



## SERVIZI AL TERRITORIO EDILIZIA E URBANISTICA

### MODALITA' DI VERSAMENTO DEI DIRITTI DI PRESENTAZIONE

Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (**C.I.L.A.**), Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (**S.C.I.A.**), **Denunce** in zona **sismica**, Autorizzazioni **Paesaggistiche**, Segnalazioni Certificate di Agibilità (**S.C.A.**) di originarie pratiche telematiche, **Deroghe** per l'eliminazione di barriere architettoniche.

### INTESTAZIONE

“Comune di Torino – Cassa Edilizia”, eseguito tramite:

Bonifico Bancario su Conto Corrente n. **103372817**  
codice **iban IT 77 C 02008 01152 000103372817**

Bollettino Postale su Conto Corrente Postale n. **43501220**  
codice **iban IT 35 G 076 0101 0000 00043501220**

### CAUSALE

**N° Istanza MUDE (solo ultime 10 cifre) + Intestatario pratica + Indirizzo opere**  
(le ultime 10 cifre sono rilevabili nel piè pagina del modello di presentazione come da immagine):

* dati obbligatori: <b>bozza verifica</b>	CIL-MS 1.5	0100127200000140032013
---	------------	------------------------

*Esempio di causale:* “**MUDE 0140032013 - Mario Rossi - Via Gorizia 32 – Torino**”

### PRECISAZIONI

In caso di **pagamento tramite bonifico bancario** è necessario inserire come documento garante dell'esecuzione del pagamento “la contabile bancaria” o documento equipollente, emessi al termine del “cut off” del giorno in cui si è ordinato il bonifico;

**Per i titolari degli Studi Associati:** al fine di identificare con precisione la pratica edilizia, è necessario inserire nella causale del pagamento dei diritti il nominativo dell'Associato che ha presentato e firmato il MUDE;

Per il pagamento del contributo di costruzione e/o diritti vari di presentazione a favore della P.A. **non devono essere mai ordinati bonifici con ritenuta di acconto** pena la richiesta di conguaglio di quanto dovuto. Tali importi potranno essere indicati a titolo di spese nella propria dichiarazione dei redditi annuale al fine di poter usufruire di un risparmio sull'imposta dovuta.

## **DIRITTI DI PRESENTAZIONE - IMPORTI DA VERSARE**

PRATICA	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	€
CILA	Art. 6 bis T.U.E. <b>commi 1 e 2.</b>	<b>45,25</b>
	Art. 6 bis T.U.E. <b>comma 5.</b> Prevista sanzione fissa di <b>€ 1.000,00.</b> La sanzione è ridotta di due terzi ( <b>€ 333,33</b> ) se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione.	<b>45,25</b>
SCIA	Art. 22 T.U.E. <b>commi 1 e 2.</b>	<b>145,30</b>
	Art. 37 T.U.E. <b>comma 5</b> (opere in corso di esecuzione). Prevista sanzione fissa di <b>€ 516,00.</b>	<b>145,30</b>
	Art. 37 T.U.E. <b>comma 4</b> (conservazione opere edilizie) con presa d'atto (importo composto da € 165,00 + € 16,00 bollo). Prevista sanzione minima di <b>€ 516,00.</b>	<b>181,00</b>
SCIA in alternativa al PdC	Art. 23 T.U.E. <b>comma 1</b> (importo comprensivo di Denuncia C.A. Mude, se necessaria. In tal caso occorre aggiungere anche l'importo di € 16,00 per bollo).	<b>154,00</b>
Permesso di Costruire	Artt. 10 e 36 T.U.E. (importo composto da € 173,50 + € 16,00 bollo).	<b>189,50</b>
Denuncia in zona sismica	Art. 93 T.U.E., come recepito dalla normativa regionale D.G.R. 21/5/2014 n. 65-7656 (importo composto da € 11,80 + € 16,00 bollo).	<b>27,80</b> (IMPORTO DA SOMMARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DELLA RELATIVA SCIA ART. 22, C. 1,2 T.U.E.; CILA ART. 6BIS C. 1,2,5 T.U.E.)
Autorizzazione Paesaggistica	D. Lgs. 42/2004 e L.R. 32/2008 (importo composto da € 67,70 + € 16,00 bollo).	<b>83,70</b>
Segnalazione Certificata di Agibilità	Art. 24 T.U.E., così sostituito dall'art. 3 D. Lgs n. 222 del 25/11/2016 ( <a href="#">link al modello SE-AGI-NUI-CI</a> ).	<b>122,20</b> (STRUTTURE RESIDENZIALI E ALTRO) <b>179,00</b> (STRUTTURE COMMERCIALI / TERZIARIO / PRODUTTIVE / DIREZIONALI)
Deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche	Art. 7, comma 5 D.M. 236/1989; Art. 31, comma 5 e 5bis R.E.	<b>45,70</b> (IMPORTO DA SOMMARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DELLA RELATIVA PRATICA)

**NB:** L'Imposta di bollo di **€ 2,00** non è dovuta per i pagamenti effettuati tramite c/c postale e bonifico bancario in quanto non si rilascia ricevuta di versamento (dalla [Tabella tariffe Servizi al Territorio Edilizia e Urbanistica](#)).