

CITTA' DI TORINO

Commissione Locale Paesaggio

Verbale n. 3/2020

Seduta del 06/02/2020

La Commissione si è riunita alle ore 09:00 del giorno 06/02/2020 in una sala del Palazzo LL.PP. in P.za S.Giovanni 5.

Sono presenti con diritto di voto i Signori:

BAIETTO ARMANDO, PICCO CRISTIANO, RIPAMONTI VALTER

Sono presenti i Dirigenti:

SCAVINO TIZIANA

Sono presenti i Responsabili del procedimento in qualità di relatori:

SCAVO VALTER

Segretario: FOGLIACCO MARCO

Presidente: BAIETTO ARMANDO

Durante la seduta sono state esaminate n.11 pratiche per ognuna delle quali è stato espresso il parere riportato nell'elenco allegato.

Num posizione pratica	1
Numero esame pratica	1
Intestatario	SALICE PIERA CARLA
Protocollo	2019-13-16989
Data protocollo	02/08/2019
Ubicazione	STRADA DEL BELLARDO 40
Progettista	VOLA FULVIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentato render di inserimento ambientale relativo alla soluzione proposta. La Commissione inoltre, in seguito all'eliminazione delle schermature scorrevoli, non ravvisa la necessità di enfatizzare i marcapiani con le fasce scure.

Num posizione pratica	2
Numero esame pratica	2
Intestatario	EFE COSTRUZIONI S.R.L.
Protocollo	2020-13-1033
Data protocollo	16/01/2020
Ubicazione	VIA GOITO 3
Progettista	ROSSETTI BERNARDO ASCANIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	3
Numero esame pratica	3
Intestatario	SAVINO MARCO
Protocollo	2019-13-27009
Data protocollo	31/12/2019
Ubicazione	STRADA DEL FIOCCARDO 80 INT. 5
Progettista	FACCIOLO MASSIMILIANO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	4
Numero esame pratica	4
Intestatario	OTTOLENGHI EMILIO
Protocollo	2020-13-206
Data protocollo	07/01/2020
Ubicazione	VIA ALLA VILLA QUIETE 5
Progettista	BENEDETTO GIORGIA
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, rilevato che lo stesso si presenta con effetto estetico e paesaggistico insoddisfacente, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.
Num posizione pratica	5
Numero esame pratica	5
Intestatario	THOVEZ 11 S.P.A.
Protocollo	2020-13-1901
Data protocollo	28/01/2020
Ubicazione	VIALE THOVEZ ENRICO 11 0 TORINO TO
Progettista	APPENDINO GIAN LUCA
Opera	TUE art. 22 c.2 CON AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - SCIA IN VARIANTE A PDC VOLTURATO PROT. 2016/1/9163 (GIA' PDC 2012/1/15982)
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	6
Numero esame pratica	6
Intestatario	BRARDA FEDERICO
Protocollo	2020-13-2003
Data protocollo	29/01/2020
Ubicazione	STRADA S. VINCENZO 40 INT. 39
Progettista	FERRARIS GIORGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	7
Numero esame pratica	7
Intestatario	RES TORINO S.R.L.
Protocollo	2019-1-16735
Data protocollo	31/07/2019
Ubicazione	VIA GIUSEPPE GARIBALDI 23
Progettista	MARSAN FRANCESCA
Opera	PDC: ART.10 C.1 CON RICHIESTA ATTI DI ASSENSO - PDC PER RESTAURO E RISANAMENTO
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che le fasce marcapiano proposte per il nuovo edificio riprendano nella dimensione quelle esistenti sull'edificio storico e non presentino sezione monolitica, ma siano caratterizzate da scuretti che ne riducano l'impatto frontale.

Num posizione pratica	8
Numero esame pratica	8
Intestatario	CONTINI FABIO
Protocollo	2020-13-2180
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	STRADA DEL PONTE ISABELLA A S. VITO 132 INT. 8
Progettista	ULIANA GIORGIO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	9
Numero esame pratica	9
Intestatario	FUSCO CARLO
Protocollo	2020-13-2185
Data protocollo	30/01/2020
Ubicazione	STRADA DI CAVORETTO 63
Progettista	CANNONE SABINO LUIGI
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Num posizione pratica	10
Numero esame pratica	10
Intestatario	PIZZORNO MARIANO ADRIAN
Protocollo	2019-13-23505
Data protocollo	11/11/2019
Ubicazione	STRADA S. VITO REVIGLIASCO 177 INT. 4
Progettista	CAPPELLA MIRCO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
Num posizione pratica	11
Numero esame pratica	11
Intestatario	RESENTE LUIGI
Protocollo	2020-13-2399
Data protocollo	03/02/2020
Ubicazione	STRADA VAL PATTONERA 148
Progettista	MINA MATTEO
Opera	AUT. PAESAGGISTICO-AMBIENTALE SEMPLIFICATA -
Testo referto	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, nonché alle specifiche prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 pubblicato sul B.U.R. il 19/10/2017, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.