

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 8 / 2020

Seduta del 16/04/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:30 del giorno 16/04/2020 in modalità telematica attraverso la piattaforma Google Hangouts.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:
ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO, PICCO CRISTIANO

Sono presenti i Dirigenti:
SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:
SCAVO VALTER

Segretario: CORTESE MAURO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.6 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-5-5149
Data protocollo	09/03/2020
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 85
Progettista	
Opera	PARERI DI MASSIMA - PARERE PER MODIFICA IMPIANTO TELECOMUNICAZIONE CON POTENZA SUPERIORE A 20 WATT
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, preso atto che si tratta di un intervento di urbanizzazione primaria comportante un mero adeguamento tecnologico di lieve entità, pur esprimendo forti perplessità sull'inserimento ambientale, considerato il prevalente interesse pubblico, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	2
Intestatario	UPTOWN TORINO SPA
Protocollo	2020-13-5819
Data protocollo	18/03/2020
Ubicazione	CORSO LANZA GIOVANNI 3
Progettista	PETRONE SABINO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	<p>La Commissione, esaminato il progetto, vista la complessità dello stesso e la nuova articolazione del corpo di fabbrica, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentate le seguenti integrazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - particolare di facciata in cui si chiarisca la porzione della copertura centrale del corpo scala segnalando che la commissione esprime preferenza per una soluzione continua della copertura stessa; - una soluzione progettuale che preveda l'andamento ortogonale dei balconi rispetto alla facciata; - specifiche dettagliate sul rivestimento in legno rispetto al trattamento superficiale; - dettagli sulla sistemazione a verde di tutte le aree limitrofe di pertinenza dell'edificio; - inserimento ambientale con viste prospettiche da Piazza Vittorio e via Villa della Regina/ c.so Lanza.
Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	3
Intestatario	COSTA MATTEO
Protocollo	2020-13-5385
Data protocollo	11/03/2020
Ubicazione	VIA BOCCA FERDINANDO 1
Progettista	GAY MARIA
Opera	TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -
Testo referto	<p>La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede vengano presentate delle specifiche strutturali a sostegno della fattibilità dell'intervento ed una rappresentazione più coerente tra la sezione in pianta e l'inserimento ambientale.</p>
Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	VITERBO STEFANO
Protocollo	2020-13-6250
Data protocollo	27/03/2020
Ubicazione	STRADA DELLE TERRAZZE 44
Progettista	RUFFONI SERGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	<p>La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con</p>

D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il tetto sia di tonalità grigio opaca non riflettente.

Num posizione pratica 5
Numero esame pratica 5
Intestatario COMMODO EDOARDO MARIA
Protocollo 2020-13-1503
Data protocollo 23/01/2020
Ubicazione VIALE VENTICINQUE APRILE 180
Progettista SETTEMBRI PAOLO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 7
Numero esame pratica 6
Intestatario ELKANN JOHN PHILIP
Protocollo 2020-13-6693
Data protocollo 09/04/2020
Ubicazione STRADA S. VITO REVIGLIASCO 291
Progettista BAIETTO ARMANDO
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Durante l'esame della suddetta pratica abbandona la seduta on line l'arch. Baietto progetto da lui firmato e rientra ad esame ultimato.