

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 17 SETTEMBRE 2018

(proposta dalla G.C. 24 luglio 2018)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente VERSACI Fabio e alla Sindaca APPENDINO Chiara, le Consiglieri ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	FORNARI Antonio	MORANO Alberto
AMORE Monica	GIACOSA Chiara	NAPOLI Osvaldo
ARTESIO Eleonora	GIOVARA Massimo	PAOLI Maura
AZZARÀ Barbara	GOSETTO Fabio	POLLICINO Marina
BUCCOLO Giovanna	GRIPPO Maria Grazia	RICCA Fabrizio
CANALIS Monica	IARIA Antonino	ROSSO Roberto
CARRETTA Domenico	IMBESI Serena	RUSSI Andrea
CARRETTO Damiano	LAVOLTA Enzo	SGANGA Valentina
CHESSA Marco	LO RUSSO Stefano	SICARI Francesco
CURATELLA Cataldo	MAGLIANO Silvio	TEVERE Carlotta
FASSINO Piero	MALANCA Roberto	TISI Elide
FERRERO Viviana	MENSIO Federico	TRESSO Francesco
FOGLIETTA Chiara		

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 39 presenti, nonché gli Assessori e le Assessorate:
GIUSTA Marco - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido - PATTI Federica - PISANO Paola - ROLANDO Sergio - SCHELLINO Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti il Consigliere e la Consigliera: LUBATTI Claudio - MONTALBANO Deborah.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: VARIANTE N. 315 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 BIS DELLA L.U.R., CONCERNENTE L'AREA SITA IN CORSO UNIONE SOVIETICA N. 295/VIA OLIVERO N. 40. APPROVAZIONE.

Proposta del Vicesindaco Montanari, di concerto con l'Assessore Unia.

Con deliberazione n. 10 del 19 febbraio 2018 (mecc. 2018-00207/009) il Consiglio Comunale adottava, ai sensi dell'articolo 16 bis della Legge Urbanistica Regionale, la Variante 315 al P.R.G., concernente l'area sita in corso Unione Sovietica n. 295/via Olivero n. 40, compresa nel Piano Dismissioni 2015, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 31 luglio 2015 (mecc. 2015 03045/024), e finalizzata alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente.

Con atto del 23 marzo 2018 la Sindaca indiceva la Conferenza di Servizi finalizzata all'esame della variante stessa nell'ottica della copianificazione, come prescritto dal citato articolo 16 bis della L.U.R..

La Conferenza di Servizi veniva convocata per il 16 aprile 2018 e dell'avvio della procedura veniva dato avviso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line della Città e sul B.U.R della Regione Piemonte del 5 aprile 2018.

In data 16 aprile 2018 si svolgeva la seduta della Conferenza di Servizi finalizzata alla copianificazione alla presenza della Regione Piemonte, della Città Metropolitana di Torino e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino che esprimeva, nel corso della stessa seduta, il nulla osta senza osservazione alcuna all'approvazione del provvedimento. Dello svolgimento della seduta veniva redatto verbale, conservato agli atti della Divisione Urbanistica e Territorio.

Con decreto del Vicesindaco n. 200-10351/2018 del 17 maggio 2018 la Città Metropolitana di Torino dichiarava la compatibilità della presente variante con il Piano Territoriale di Coordinamento.

La Regione Piemonte, con nota prot. 2128 del 28 maggio 2018, esprimeva parere favorevole al prosieguo della procedura di variante, comportando la stessa modifiche migliorative della coerenza funzionale dell'area interessata con il tessuto urbano circostante.

Tali pareri sono depositati agli atti della Divisione Urbanistica e Territorio.

In esito alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha provveduto all'esclusione della presente variante dalla successiva fase di valutazione della V.A.S., con determinazione cron. n. 206 del 31 ottobre 2017 (mecc. 2017 44524/126).

Con la stessa determinazione dirigenziale veniva, inoltre, confermata la compatibilità della variante de qua con il Piano di Classificazione Acustica (P.C.A.) del Comune di Torino, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del 20 dicembre 2010 (mecc. 2010 06483/126), evidenziando la sola esigenza di procedere con un aggiornamento grafico dei confini delle zone omogenee interessate ai sensi dell'articolo 10 comma 4 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.C.A. (allegato 1).

Con il presente provvedimento si approva, pertanto, l'aggiornamento suddetto dando contestualmente mandato agli Uffici competenti di provvedere con separato atto all'aggiornamento grafico/informatico del Piano di Classificazione Acustica.

Con deliberazione del Consiglio Regionale n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, la Regione Piemonte ha approvato il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.) e la coerenza del presente provvedimento a tale Piano è stata puntualmente verificata e dichiarata nella "Relazione di coerenza con P.P.R.", già allegata alla deliberazione di adozione (mecc. 2018 00207/009).

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 16 bis, comma 1, lettera a), della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i., la variante non riduce la dotazione complessiva di aree per servizi al di sotto della soglia minima prevista dalla stessa legge e dalle normative di settore interessate.

Inoltre, ai sensi della successiva lettera b) della norma da ultimo citata, la variante non interessa aree cedute al Comune in forza di convenzioni di piani esecutivi, nel periodo di efficacia delle convenzioni stesse.

A far data dal 9 marzo 2018, la variante urbanistica e la relativa documentazione ambientale e acustica sono pubblicate all'Albo Pretorio on line della Città di Torino.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato presso lo stesso Albo Pretorio on line e sul B.U.R. del 15 marzo 2018.

Nei termini prescritti, ovvero dal 24 marzo al 7 aprile 2018, non sono pervenute osservazioni.

La deliberazione di adozione della Variante 315 è stata, inoltre, trasmessa, ai sensi dell'articolo 43 del Regolamento sul Decentramento, al Presidente della Circoscrizione 8, interessata dal presente provvedimento, per l'acquisizione del relativo parere di competenza.

Il Consiglio della Circoscrizione 8 ha espresso parere favorevole con deliberazione n. 30/2018 del 4 aprile 2018 (mecc. 2018 01207/091) (all. 2 - n.).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto il P.R.G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Visto il Piano di Classificazione Acustica, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 200 del 20 dicembre 2010 (mecc. 2010 06483/126);

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 20 ottobre 2000 n. 52 "Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico" e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;
Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di prendere atto che, a seguito dell'adozione della presente variante e della seduta della Conferenza di Servizi convocata in data 16 aprile 2018 ai sensi dell'articolo 16 bis della L.U.R., sono pervenuti i pareri favorevoli della Città Metropolitana, della Regione Piemonte e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino con osservazioni;
- 2) di prendere atto che, nei termini di legge, non sono pervenute osservazioni in merito alla Variante 315 ai sensi dell'articolo 16 bis della L.U.R.;
- 3) di approvare, ai sensi dell'articolo 16 bis della L.U.R., la Variante n. 315 al vigente Piano Regolatore Generale di Torino concernente l'area sita in corso Unione Sovietica n. 295/via Olivero n. 40, compresa nel Piano Dismissioni 2015, dando atto che gli elaborati che la costituiscono sono i medesimi della deliberazione di adozione del Consiglio Comunale n. 10 del 19 febbraio 2018 (mecc. 2018 00207/009), esecutiva in data 5 marzo 2018;
- 4) di approvare, ai sensi dell'articolo 10 comma 4 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.C.A., l'aggiornamento grafico/informatico del Piano di Classificazione Acustica della Città, così come previsto dalla determinazione cron. n. 206 del 31 ottobre 2017 (mecc. 2017 44524/126) della Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali, (all. 1 - n.);
- 5) di dare mandato agli uffici competenti di provvedere con separato provvedimento all'aggiornamento grafico/informatico del Piano di Classificazione Acustica di cui al precedente punto 4);
- 6) di prendere atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3 - n.);
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO
F.to Montanari

L'ASSESSORE ALL'AMBIENTE
FONDI EUROPEI, VERDE
F.to Unia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI
AREA URBANISTICA E
QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI
F.to Gilardi

IL DIRIGENTE
SERVIZIO ADEMPIMENTI
TECNICO AMBIENTALI
F.to Beltramino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO
La Dirigente Delegata
F.to Gaidano

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Carretta Domenico, Mensio Federico, Tisi Elide

PRESENTI 34

VOTANTI 31

ASTENUTI 3:

Morano Alberto, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto

FAVOREVOLI 31:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

la Sindaca Appendino Chiara, Artesio Eleonora, Carretta Domenico, Mensio Federico, Tisi Elide

PRESENTI 34

VOTANTI 31

ASTENUTI 3:

Morano Alberto, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto

FAVOREVOLI 31:

Albano Daniela, Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tresso Francesco, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2 - allegato 3.

IL SEGRETARIO
Penasso

In originale firmato:

IL PRESIDENTE
Versaci
