



## CITTA' DI TORINO

Divisione Urbanistica e Territorio  
Area Edilizia Privata

# Commissione Locale del Paesaggio Verbale n. 11 / 2020 Seduta del 28/05/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 28 Maggio 2020 in modalità telematica, utilizzando il Servizio Google Meet.

Partecipano con diritto di voto: ASSONE Stefano, BAIETTO Armando, CAVAGLIÀ Paolo, PICCO Cristiano, RIPAMONTI Valter

Partecipa la Dirigente SCAVINO Tiziana

Partecipa, in qualità di relatore, il Responsabile del procedimento SCAVO Valter

Segretario: CORTESE Mauro

Presidente: BAIETTO Armando

Durante la seduta sono state esaminate n. 6 pratiche, per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Num posizione pratica | 1  |
| Numero esame pratica  | 1  |
| Intestatario          | MEGLIOLA ANNA  |
| Protocollo            | 2019-13-25329  |
| Data protocollo       | 03/12/2019   |
| Ubicazione            | STRADA DEI CALLERI 13  |
| Progettista           | BALMA ADOLFO   |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA   |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. |

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Num posizione pratica | 2   |
| Numero esame pratica  | 2   |
| Intestataro           | NADA ENRICO   |
| Protocollo            | 2020-13-2644  |
| Data protocollo       | 05/02/2020  |
| Ubicazione            | VIA PIOVA' 8  |
| Progettista           | BRIATORE ALBERTO  |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA  |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi elaborati del 14/05/2020, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.  |
| Num posizione pratica | 3   |
| Numero esame pratica  | 3   |
| Intestataro           | SCANDURA LAURA  |
| Protocollo            | 2020-13-4482  |
| Data protocollo       | 28/02/2020  |
| Ubicazione            | STRADA VAL PATTONERA 76   |
| Progettista           | ZUCCA MAURIZIO  |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA  |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, rilevato che lo stesso si presenta con una scelta dei materiali e una particolareggiatura delle specchiature non coerenti, ha espresso parere contrario alla sua approvazione. La Commissione segnala inoltre che le tavole progettuali non risultano rappresentare adeguatamente l'intervento proposto.  |
| Num posizione pratica | 4   |
| Numero esame pratica  | 4   |
| Intestataro           | SAVINO MARCO  |
| Protocollo            | 2020-13-7403  |
| Data protocollo       | 05/05/2020  |
| Ubicazione            | STRADA DEL FIOCCARDO 80 INT. 5  |
| Progettista           | FACCIULO MASSIMILIANO   |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA  |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il rivestimento della facciata resti quello autorizzato precedentemente. |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Num posizione pratica | 5  |
| Numero esame pratica  | 5  |
| Intestatario          | INVEST 2011 S.R.L.   |
| Protocollo            | 2020-13-7951   |
| Data protocollo       | 15/05/2020   |
| Ubicazione            | VIA PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA 8 INT. 12   |
| Progettista           | GAMBA MARCO ALESSANDRO   |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA   |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentati elaborati maggiormente esplicativi ed un adeguato rendering di inserimento ambientale. La Commissione, inoltre, chiede di valutare una soluzione che preveda l'interramento della cabina a livello della pavimentazione stradale per un'adeguata mitigazione del manufatto stesso. |
| Num posizione pratica | 6  |
| Numero esame pratica  | 6  |
| Intestatario          | ROGGIA MAURIZIO  |
| Protocollo            | 2020-13-8147   |
| Data protocollo       | 20/05/2020   |
| Ubicazione            | CORSO UMBRIA 62  |
| Progettista           | SOPEGNO IVO  |
| Opera                 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA   |
| Testo referto         | La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, rilevato che la struttura prevista si presenta come elemento incongruo sulla facciata, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.   |

IL SEGRETARIO DELLA  
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

*Mauro CORTESE*  
FIRMATO DIGITALMENTE

IL PRESIDENTE DELLA  
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

*Armando BAIETTO*  
FIRMATO DIGITALMENTE