

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Locale del Paesaggio del giorno:**31 marzo 2011**

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>Prot . anno reg. num.</i>			<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Num. Civico</i>	<i>REFERTO</i>
1	11	2011	13	5611	Favorevole	BAVASTRELLI CIPOLLA SALVATORE	Strada ai	TETTI ROCCO	30	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	11	2011	13	6167	Favorevole	BADELLINO ADRIANA	Strada degli	ALBERONI	18	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	11	2011	13	4530	Favorevole	ROTA CARLO	Strada dei	RONCHI	154	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
4	11	2011	13	4646	Negativo	COMUNE DI TORINO - SETTORE EDILIZIA SPORTIVA	Viale	MICHELOTTI SUOR GIOVANNA FRANCESCA	0	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, sentiti i progettisti, constatato che non sono state apportate proposte ritenute migliorative ribadisce il parere già espresso nella seduta del 16/03/2011 specificando quanto segue: la nuova eventuale soluzione dovrà prevedere volumi più articolati inseriti per forma e materiali nel contesto naturale e costruito privilegiando il rapporto con le viste paesaggistiche che si colgono dalle sponde fluviali e dai percorsi ciclopedonali. Riferimenti del progetto potrebbero essere le costruzioni tipiche delle sponde fluviali destinate a sport e loisir del fiume Po. Rispetto al progetto presentato si sottolinea che la tipologia a capannone non è assolutamente congrua; inoltre la copertura verde, non risulta rispetto al contesto, opera di mitigazione ma piuttosto un costo aggiuntivo in termini di costruzione e manutenzione.
5	11	2011	13	5494	Favorevole	DUGHERA FILIPPO	Strada comunale di	MONGRENO	9	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
6	11	2011	13	5939	Favorevole	SOC. LIDL ITALIA	Corso	POTENZA	38	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
7	11	2011	13	5967	Favorevole	NAVA DANIELA	Strada del	BELLARDO	4	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
8	11	2011	13	5968	Favorevole	ASSOCIAZIONE ENZO B (CITTA' DI TORINO)	Via	VIGLIANI ONORATO	104	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	11	2011	13	5980	Favorevole	FRUGONI ELENA ELDA MARIA	Via	TONCO	29	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
10	11	2011	13	6074	Favorevole	SOC. FONDIARIA SAI SPA	Corso	GALILEO GALILEI	12	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	11	2011	13	571	Favorevole	OLLIVERI SICCARDI AMEDEO		STRADA VAL S. MARTINO	81	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, vista l'integrazione del 18/3/2011, ritiene più accettabile sotto il profilo paesaggistico la soluzione 3 con la prescrizione che la copertura sia in coppo tradizionale, la finitura esterna ad intonaco e la pavimentazione esterna in lastre di pietra di Luserna a taglio regolare, previa presentazione di progetto regolarmente sviluppato.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
12	11	2011	13	2994	Favorevole	SOC. VIGNAUTA S.S.	Strada del	BELLARDO	119	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 18/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il parapetto del balcone sia a bacchette verticali classiche, che vengano eliminati gli elementi verticali di sostegno dei balconi stessi e che sia mantenuto il completo ordine delle finestre in facciata.
13	11	2011	13	6152	Favorevole	SOC. REALE IMMOBILI SPA	Corso	VITTORIO EMANUELE II	18	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
14	11	2011	13	6158	Favorevole	BIN OLIVETTI	Strada del	NOBILE	37	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	11	2011	13	6255	Favorevole	CARANDO PAOLA	Via	PORRI VINCENZO	6	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	11	2011	13	6292	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	VITTORIO EMANUELE II	24	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
17	11	2011	13	1678	Prima di pronunciarsi in merito	BRUSTIA GIOVANNI	Strada ai	TRAFORO DI PINO	107	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione che preveda il rispetto dell'impianto simmetrico delle aperture sui fronti est e ovest.
18	11	2010	13	20401	Favorevole	UFFICIO PIO DELLA COMPAGNIA DI SAN PAOLO -ONLUS-	Via	S.PIO V	11	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 23/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione vengano mantenute le persiane esterne a tutte le aperture. Astenuti i sig.ri Ferraris ed Esposito.
19	11	2011	13	6201	Favorevole	LUZI VALENTINA	Strada dei	TETTI BERTOGLIO	84	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i nuovi serramenti siano in legno e ripropongano le originali partizioni secondo la tradizione.
20	11	2010	13	20479	Favorevole	FALLIANO LEO	Via	ALBY GIUSEPPE	18	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 25/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
21	11	2011	13	6719	Favorevole	SEMINARIO ARCIVESCOVILE METROPOLITANO DI TORINO	Viale	THOVEZ ENRICO	45	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
22	11	2010	13	10001	Favorevole	SOC. FELICITA S.R.L.	Via	PRINCIPESSA FELICITA DI SAVOIA	8	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 28/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
23	11	2010	13	16428	Favorevole	CONDOMINIO CORSO VITTORIO EMANUELE 62	Corso	VITTORIO EMANUELE II	62	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 29/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
24	11	2010	13	25877	Favorevole	FIORITO CARLO	Strada del	MAINERO	63	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 30/3/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.