGITALMENTE