

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 13 / 2020

Seduta del 25/06/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 25/06/2020 in una riunione virtuale attraverso la piattaforma di Google Meet.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

SCAVO VALTER

Segretario: SCAVINO TIZIANA

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.12 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestataro	ZUNINO VITTORIO
Protocollo	2019-13-23960
Data protocollo	15/11/2019
Ubicazione	STRADA DEL MAINERO 96
Progettista	VASINO CLAUDIA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 24/06/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 2

Numero esame pratica	2
Intestatario	SCALETTI DIEGO
Protocollo	2020-13-6338
Data protocollo	31/03/2020
Ubicazione	STRADA DI PECETTO 311 INT. 7
Progettista	CISTARO MIRCO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede che gli elaborati di progetto e i rendering di inserimento ambientale siano coerenti e uniformi nella loro rappresentazione. La Commissione esprime inoltre forti perplessità sul parapetto proposto a coronamento della copertura piana.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	ONEPROPERTY S.R.L.
Protocollo	2020-13-7509
Data protocollo	06/05/2020
Ubicazione	STRADA VAL SALICE 106 INT. 3
Progettista	RICCIUTI GIOVANNI
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	INVEST 2011 S.R.L.
Protocollo	2020-13-7951
Data protocollo	15/05/2020
Ubicazione	VIA PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA 8 INT. 12
Progettista	GAMBA MARCO ALESSANDRO
Opera	-
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il rivestimento sia o in mattoni a vista o in intonaco con colore grigio scuro quasi micaceo.

Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestataro	CASA DELL'ISTITUTO DELLE FEDELI COMPAGNE DI GESU'
Protocollo	2020-13-8322
Data protocollo	25/05/2020
Ubicazione	VIA LANFRANCHI FRANCESCO 14/A
Progettista	FORGIA FABRIZIO LUCIANO MIC.
Opera	TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	6
Intestataro	ARNAUDO ANITA
Protocollo	2020-13-8504
Data protocollo	26/05/2020
Ubicazione	VIALE THOVEZ ENRICO 40 INT. 26
Progettista	FERRERO ENRICO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestataro	FOLLO WALTER
Protocollo	2020-13-8440
Data protocollo	26/05/2020
Ubicazione	VIA ALLA VILLA QUIETE 4 BIS
Progettista	QUARANTA CESARE
Opera	TUE art. 22 c.2 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017,

ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	ALBERTI DANIELE
Protocollo	2020-13-9049
Data protocollo	04/06/2020
Ubicazione	STRADA S. MARGHERITA 158
Progettista	BARTOCCELLI NICOLA GIUSEPPE
Opera	RINNOVO ATURIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON VARIANTE DI LIEVE ENTITA' -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	9
Intestatario	NUOVA ASSISTENZA SOCIETÀ COOPERATIVA ONLUS
Protocollo	2020-13-10060
Data protocollo	17/06/2020
Ubicazione	LUNGO PO ANTONELLI ALESSANDRO 59 INT. 4/A
Progettista	BOSSOLONO UBALDO GIORDANO MARIA
Opera	-
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	10
Intestatario	PASSERINO FEDERICO
Protocollo	2020-13-8399
Data protocollo	25/05/2020
Ubicazione	STRADA DEL MEISINO 22 SCALA A
Progettista	OLIVO LUCA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto

alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 11
Numero esame pratica 11
Intestatario LA PLACA LUCA
Protocollo 2020-13-10186
Data protocollo 19/06/2020
Ubicazione CORSO CASALE 416 INT. 3
Progettista BROVIDA LORENZO
Opera TUE art. 22-6 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 12
Numero esame pratica 12
Intestatario BRACCIOLINI NICOLA
Protocollo 2019-13-24538
Data protocollo 22/11/2019
Ubicazione VIA DELLA PORTA CARLO 16
Progettista DELLI GATTI ANGELO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.