

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 4 FEBBRAIO 2019

(proposta dalla G.C. 27 dicembre 2018)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente SICARI Francesco e alla Sindaca APPENDINO Chiara, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	FOGLIETTA Chiara	MENSIO Federico
AMORE Monica	FORNARI Antonio	MORANO Alberto
ARTESIO Eleonora	GIACOSA Chiara	NAPOLI Osvaldo
AZZARÀ Barbara	GIOVARA Massimo	PAOLI Maura
BUCCOLO Giovanna	GOSETTO Fabio	POLLICINO Marina
CANALIS Monica	GRIPPO Maria Grazia	RICCA Fabrizio
CARRETTA Domenico	IARIA Antonino	ROSSO Roberto
CARRETTO Damiano	IMBESI Serena	RUSSI Andrea
CHESSA Marco	LAVOLTA Enzo	SGANGA Valentina
CURATELLA Cataldo	LO RUSSO Stefano	TEVERE Carlotta
FASSINO Piero	MAGLIANO Silvio	TRESSO Francesco
FERRERO Viviana	MALANCA Roberto	VERSACI Fabio

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 38 presenti, nonché le Assessore e gli Assessori:  
DI MARTINO Antonietta - FINARDI Roberto - LAPIETRA Maria - LEON Francesca Paola -  
MONTANARI Guido - PISANO Paola - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto - SCHELLINO  
Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti il Consigliere e le Consigliere: LUBATTI Claudio - MONTALBANO  
Deborah - TISI Elide.

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale ROUX dr. Flavio.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: BOCCIOFILA SITA IN CORSO REGINA MARGHERITA N. 371/14.  
CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA LAGHETTI. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Finardi.

Con deliberazione del Consiglio Comunale dell'11 giugno 2013 (mecc. 2013 01729/010), esecutiva dal 24 giugno 2013, veniva approvata la concessione per la gestione sociale dell'impianto sportivo adibito al gioco delle bocce, sito in Torino - corso Regina Margherita n. 371/14, a favore dell'Associazione Bocciofila Laghetti per la durata di anni 5.

La concessione, stipulata con R.C.U. n. 6650 del 16 luglio 2014 e scaduta il 23 giugno 2018, prevedeva un canone annuo di Euro 80,14 IVA inclusa, soggetto ad aggiornamento ISTAT.

Il succitato impianto occupa una superficie complessiva di metri quadrati 750 circa, con sovrastante prefabbricato ad un piano fuori terra di circa metri quadrati 60 (metri cubi 162) e n. 4 campi per il gioco delle bocce non illuminati, come da planimetria allegata (all. 1 - n. ) ed è attualmente censito al catasto terreni - foglio n. 1120 n. ND229 - pratica inventario della Città di Torino n. 10485.

Con nota pervenuta alla Circoscrizione 4 in data 7 dicembre 2017, ed assunta agli atti della medesima con prot. 12588, l'Associazione Bocciofila Laghetti formalizzava la volontà di proseguire nella gestione sociale della struttura in oggetto, relazionando in merito alla gestione ed indicando le fonti attivate per il finanziamento degli oneri di gestione.

Pertanto, la Circoscrizione 4, in applicazione alle disposizioni di cui ai commi 3) e 4) dell'articolo 9 del Regolamento Comunale n. 295, ha verificato la valenza sociale ed il ruolo aggregativo svolto sul territorio dalla bocciofila, sita in corso Regina Margherita n. 371/14, in armonia con il dettato regolamentare suindicato, disciplinante tale tipologia di impianto, che prevede l'assegnazione alle "... Associazioni individuate anche tra i gruppi di base che si sono costituiti in forma associativa ed ai gruppi spontanei delle bocciofile libere che si costituiranno in Associazioni ...", come risulta da verbale della Commissione di Controllo di cui all'articolo 21 del succitato Regolamento (conservato agli atti circoscrizionali). Infatti nella fattispecie in esame l'Associazione Bocciofila Laghetti è costituita da abituali frequentatori.

La suddetta Commissione di Controllo ha anche rilevato la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione dell'impianto che sono stati ottemperati dalla citata Associazione, che con nota, prot. n. 5749, del 29 maggio 2018, assunta dalla Circoscrizione, ha altresì comunicato di aver presentato la richiesta di permesso per realizzare una tettoia e ricovero attrezzi.

La Circoscrizione inoltre ha verificato che l'Associazione Bocciofila Laghetti ha regolarmente pagato i canoni di concessione, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, e nel periodo decorrente dalla data di scadenza della concessione ha regolarmente pagato l'indennità di occupazione. Inoltre è stato appurato che la stessa ha garantito una corretta manutenzione dell'impianto.

Alla luce di quanto suesposto la Circoscrizione 4, con deliberazione del Consiglio del 18 giugno 2018 (mecc. 2018 02378/087), in piena conformità al coordinato disposto di cui al

comma 3 dell'articolo 9 e commi 4 e seguenti dell'articolo 6 del citato Regolamento Comunale n. 295, ha approvato la proposta di concessione dell'impianto in oggetto.

La durata della concessione viene stabilita in 5 anni, ad un canone annuo forfetario che rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT è pari ad Euro 82,31 IVA 22% inclusa, soggetto ad adeguamento annuale ISTAT.

Detto canone dovrà essere versato in rate trimestrali anticipate e la prima rata dovrà essere versata entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto.

Durante il periodo di concessione, in ossequio a quanto disposto dall'articolo 9, punti 5 e 6 del Regolamento Comunale n. 295 le utenze saranno ripartite come di seguito riepilogato.

Sono a carico del concessionario:

- il 20 % delle spese relative a energia elettrica e al consumo idrico;
- interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.

Restano a carico della Città:

- l'80% delle spese relative a energia elettrica e consumo idrico.

Le spese a carico della Città trovano copertura nei fondi impegnati dai competenti Servizi.

I controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di Controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'articolo 3 "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario.

Alla scadenza, la concessione non sarà rinnovata automaticamente ma dovrà essere approvata con nuovo provvedimento deliberativo.

Alla luce di quanto sopra occorre quindi procedere con l'approvazione della concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo bocciolino sito in corso Regina Margherita n. 371/14, all'Associazione Bocciofila Laghetti, nella persona del suo Presidente Lombardo Girolamo nato a Marsala (TP) il 22 gennaio 1942, codice fiscale LMBGLM42A22E974U, residente a Torino in via Pietro Cossa n. 293 interno 6, per un periodo di anni 5 (cinque).

Si attesta a tutt'oggi la non sussistenza di situazioni pendenti di morosità nei confronti della Città.

L'Associazione Bocciofila Laghetti ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6, comma 8, del D.L. 78/2010, così come convertito nella Legge 122/2010 (all. 2 - n.       ).

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008), come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori, notificata il 8 giugno 2018.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (all. 3 - n.       ).

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'articolo 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio scrivente.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare, ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento Comunale n. 295, la concessione per la gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo comunale sito in corso Regina Margherita n. 371/14, all'Associazione Bocciofila Laghetti, codice fiscale n. 97608830010, per un periodo di anni 5 (cinque), con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto. Il suddetto impianto, della superficie complessiva di metri quadrati 750 circa, è composto da un prefabbricato ad un piano fuori terra di circa metri quadrati 60 (metri cubi 162) e n. 4 campi per il gioco delle bocce non illuminati;
- 2) di approvare il canone annuo di concessione in Euro /anno 82,31 IVA 22% inclusa, come previsto dall'articolo 9 comma 2 del Regolamento n. 295. Detto canone dovrà essere versato in rate trimestrali anticipate e la prima rata dovrà essere versata entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
- 3) di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali l'approvazione dello schema di convenzione ed i conseguenti atti necessari;
- 4) di autorizzare l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche di carattere tecnico formale dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE  
ALLO SPORTE TEMPO LIBERO  
F.to Finardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE  
SERVIZIO GESTIONE SPORT  
F.to Rorato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO  
La Dirigente Delegata  
F.to Gaidano

---

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto

PRESENTI 34

VOTANTI 34

FAVOREVOLI 34:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretta Domenico, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto

PRESENTI 34

VOTANTI 34

FAVOREVOLI 34:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretta Domenico, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

---

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:  
allegato 1 - allegato 2 - allegato 3.

---

In originale firmato:

IL SEGRETARIO  
Roux

IL PRESIDENTE  
Sicari

---