Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Locale del Paesaggio del giorno:

17 novembre 2011

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
1	35	2011	13	12940	**Favorevole**	DEL BOSCO SILVIO		MONCALIE	494	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che i profilati siano di colore blu come le ringhiere e le tapparelle esistenti.
2	35	2011	13	24135	**Favorevole**	VARESE MARIA ROSA	Strada comunale di	PECETTO	218	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
3	35	2011	13	24354	**Favorevole**	MOZZATI MARCO	Strada del	FIOCCARDO	202	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
4	35	2011	13	24046	**Favorevole**	BONOMI MARCO	Strada dei	TADINI	27	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'arch. Minari per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
5	35	2011	13	25542	**Favorevole**	ALECCI CARLO	Strada del	NOBILE	109	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione. Prima dell'esame della suddetta pratica esce dalla sala l'Arch. Ferraris per progetto da Lui firmato e rientra ad esame ultimato.
6	35	2011	13	24359	**Favorevole**	COMUNE DI TORINO	Strada del	MEISINO	55	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione esclusivamente per il progetto di demolizione riservandosi di esprimere parere sul progetto di ricostruzione che dovrà attenersi alle caratteristiche storiche e paesaggistiche del fabbricato originale. Durante l'esame della suddetta pratica esce e non rientra in sala l'ing. Ripamonti.
7	35	2010	13	4556	**Negativo**	VIETTI MARIO	Strada comunale	VAL SAN MARTINO	50	Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, ha espresso parere contrario alla sua approvazione per incompatibilità con i caratteri paesaggistici dei luoghi. Una nuova eventuale soluzione dovrà prevedere una più moderata definizione dei volumi, e una maggiore attenzione agli aspetti tipologici e dei materiali in grado di inserire l'intervento in modo rispettoso dei caratteri di qualità del paesaggio.
8	35	2011	13	24498	**Favorevole**	CONDOMINIO	Via	GUINICELLI GUIDO	11	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il colore della nuova copertura sia laterizio analogo a quello delle coperture vicine.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
9	35	2011	13	24514	**Favorevole**	MILANESE GIORGIO	Strada di	VALPIANA	75	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
10	35	2011	13	24595	**Favorevole**	CAVALIERE RODOLFO	Corso	KOSSUTH LUIGI	36	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	35	2011	13	16335	**Prima di pronunciarsi in merito**	BROCCOLI MARIA	Strada comunale	VAL SAN MARTINO	239	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede che il progetto venga illustrato in maniera più approfondita con rendering della soluzione finale nel suo contesto, con attenzione ai percorsi di accesso e alle opere esterne, e dettagliata indicazione dei materiali, tipologie e venga alleggerito il porticato.
12	35	2010	13	17741	**Favorevole**	FIORA FRANCA ANNA CATERINA PALMINA	Strada del	PONTE VERDE	11	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni del 3/11/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	35	2011	13	24685	**Favorevole**	RAVIZZA GIOVANNI	Strada dei	RONCHI	106	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
14	35	2011	13	24690	**Favorevole**	ALOI GIANLUCA	Strada del	FIOCCARDO	80	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il manto di copertura sia in coppi tradizionali alla piemontese.
15	35	2011	13	24717	**Favorevole**	ALMONDO GUSTAVO	Viale	VENTICINQUE APRILE	66	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
16	35	2011	13	25071	**Favorevole**	BADINI PATRIZIA		FORNI E DEI FORNI E GOFFI	24	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
17	35	2011	13	25106	**Favorevole**	MAZZA PAOLO	Strada del	FIOCCARDO	145	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
18	35	2011	13	25173	**Favorevole**	NASI TIZIANA	Strada comunale di	SUPERGA	146	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
19	35	2011	13	25182	**Favorevole**	PANINI BRUNO	Corso	CASALE	422	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che il manto di copertura sia realizzato con finitura in coppo.
20	35	2011	13	25216	**Favorevole**	CORNO MARCO	Strada comunale	VAL SAN MARTINO	172	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
21	35	2010	13	4426	**Prima di pronunciarsi in merito**	ERBA GERMANA	Corso	MONCALIERI	242	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 10/11/2011, pur constatando un approcio più sensibile ai temi paesaggistici, ritenendo altresì che non si è raggiunto un risultato soddisfaciente, prima di pronunciarsi in merito, chiede di dialogare con il professionista sulla base di un'ulteriore nuova soluzione adeguamente illustarta anche attraverso render o fotoinserimento.
22	35	2011	13	25267	**Favorevole**	CONDOMINIO	Corso	REGINA MARGHERITA	5	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
23	35	2011	13	25307	**Favorevole**	ZIARATI NIASAR NAHID	Via	TABACCHI ODOARDO	44	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
24	35	2011	13	25338	**Favorevole**	LAURENZA LIDIA	Strada del	MOROZZO	12	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
25	35	2011	13	23103	**Favorevole**	QUAGLINO LUCIANO	Lungo Dora	FIRENZE	43	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
26	35	2011	13	23997	**Favorevole**	GHIAZZA PAOLO	Via dell'	ACCADEMIA ALBERTINA	27	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, visti i nuovi disegni dell'11/11/11, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
27	35	2011	13	13634	**Favorevole**	PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO PER L'AMBIENTE - EN	Via	LIVORNO	60	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, vista l'integrazione del 15/11/2011, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
28	35	2011	13	14568	**Favorevole**	SOC. CARLINA IMM. DI A. TURCO & C. SAS	Strada del	MAINERO	126	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot. anno	Prot. reg.	Prot. num.	Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
29	35	2011	13	17223	**Prima di pronunciarsi in merito**	BIANCO FILIPPO TOMMASO	Strada dai	RONCHI AI CUNIOLI ALTI	43	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del15/11/2011, approva la soluzione presentata per quanto attiene il fabbricato residenziale, ma prima di pronunciarsi in merito, ritiene che la sistemazione ambientale antistante e l'elevatore previsto siano di impatto eccessivo rispetto ai valori paesaggistici. Una nuova soluzione dovrà prevedere o l'eliminazione dell'elevatore realizzato in interrato, oppure un'attenuzaione dell'impatto tramite fascia verde antistante e riduzione dei muri controterra. Si suggerisce inoltre di evitare l'uso del cemento armato a vista.
30	35	2011	13	23587	**Prima di pronunciarsi in merito**	BASILE ROCCO	Strada	D'HARCOURT	30	La Commissione, riesaminato il progetto, visti i nuovi disegni del 15/11/2011, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata una nuova soluzione di minore impatto paesaggistico che rispetti maggiormente la partizione del fronte ovest sugli archi come attualmente disegnati.