

## CITTA' DI TORINO

### Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 17 / 2020

Seduta del 06/08/2020

---

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 06/08/2020 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

SCAVO VALTER

Segretario: CORTESE MAURO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.8 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	PERSENDA GIANANDREA
Protocollo	2020-13-9061
Data protocollo	04/06/2020
Ubicazione	VIA NIETZSCHE FEDERICO 155 INT. 25
Progettista	CUBITO MARCO
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una relazione paesaggistica maggiormente dettagliata ed esaustiva e chiede, inoltre, maggiori dettagli in merito alla costruzione posta a lato dei campi oggetto dell'intervento.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	FIRICA DUMITRU
Protocollo	2020-13-10826
Data protocollo	29/06/2020

Ubicazione	STRADA DEL CARTMAN 92 INT. 7
Progettista	FACCIOLO MASSIMILIANO
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	CORDERO ANTONELLA
Protocollo	2020-13-11657
Data protocollo	09/07/2020
Ubicazione	VIA LAVAZZA LUIGI 61
Progettista	COCIMANO ELISA
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	ALAGNA DORIANA
Protocollo	2020-13-10675
Data protocollo	26/06/2020
Ubicazione	CORSO SELLA QUINTINO 22
Progettista	RUSSO FABIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, sentito il progettista, prima di pronunciarsi in merito, resta in attesa di una nuova soluzione progettuale che semplifichi il disegno della facciata escludendo forzature relative ad inclinazioni ed allineamenti non adeguati al contesto ed alla dimensione dell'edificio.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestatario	ROGGIA MAURIZIO
Protocollo	2020-13-10024
Data protocollo	17/06/2020
Ubicazione	CORSO UMBRIA 62

Progettista	SOPEGNO IVO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 4/08/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore dei montanti sia uguale a quello della struttura metallica dei parapetti.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	6
Intestatario	CAMURRI GIUSEPPE
Protocollo	2020-13-10238
Data protocollo	19/06/2020
Ubicazione	VIA ACCADEMIA ALBERTINA 27 SCALA E
Progettista	BETTARELLI FABIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda che la risoluzione delle distanze legali sia effettuata con una doppia ringhiera o altre modalità previste nel codice civile e che la pavimentazione sia estesa a tutto il lastricato.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestatario	REMCO S.R.L.
Protocollo	2020-13-11354
Data protocollo	06/07/2020
Ubicazione	CORSO PICCO ALBERTO 32
Progettista	RIGOLETTO CARLO ALBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 4/08/2020, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una diversa soluzione architettonica del terzo balcone che ne limiti la dimensione alla parte centrale al fine di permettere un riequilibrio delle falde laterali del tetto e che preveda una porta finestra uguale a quelle presenti nei piani sottostanti.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	COGGIOLA VICTOR
Protocollo	2020-13-12340
Data protocollo	17/07/2020
Ubicazione	STRADA S. VITO REVIGLIASCO 196 INT. 1
Progettista	BALMA ROBERTA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -

Testo referto

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 05/08/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.