

Città di Torino - Direzione Edilizia Privata - Verbale Commissione Locale del Paesaggio del giorno:

29 luglio 2010

<i>N. Esame</i>	<i>N. Verb.</i>	<i>Prot . anno reg. num.</i>		<i>Esito</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Sedime</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Num. Civico</i>	<i>REFERTO</i>	
1	23	2010	13	15038	Favorevole	SOCIETA' IL BELVEDERE SPA	Strada comunale di	PECETTO	132	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
2	23	2010	13	15124	Prima di pronunciarsi in merito	GHIRO DENIS	Via dell'	ACCADEMIA ALBERTINA	29	La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentato un rilievo curato ed aderente allo stato di fatto evidenziando l'arco ed una soluzione che riordini le linee di apertura.
3	23	2010	13	7917	Negativo	SOC. COSTRUZIONI TORINO S.P.A.	Corso	LANZA GIOVANNI	25	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, rilevato che l'intervento contrasta con i valori storico ambientali dell'edificio e dell'area circostante, ha espresso parere contrario alla sua approvazione .
4	23	2010	13	8892	Favorevole	CONDOMINIO	Corso	MONCALIERI	55	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
5	23	2010	13	10485	Favorevole	GALASSO MICHELE	Strada del	MAINERO	116	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che sia escluso il cemento armato nella parti a vista (come materiale di finitura) e che siano utilizzati materiali per la pavimentazione ed i rivestimenti in sintonia con il contesto (esclusa pavimentazione in cemento).
6	23	2010	13	11462	Favorevole	FERRAMENTA*BENEDICENTI - S.A.S. DI BENEDECENTIGE	Corso	CASALE	99	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la copertura in lamiera grecata sia sostituita con manto in coppi in analogia con le coperture degli edifici circostanti.
7	23	2010	13	11381	Prima di pronunciarsi in merito	SOC. MEISINO SRL	Via	NIETZSCHE FEDERICO		La Commissione, esaminato il progetto, prima di pronunciarsi in merito, chiede venga presentata documentazione grafica e fotografica che illustri le opere in variante rispetto a quelle concessionate.
8	23	2010	13	12814	Favorevole	SOC. MEISINO POLISPORTIVA COOP.	Strada del	MEISINO	91	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
9	23	2010	13	12857	Favorevole	SOC. IMM. QUATTRO CORSI	Corso	VITTORIO EMANUELE II	87	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
10	23	2010	13	13043	Favorevole	NEGRO ALFONSO ROBERTO	Strada antica di	S.VITO	15	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
11	23	2010	13	13180	Favorevole	MARGAGLIA GUIDO	Via	MONFERRATO	19	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
12	23	2010	13	13401	Favorevole	DEL VENTO ANNAMARIA	Via	MIRABELLO	21	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
13	23	2010	13	13409	Favorevole	DEL VENTO ANNAMARIA	Via	MIRABELLO	21	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
14	23	2010	13	13411	Favorevole	DEL VENTO ANNAMARIA	Via	MIRABELLO	21	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
15	23	2010	13	13809	Negativo	ZANONE GIUSEPPE	Strada del	LAURO	21	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, rilevento che l'intervento si presenta con caratteristiche di incongruenza relativamente ai caratteri del fabbricato nonché con insufficiente rappresentazione grafica e fotografica dello stato di fatto, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.
16	23	2010	13	13883	Favorevole	BIGINELLI S.R.L.	Via	SABAUDIA	2	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
17	23	2010	13	14738	Favorevole	CONDOMINIO ,V.DON COCCHI 11		VIA DON G. COCCHI	11	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
18	23	2010	13	8382	Favorevole	SOC. DORINA 309 S.S.	Via dell'	ACCADEMIA ALBERTINA	29	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, visti la nuova soluzione presentata in data 20/07/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
19	23	2010	13	14247	Favorevole	PETRONE CARLO SALVATORE	Strada di	FENESTRELLE	9	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
20	23	2010	13	14693	Negativo	SANTIA' ERNESTO	Strada dei	TADINI	5	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, rilevato che l'intervento si presenta con effetto estetico insoddisfacente in quanto, a titolo di esempio, gli elementi oscuranti non sono congrui e funzionali, ha espresso parere contrario alla sua approvazione.
21	23	2010	13	11878	Favorevole	COCCO ARIANNA	Strada comunale di	SUPERGA	324	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
22	23	2010	13	14840	Favorevole	CONDOMINIO	Via	COSSERIA	11	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
23	23	2010	13	12033	Favorevole	LEVI MARTA	Corso	CHIERI	193	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione a condizione che la copertura in lamiera grecata sia sostituita in coppi come la copertura adiacente.
24	23	2010	13	11741	Favorevole	MUSEO DELL'AUTOMOBILE CARLO BISCARETTI DI RUFF	Corso	UNITA' D'ITALIA	40	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, riesaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, vista la documentazione integrativa presentata in data 26/07/2010, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.
25	23	2010	13	13218	Favorevole	LO.CA. DI BEATRICE CAPELLO E C. S.N.C.	Corso	CHIERI	54	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

N. Esame	N. Verb.	Prot.			Esito	Nominativo	Sedime	Indirizzo	Num. Civico	REFERTO
		anno	reg.	num.						
26	23	2010	13	14034	Favorevole	OLIVERO ELDA	Via	VIGNALE	16	La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita e nominata ai sensi dell'art. 148 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, esaminato il progetto ai sensi dell'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio e dell'art. 4 della L.R. n. 32/2008, vista la conformità dell'intervento proposto alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico adottato, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.