



PRESENTAZIONE DI PRATICA EDILIZIA E MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE

ALLA DIVISIONE SUOLO PUBBLICO E ARREDO URBANO

Via Meucci n° 4
10121 Torino

MARCA DA BOLLO

(SOLO IN CASO DI PERMESSO DI COSTRUIRE,
AUTORIZZAZIONE PAESISTICA IN SUBDELEGA)

COMPILARE PER LA CORRETTA ATTRIBUZIONE DELLA PRATICA AL SETTORE ISTRUTTORE

PERMESSI DI COSTRUIRE

Table with 4 rows and 4 columns for permit types: 1 PERMESSO DI COSTRUIRE IN PRECARIO, 10 PERMESSO DI COSTRUIRE PER IMPIANTO DI CARBURANTI, 1 PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA, 9 D.I.A.

(VARIANTE) > [] Crocettare se il PERMESSO presentato è una VARIANTE

TIMBRO

ANNOTAZIONI

RISERVATO ALLE OPERAZIONI DI PROTOCOLLO

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/ La sottoscritto/a _____
codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/____
residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____
indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____
@mail _____ fax ____/____

EVENTUALE DOMICILIO

eventuale domicilio per invio comunicazioni: presso _____
Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____
@mail _____ fax ____/____

DICHIARA

in applicazione degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445:

QUALIFICAZIONE DEL SOGGETTO PRIMO INTESTATO

In qualità di Primo Intestato per la pratica in oggetto, presentata da n. ____ soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate:

- [] In proprio
[] In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica 1:
[] In qualità di amministratore di 2:

Cognome/nome o Ragione sociale _____
codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/____
residente/sede in _____ via _____ n. _____

TITOLO DI LEGITTIMAZIONE (tabella A)

- [] di essere legittimato in proprio in quanto (si veda tabella A):
[] che la persona giuridica rappresentata è legittimata in quanto (si veda tabella A):
3 _____

ALLA PRESENTAZIONE DI

COMPILARE IN CASO DI RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE <i>(tabella B)</i>	<input type="checkbox"/> richiesta di PERMESSO DI COSTRUIRE ai sensi art. 10 d.P.R. n. 380/2001 e smi per lavori/ attività di: ⁴ _____ _____
CASI PARTICOLARI DI PRESENTAZIONE DI PERMESSO DI COSTRUIRE	<input type="checkbox"/> Richiesta di variante in corso d'opera : indicare i precedenti: prot. ____/____/____ data ____/____/____ <input type="checkbox"/> Richiesta di permesso di costruire in sanatoria ai sensi: <input type="checkbox"/> art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i (accertamento di conformità <u>per opere soggette a permesso di costruire</u>); indicare eventuali precedenti: prot. ____/____/____ data ____/____/____

COMPILARE IN CASO DI PRESENTAZIONE DI D.I.A.

PRESENTAZIONE DI DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' <i>(tabelle C o D)</i>	<input type="checkbox"/> DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. ⁵ per lavori di: _____ _____
	<input type="checkbox"/> DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' presentata in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per lavori di: ⁶ _____ _____
CASI PARTICOLARI DI D.I.A.	Specificare se si tratta di: <input type="checkbox"/> variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 22 comma 2 del T.U.E.: indicare i precedenti: prot. ____/____/____ data ____/____/____ <input type="checkbox"/> variante in corso d'opera ad un permesso convenzionato ai sensi dell'art. 22 comma 2 del T.U.E.: indicare i precedenti: prot. ____/15/____ data ____/____/____ <input type="checkbox"/> intervento in area data in concessione/convenzione ;

COMPILARE IN CASO DI RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESISTICA IN SUBDELEGA

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESISTICA AMBIENTALE	<input type="checkbox"/> richiesta di AUTORIZZAZIONE PER MODIFICHE DELLO STATO DEI LUOGHI IN ZONE SOGGETTE A VINCOLO PAESISTICO AMBIENTALE IN SUB DELEGA ai sensi del d.lgs. n. 42/2004.
---	---

COMPILAZIONE **OBBLIGATORIA**: SI TRATTA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RELATIVA ALLA PROPRIETA' DELL'IMMOBILE RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47 E 76 DEL DPR 28/12/2000 N° 445

UBICAZIONE INTERVENTO	relativo all'immobile sito in Torino: Indirizzo _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____
DATI CATASTALI	censito al catasto: <input type="checkbox"/> N.C. TERRENI <input type="checkbox"/> N.C. EDILIZIO URBANO foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ sub. _____ sub. _____ mapp. _____ sub. _____ sub. _____ sub. _____

DESCRIZIONE SINTETICA INTERVENTO	Descrizione sintetica dell'intervento, come da elaborati progettuali allegati: _____ _____ _____ _____
----------------------------------	--

TERMINI PER L'INIZIO LAVORI E DOCUMENTAZIONE D.LGS. N. 276/2003	Si dichiara che i lavori inizieranno non prima del decorso dei trenta giorni previsti dall'art. 23 del T.U.E. (eventualmente conseguenti all'ottenimento dell'autorizzazione in subdelega) e comunque non prima della presentazione, prima dell'effettivo inizio dei lavori, della documentazione prevista dal decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276 cd. "Legge Biagi" , ed in particolare si è consapevoli che in assenza della certificazione di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia della presente denuncia ;
---	--

RELAZIONE TECNICA	Si allega RELAZIONE ASSEVERATA a firma del Professionista incaricato.
CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE	il sottoscritto è consapevole dell'obbligo di presentazione , ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dal comma 7 dell'art. 23 del D.P.R. n. 380/2001, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato.

DICHIARA INOLTRE CHE

COMPILARE SE RICORRONO I CASI INDICATI

OPERE SU PARTI COMUNI CONDOMINIALI O MODIFICHE ESTERNE	<input type="checkbox"/> Il progetto è stato approvato dall'assemblea condominiale della quale si allega il verbale (<i>in caso di d.i.a. il verbale deve essere obbligatoriamente presentato con la presente</i>); <input type="checkbox"/> il verbale dell'assemblea condominiale di approvazione del progetto sarà presentato prima del rilascio del permesso di costruire.
EVENTUALI ONERI DI URBANIZZAZIONE IN CASO DI D.I.A.	<input type="checkbox"/> L'intervento non prevede il pagamento di oneri di urbanizzazione <input type="checkbox"/> L'intervento prevede la corresponsione degli oneri di urbanizzazione: <input type="checkbox"/> si allega il prospetto con il calcolo preventivo dei contributi di urbanizzazione che verranno autoliquidati dal dichiarante con impegno a produrre ricevuta del versamento prima dell'effettivo inizio dei lavori, nell'attesa di richiesta di eventuale conguaglio da parte dell'Amministrazione; <input type="checkbox"/> si richiede il calcolo dei contributi di urbanizzazione dovuti, da corrispondersi prima dell'inizio effettivo dei lavori; <input type="checkbox"/> gli oneri di urbanizzazione saranno scomputati come da progetto approvato dall'Amministrazione Comunale (punto 16 elenco elaborati).
ESECUZIONE DEI LAVORI IN PROPRIO	<input type="checkbox"/> consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, i lavori compresi nella presente istanza saranno effettuati in prima persona, in quanto opere di modesta entità, senza alcun affidamento a ditte esterne.
EVENTUALE CONDONO EDILIZIO PRESENTATO	<p>Con riferimento ai condoni edilizi ai sensi delle leggi n. 47/1985, n. 724/1994, n. 269/2003, in relazione all'immobile oggetto di intervento:</p> <input type="checkbox"/> non è stata presentata istanza riferita ai condoni edilizi indicati; <input type="checkbox"/> è stata presentata istanza di condono edilizio Protocollo n° <u> /11/ </u> ai sensi della legge n.: <input type="checkbox"/> 47/1985 <input type="checkbox"/> 724/1994 <input type="checkbox"/> 269/2003 e la relativa pratica: <input type="checkbox"/> è tuttora in attesa di definizione <input type="checkbox"/> si è conclusa con il rilascio di provvedimento in sanatoria n. _____ in data __/__/____;
EVENTUALI FRAZIONAMENTI	<p>Con riferimento ai frazionamenti posteriori alla data di adozione del Piano Regolatore di Torino:</p> <input type="checkbox"/> i lotti oggetto di intervento non sono stati oggetto di frazionamento in data successiva al 19 dicembre 1991; <input type="checkbox"/> i lotti oggetto di intervento sono stati oggetto di frazionamento in data successiva al 19 dicembre 1991 e le verifiche della superficie lorda di pavimento (SLP) sono riferite alla proprietà unitaria alla data del 19/12/1991;
ELABORATI	gli elaborati necessari per la verifica di conformità dell'intervento sono elencati nell'allegato prospetto "Documentazione allegata al modello di presentazione" e sono debitamente firmati dal sottoscritto, da tutti gli altri soggetti aventi titolo e dai professionisti incaricati (art. 8 Regolamento edilizio);
DOCUMENTO DI IDENTITA'	ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità , in corso di validità , del sottoscrittore;
DIRITTI DI TERZI	si solleva l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente;
PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI	con la firma della presente si autorizza il Comune di Torino a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.l. n. 196/2003)
COMUNICAZIONE PROGETTISTI E	Il sottoscritto comunica inoltre che i soggetti che a diverso titolo risultano coinvolti nella pratica sono: ⁷

