

## CITTA' DI TORINO

### Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 5/2020

Seduta del 05/03/2020

---

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 05/03/2020 in una sala del Palazzo LL.PP. in P.za S.Giovanni 5.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:  
ASSONE STEFANO, BAIETTO ARMANDO, CAVAGLIA' PAOLO

Sono presenti i Dirigenti:  
SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:  
SCAVO VALTER

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

In assenza del Presidente ha assunto la Presidenza il Commissario più anziano presente Signor -

Durante la seduta sono state esaminate n.10 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	1
Intestatario	CITTA' DI TORINO DIV. COMMERCIO LAVORO TURISMO
Protocollo	2020-13-4882
Data protocollo	04/03/2020
Ubicazione	VIA LAGRANGE GIUSEPPE LUIGI 47 0 TORINO TO
Progettista	
Opera	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA L.R. 32/2008 - PARERE PER IMPIANTO TELECOMUNICAZIONE
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di

protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 3  
Numero esame pratica 2  
Intestatario SCLAVERANO ERIK GUGLIELMO  
Protocollo 2018-13-14804  
Data protocollo 13/07/2018  
Ubicazione STRADA S.MARGHERITA 158  
Progettista CORRADO ROBERTO  
Opera AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA -  
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA RELATIVA A PDC  
2018/1/13557 (AMPLIAMENTO PER LEGGER PIANO CASA)  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art.  
148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n.  
32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto  
alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse  
pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle  
specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con  
D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017,  
ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di  
protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica 4  
Numero esame pratica 3  
Intestatario GALLA FRANCA  
Protocollo 2019-13-24302  
Data protocollo 20/11/2019  
Ubicazione CORSO CASALE 278  
Progettista CORAZZARI DEBORA  
Opera AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - RESTAURO BASSO  
FABBRICATO  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, riesaminato il progetto, prima di  
pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una soluzione che sia coerente  
tra i disegni tecnici e l'inserimento ambientale. Inoltre, la nuova soluzione  
dovrà prevedere la realizzazione di due sfondati sulla facciata cieca al primo  
piano corrispondenti ai sottostanti serramenti, un particolare costruttivo del  
solaio di copertura, una sezione relativa al balconcino e l'indicazione dei i  
materiali di scossaline e coronamento del muro.

Num posizione pratica 5  
Numero esame pratica 4  
Intestatario SCLAVERANO BAYAN  
Protocollo 2019-13-26500  
Data protocollo 19/12/2019  
Ubicazione PIAZZA BORGO DORA 44  
Progettista SCALZOTTO UMBERTO  
Opera TUE art.23 con CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA -  
Testo referto La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art.  
148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n.  
32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto  
alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse

pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano uniformate le dimensioni dei velux.

Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	5
Intestatario	MONCALIERI 33 S.A.S. DI VALERIA CANNILLO E FABIO MARTINESE & C.
Protocollo	2019-13-26477
Data protocollo	19/12/2019
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 33/D
Progettista	BONTEMPO FEDERICO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	6
Intestatario	GILODI MAURILIA
Protocollo	2020-13-2219
Data protocollo	31/01/2020
Ubicazione	CORSO MONCALIERI 397
Progettista	MARTINIS ROBERTO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonchè alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	7
Intestatario	REPLY SERVICES S.R.L
Protocollo	2019-15-2530
Data protocollo	01/02/2019
Ubicazione	VIA CONTE OTTAVIO THAON REVEL 7
Progettista	VIEL PATRICIA

Opera	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - PDC CONVENZIONATO PER RISTRUTTURAZIONE I
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	8
Intestatario	CAROSSA CARLA MARGHERITA
Protocollo	2020-13-3714
Data protocollo	19/02/2020
Ubicazione	STRADA DEI TETTI GRAMAGLIA 17
Progettista	PIANI SARA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	9
Intestatario	PARROCCHIA S.PIETRO IN VINCOLI
Protocollo	2020-13-4507
Data protocollo	28/02/2020
Ubicazione	VIA S. ROCCO 32/A
Progettista	MARIETTA CRISTINA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	12
Numero esame pratica	10
Intestatario	ASD PARI E DISPARI
Protocollo	2018-13-23182
Data protocollo	13/11/2018
Ubicazione	STRADA LANZO 186
Progettista	MACCARIO PAOLO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ORDINARIA - APERTURA

Testo referto

PAESAGGISTICA 2018/1/23178

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.