

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 30 LUGLIO 2018

(proposta dalla G.C. 26 giugno 2018)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente VERSACI Fabio, le Consiglieri ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	GIACOSA Chiara	NAPOLI Osvaldo
AMORE Monica	GIOVARA Massimo	POLLICINO Marina
ARTESIO Eleonora	GOSETTO Fabio	RICCA Fabrizio
AZZARÀ Barbara	GRIPPO Maria Grazia	ROSSO Roberto
BUCCOLO Giovanna	IARIA Antonino	RUSSI Andrea
CANALIS Monica	IMBESI Serena	SGANGA Valentina
CARRETTA Domenico	LAVOLTA Enzo	SICARI Francesco
CARRETTO Damiano	LO RUSSO Stefano	TEVERE Carlotta
CURATELLA Cataldo	MAGLIANO Silvio	TISI Elide
FERRERO Viviana	MALANCA Roberto	TRESSO Francesco
FORNARI Antonio	MENSIO Federico	

In totale, con il Presidente, n. 33 presenti, nonché gli Assessori e le Assessor: GIUSTA Marco - LAPIETRA Maria - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido - PATTI Federica - SACCO Alberto - UNIA Alberto.

Risultano assenti, oltre alla Sindaca APPENDINO Chiara, i Consiglieri e le Consiglieri: CHESSA Marco - FASSINO Piero - FOGLIETTA Chiara - LUBATTI Claudio - MONTALBANO Deborah - MORANO Alberto - PAOLI Maura.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: VARIANTE N. 230 AL P.R.G., AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 1/2007 E DELL'ARTICOLO 89 COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 3/2013, AVENTE AD OGGETTO L'ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AI SENSI DEL D.LGS. N. 105/2015 E DELLA VARIANTE SEVESO AL P.T.C. "ADEGUAMENTO AL D.M. 9 MAGGIO 2001". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Proposta del Vicesindaco Montanari, di concerto con l'Assessore Unia.

Con deliberazione n. 8 del Consiglio Comunale del 30 gennaio 2012 (mecc. 2011 08092/009) è stato approvato il Documento Programmatico "Adeguamento del P.R.G. ai sensi del D.Lgs. 334/1999 e s.m.i. e della Variante al P.T.C.P. Adeguamento al D.M. 9 maggio 2001" ed è stato formalmente avviato il procedimento della Variante urbanistica n. 230, ai sensi dell'articolo 2 della Legge Regionale n. 1/2007.

Con deliberazione n. 14 del Consiglio Comunale del 1 febbraio 2016 (mecc. 2015 07077/009) è stato adottato, ai sensi degli articoli 31 bis e 31 ter della Legge Regionale n. 56/1977 come introdotti dalla Legge Regionale n. 1/2007 e dell'articolo 89 comma 3 della Legge Regionale n. 3/2013, il Progetto Preliminare della Variante strutturale n. 230.

La deliberazione da ultimo citata è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line della Città di Torino, unitamente alla documentazione urbanistica, per la durata di sessanta giorni consecutivi, e precisamente dal 10 febbraio 2016 al 9 aprile 2016. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul B.U.R.P. del 18 febbraio 2016.

In esito a tali pubblicazioni non sono pervenute osservazioni.

Con successiva deliberazione n. 13 del Consiglio Comunale del 6 marzo 2017 (mecc. 2017 00553/009) sono stati accolti i rilievi e le proposte presentati dall'Area Edilizia Privata della Città a proposito della modifica dell'articolo 28 delle N.U.E.A. di P.R.G. in tema di bonifiche ambientali ed è stato contestualmente dato mandato agli Uffici di convocare la Conferenza di Pianificazione per l'esame del Progetto Preliminare della Variante strutturale.

La Conferenza di Pianificazione, nella seduta di apertura del 17 maggio 2017, ha ritenuto di convocare specifici Tavoli Tecnici per effettuare un esame più approfondito degli elaborati al fine dell'espressione del parere di competenza.

I suddetti Tavoli Tecnici si sono svolti in data 6 giugno 2017 e 10 luglio 2017 ed agli stessi hanno presentato contributi e segnalazioni anche i Comuni di Grugliasco e di San Mauro Torinese.

In data 26 luglio 2017 si è svolta la seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione. In tale sede sono stati illustrati i contributi ed i pareri formulati dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana di Torino.

La Regione Piemonte si è espressa con nota prot. 2090 del 27 luglio 2017 precisando che la presente variante non modifica le previsioni abitative, né quelle delle aree a servizi ex articoli 21 e 22 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i., né le prescrizioni idrogeologiche e non è soggetta alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

La Città Metropolitana di Torino, con Decreto del Vicesindaco n. 312-7914 del 25 luglio 2017, ha espresso parere di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento, formulando alcuni rilievi ed osservazioni.

Per l'esposizione puntuale delle osservazioni espresse dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana e delle conseguenti controdeduzioni formulate dalla Città si rinvia all'apposito capitolo "Sintesi delle osservazioni e controdeduzioni" di cui all'allegato n. 1 lettera b) (allegato 1b).

La Conferenza di Pianificazione si è chiusa con la previsione di un'ulteriore seduta del Tavolo Tecnico finalizzata alla puntuale verifica delle modifiche da apportare al Progetto Definitivo della presente Variante strutturale, richieste dagli enti sovraordinati.

Il Tavolo Tecnico si è successivamente svolto in data 11 dicembre 2017 e 30 gennaio 2018 ed in tale sede sono stati puntualmente esaminati l'Elaborato Tecnico ERIR, rielaborato alla luce delle indicazioni e prescrizioni pervenute ed aggiornato alle varianti urbanistiche frattanto intervenute.

In tale sede, il Servizio Tutela e Valutazioni Ambientali della Città Metropolitana ed il Settore Regionale Emissioni e Rischi Ambientali hanno illustrato le rispettive osservazioni, successivamente formalizzate nei pareri recepiti al protocollo della Città ai numeri 831 del 28 febbraio 2018 e 1009 del 9 marzo 2018.

Espressamente si dà atto che i pareri e le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione e dal Tavolo Tecnico, che della stessa Conferenza è diretta emanazione, sono stati integralmente recepiti negli elaborati allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e gli stessi costituiscono il Progetto Definitivo della Variante n. 230 al P.R.G..

Si evidenzia, inoltre, che i contenuti degli elaborati che costituiscono il Progetto Definitivo della Variante n. 230 sono coerenti con gli elaborati del Progetto Preliminare della medesima Variante, adottato con la già citata deliberazione n. 14 del Consiglio Comunale del 1 febbraio 2016 (mecc. 2015 07077/009).

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto il P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 230 al vigente Piano Regolatore Generale di Torino, ai sensi della Legge Regionale n. 1/2007 e dell'articolo 89 comma 3 della Legge Regionale n. 3/2013, avente ad oggetto l'adeguamento del P.R.G. ai sensi del D.Lgs. n. 105/2015 e della Variante Seveso al P.T.C. "Adeguamento al D.M. 9 maggio 2001" (all. da 1a a 1o - nn.                    );
  - 2) di dare espressamente atto che i pareri e le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione e dal relativo Tavolo Tecnico sono stati integralmente recepiti negli elaborati allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e gli stessi costituiscono il Progetto Definitivo della Variante n. 230 al P.R.G.;
  - 3) di dare mandato all'Area Edilizia Privata e allo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) di adeguare alle previsioni del presente provvedimento la modulistica relativa al rilascio del Permesso di costruire e quella relativa alla richiesta di autorizzazione per l'apertura di attività o per la modifica di attività esistenti;
  - 4) di prendere atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 2 - n.                    ).
- Viene dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO

F.to Montanari

L'ASSESSORE ALL'AMBIENTE,

FONDI EUROPEI, VERDE

F.to Unia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA

E QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI

F.to Gilardi

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
ADEMPIMENTI TECNICO-AMBIENTALI  
F.to Beltramino

---

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Canalis Monica, Carretta Domenico, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto, Tisi Elide, Tresso Francesco

PRESENTI 22

VOTANTI 21

ASTENUTI 1:

Curatella Cataldo

FAVOREVOLI 21:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carretto Damiano, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovana Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Canalis Monica, Carretta Domenico, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio, Rosso Roberto, Tisi Elide, Tresso Francesco

PRESENTI 22

VOTANTI 21

ASTENUTI 1:

Curatella Cataldo

FAVOREVOLI 21:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carretto Damiano, Ferrero Viviana, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Malanca Roberto, Mensio Federico, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

---

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:  
allegati 1a-1o - allegato 2.

---

In originale firmato:

IL SEGRETARIO  
Penasso

IL PRESIDENTE  
Versaci

---