Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Locale del Paesaggio del giorno:

17 dicembre 2015

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	45	2015	13	22272	**Favorevole**	WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A.	Viale	THOVEZ ENRICO	37	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	45	2015	13	11085	**Favorevole**	DI FRANCO ERNESTO	Via	RIMINI	6	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	45	2015	13	13796	**Favorevole**	BOSCO GIACOMO	Strada vicinale del	CRESTO	83	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 2/12/2015, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che l'architrave sopra i serramenti a chiusura del fienile presenti uno scuretto arretrato sull'intonaco di finitura e che i pannelli solari abbiano disegno regolare (quadrato o rettangolare).
4	45	2015	13	16768	**Prima di pronunciarsi in merito**	COSTA ROBERTO	Corso	CASALE	375	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentato un render adeguato alla soluzione progettuale nelle giuste proporzioni, sia ririportato l'intorno costruito sugli elaborati, sia rivisto l'impaginato della facciata anche sull'esistente e sia prodotta documentazione fotografica esaustiva dell'intorno e dello stato di fatto.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
5	45	2015	13	9579	**Favorevole**	HIRSCH ENRICO	Strada comunale di	S.VITO-REVIGLIASCO	62	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 9/12/2015, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la siepe sia costituita da specie autoctone quali carpino o biancospino.
6	45	2015	13	18357	**Favorevole**	SALASSA BERNARDINO	Via	MONTIGLIO	5	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	45	2015	13	19837	**Favorevole**	TESTA GUIDO	Strada	VOLANTE GUIDO	28	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
8	45	2015	13	21009	**Prima di pronunciarsi in merito**	FONDAZIONE DI PREVIDENZA MARIO NEGRI	Corso	VITTORIO EMANUELE II	77	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, ritiene indicativamente accettabile la soluzione 1 conchè la stessa venga maggiormente dettagliata in termini di disegno della struttura metallica (forma delle pannellature) e vengano indicate le specie di rampicanti con fiorere di adeguate dimensioni.
9	45	2015	13	21034	**Prima di pronunciarsi in merito**	COMPAGNIA IMMOBILIARE HERMADA S.P.A.	Strada comunale	VAL SAN MARTINO	0	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede di sentire il progettista sull'intervento di demolizione e ricostruzione proposto.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
10	45	2015	13	21283	**Prima di pronunciarsi in merito**	AMBRA SOCIETA' SEMPLICE	Corso	CHIERI	145	La Commissione, esaminato il progetto, rilevato che la soluzione proposta appare non coerente con l'edificio preesistente ed il contesto paesaggistico, prima di pronunciarsi in merito, chiede una nuova soluzione progettuale integrata con il fabbricato ed il contesto sia sotto l'aspetto formale che dei materiali.
11	45	2015	13	21464	**Favorevole**	IMMOBILIARE CARRARA S.R.L.	Via	BOCCACCIO GIOVANNI	25	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
12	45	2015	13	21479	**Favorevole**	VIETTI PIERVITTORIO	Strada vicinale dell	TERRAZZE	35	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	45	2015	13	21625	**Favorevole**	CHIAVAZZA TERESINA	Corso	KOSSUTH LUIGI	48	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la nuova finestra abbia la fascia perimetrale di decoro come l'esistente.
14	45	2015	13	14169	**Favorevole**	ZUCCO MASSIMO	Strada	VAL SAN MARTINO SUPERIORE	18	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
15	45	2015	13	21744	**Favorevole**	LOBALSAMO GIUSEPPE	Corso	GALILEO GALILEI	12	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	45	2015	13	21867	**Favorevole**	ELKANN JOHN PHILIP	Strada comunale di	S.VITO-REVIGLIASCO	273	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la planimetria di progetto riporti l'essenze indicate nella relazione paesaggistica. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Baietto per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
17	45	2015	13	21735	**Favorevole**	IAVERNARO VITO	Strada del	FIOCCARDO	170	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
18	45	2015	13	19350	**Favorevole**	FULCHERI LUCA	Strada di	S.ANNA	41	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 9/12/2015, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione relativamente alla soluzione 1.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
19	45	2015	13	18645	**Favorevole**	SOC. SANDA VAD0 S.A.S.	Strada dei	RONCHI	60	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	45	2015	13	19265	**Favorevole**	ZARA 20.10 S.R.L.	Corso	MONCALIERI	249	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, vista l'integrazione del 19/11/2015, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
21	45	2015	13	20910	**Favorevole**	EMMEGIBI S.R.L.	Piazza	CARLO FELICE	85	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 10/12/2012, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
22	45	2015	13	22195	**Favorevole**	FERRERO ALESSANDRO	Viale	THOVEZ ENRICO	43	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
23	45	2015	13	20809	**Favorevole**	GILARDI GIUSEPPE	Strada comunale di	PECETTO	121	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, vista l'integrazione del 14/12/2015 che non ha ottemperato a quanto richiesto nella seduta del 26/11/2015 relativamente ai parapetti riflettenti a vetro, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i parapetti non siano in vetro.
24	45	2015	13	22273	**Favorevole**	DELLA FIORA RENZO	Strada comunale di	SUPERGA	89	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
25	45	2015	13	14843	**Favorevole**	SOC. COSTADORO S.P.A.	Lungo Dora	COLLETTA PIETRO	113	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che vengano presentati prospetti colorati della soluzione finale di tutte le facciate.
26	45	2014	13	21224	**Favorevole**	LAZZARIN ALESSANDRO	Strada della	VIOLA	116	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 15/12/2015, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
27	45	2015	13	21540	**Prima di pronunciarsi in merito**	COSTAN DORIGON ORNELLA	Strada del	CANTELLO	14	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata relazione paesaggistica esaustiva dell'immobile e del contesto paesaggistico circostante nonchè render di inserimento ambientale.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
28	45	2015	13	21855	**Favorevole**	BUFFA GIORGIO	Strada comunale	VAL PATTONERA	588	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.