

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 20 DICEMBRE 2013

(proposta dalla G.C. 4 dicembre 2013)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente FERRARIS Giovanni Maria ed al Sindaco FASSINO Piero, i Consiglieri:

ALTAMURA Alessandro	CUNTRÒ Gioacchino	MARRONE Maurizio
ALUNNO Guido Maria	D'AMICO Angelo	ONOFRI Laura
AMBROGIO Paola	DELL'UTRI Michele	PAOLINO Michele
APPENDINO Chiara	GENISIO Domenica	PORCINO Giovanni
ARALDI Andrea	GRECO LUCCHINA Paolo	RICCA Fabrizio
BERTHIER Ferdinando	GRIMALDI Marco	SBRIGLIO Giuseppe
BERTOLA Vittorio	LA GANGA Giuseppe	SCANDEREBECH Federica
CARBONERO Roberto	LEVI Marta	TROIANO Dario
CARRETTA Domenico	LEVI-MONTALCINI Piera	TRONZANO Andrea
CASSIANI Luca	LIARDO Enzo	VENTURA Giovanni
CENTILLO Maria Lucia	MAGLIANO Silvio	VIALE Silvio
CERVETTI Barbara Ingrid		

In totale, con il Presidente ed il Sindaco, n. 36 presenti, nonché gli Assessori: CURTI Ilda - GALLO Stefano - LAVOLTA Enzo - PASSONI Gianguido - PELLERINO Mariagrazia - TEDESCO Giuliana - TISI Elide.

Risultano assenti i Consiglieri: COPPOLA Michele - CURTO Michele - MORETTI Gabriele - MUZZARELLI Marco - NOMIS Fosca.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA COGGIOLA N. 19/A A FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA VECCHIO BORGO MIRAFIORI. RINNOVO.

Proposta dell'Assessore Gallo.

Con deliberazione assunta il 10 settembre 2007 (mecc. 2007 04509/010), esecutiva dal 24 settembre 2007, il Consiglio Comunale, assegnava all'Associazione Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori", per la durata di cinque anni e ad un canone annuo di Euro 56,36 IVA compresa, la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale sito in via Coggiola 19/A (R.C.U. 5954 del 18 dicembre 2007).

Le utenze erano poste a carico del concessionario nella misura del 20 % e la manutenzione ordinaria e straordinaria erano interamente a carico del medesimo così come le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.

L'impianto in oggetto, delle dimensioni di complessivi mq. 740, si compone di:

- area recintata con sovrastante prefabbricato di mq. 104 (metri cubi 294,25) ad uso sede sociale;
- area verde recintata, adiacente la struttura, in cui sono posizionati 4 campi bocce scoperti e non illuminati.

Valutata la gestione dell'impianto, reputato che l'Associazione Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori" ha operato nel rispetto della concessione scaduta il 23 settembre 2012, tenuto conto che il concessionario ha presentato istanza di rinnovo con nota del 16 gennaio 2012 producendo relazione scritta inerente la gestione della struttura sportiva, la Circoscrizione 10, con deliberazione del 26 giugno 2012 (mecc. 2012 02845/093) ha proposto il rinnovo della concessione a favore della citata Associazione, per anni 5 (cinque), ad un canone di Euro/anno 60,80 IVA 21% inclusa, secondo lo schema di convenzione approvato ed allegato alla suddetta deliberazione.

Conseguentemente, considerato, come si può evincere da quanto suesposto, che l'impianto in argomento rientra a tutti gli effetti nella tipologia prevista dall'articolo 9 succitato si ritiene opportuno provvedere al rinnovo della concessione della bocciofila in oggetto, per anni 5 (cinque), a favore dell'Associazione Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori" alle condizioni riportate nell'allegato schema di concessione (all. 1 - n.) che costituisce parte integrante del presente provvedimento e quindi garantire la continuità dell'attività svolta, in considerazione dei risvolti sociali ed aggregativi che tale attività comporta, ai sensi del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 dicembre 2012 (mecc. 2012 04540/010), esecutiva dal 25 dicembre 2012.

Verificato il perdurare della valenza sociale e del ruolo aggregativo svolto sul territorio, così come previsto dall'articolo 9 del succitato Regolamento, si ritiene di applicare un canone annuo di Euro 52,00 oltre ad Euro 11,44 per I.V.A. al 22% a cui viene aggiunto l'importo di Euro 8,80 per adeguamento ISTAT I.V.A. compresa 22% calcolato per il periodo dal 5 agosto 2002 alla data di approvazione del presente provvedimento deliberativo per un totale di Euro 72,24. Detto canone sarà oggetto di successivi adeguamenti I.S.T.A.T..

Le utenze saranno così ripartite:

- a carico del concessionario:
 - il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento;
 - interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti;
- a carico della Città:
 - l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario nei limiti previsti dall'articolo 14 dello schema di concessione allegato.

Le spese a carico della Città, di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di concessione allegato, trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Servizi competenti.

L'Associazione Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori" ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6 della Legge 122/2010 che fa parte integrante del presente atto deliberativo (all. 2 - n.).

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) ed è stato acquisito il visto del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, così come da validazione notificata il 2 agosto 2013 (all. 3 - n.).

In adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128) in data 16 ottobre 2012 e dalla Circolare del 19 dicembre 2012 prot. n. 16298 dell'Assessore al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio, così come modificata con determinazione del Direttore Generale in data 19 luglio 2013 n. 16, si allega la dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico (VIE) allegata (all. 4 - n.).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama:

- 1) di approvare, il rinnovo della concessione per la gestione sociale dell'impianto sportivo di proprietà comunale, sito in Torino, via Coggiola 19/A, a favore dell'Associazione

Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori", con sede legale in Torino, via Coggiola 19/A - C.F. 97620920013, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data di esecutività del presente provvedimento.

Attualmente l'impianto di complessivi mq. 740, si compone di un'area recintata con sovrastante prefabbricato di mq. 104 (metri cubi 294,25) ad uso sede sociale ed un'area verde recintata, adiacente la struttura, in cui sono posizionati 4 campi bocce scoperti e non illuminati, come delineato da allegata planimetria facente parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo (all. 5 - n.);

- 2) di approvare lo schema di concessione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, con l'Associazione Bocciofila "Vecchio Borgo Mirafiori", alle condizioni ivi contenute (allegato 1).

Il canone annuo è determinato in Euro 52,00 oltre ad Euro 11,44 per I.V.A. al 22% a cui viene aggiunto l'importo di Euro 8,80 per adeguamento ISTAT I.V.A. compresa 22%, calcolato per il periodo dal 5 agosto 2002 alla data di approvazione del presente provvedimento deliberativo, per un totale di Euro 72,24 da pagarsi in un'unica rata anticipata, presso l'ufficio Cassa della Circostrizione 10. Il canone verrà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione qualora la Città effettui a proprio carico spese di miglioria nell'impianto in concessione oppure a seguito di leggi o regolamenti nazionali o locali sopravvenute, ovvero di modifiche del Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali. La Città, pertanto, potrà ridefinire con il concessionario l'importo del canone riservandosi la facoltà di recesso con preavviso di almeno tre mesi, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile in caso di mancata accettazione del nuovo canone, senza indennizzo alcuno, salvo il riconoscimento degli eventuali lavori di miglioria effettuati dal concessionario ed autorizzati dalla Civica Amministrazione e non ancora ammortizzati.

La concessione non potrà essere rinnovata tacitamente ed il rinnovo potrà essere previsto in quanto compatibile con la normativa nazionale e locale.

Le spese a carico della Città di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di concessione allegato trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Servizi competenti.

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) ed è stato acquisito il visto del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, così come da validazione notificata il 2 agosto 2013.

Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del concessionario;

- 3) di autorizzare l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche di carattere tecnico-formale dirette ad una migliore redazione dell'atto;

- 4) di dare atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'articolo 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012 conservata agli atti del Servizio Gestione Sport;
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE SERVIZI CIVICI,
SISTEMI INFORMATIVI,
SPORT E TEMPO LIBERO
F.to Gallo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
SERVIZIO GESTIONE SPORT
F.to Rorato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO
Il Dirigente Delegato
F.to Gaidano

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Ambrogio Paola, Marrone Maurizio, Sbriglio Giuseppe, Tronzano Andrea

Non partecipano alla votazione:

Appendino Chiara, Berthier Ferdinando, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 24

VOTANTI 22

ASTENUTI 2:

il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio, Troiano Dario

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Araldi Andrea, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Cervetti Barbara Ingrid, Cuntrò Gioacchino, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, La Ganga Giuseppe, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Scanderebech Federica, Ventura Giovanni, Viale Silvio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Ambrogio Paola, Marrone Maurizio, Sbriglio Giuseppe, Tronzano Andrea

Non partecipano alla votazione:

Appendino Chiara, Berthier Ferdinando, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 24

VOTANTI 22

ASTENUTI 2:

il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio, Troiano Dario

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Araldi Andrea, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Cervetti Barbara Ingrid, Cuntrò Gioacchino, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, La Ganga Giuseppe, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Scanderebech Federica, Ventura Giovanni, Viale Silvio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2 - allegato 3 - allegato 4 - allegato 5.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Penasso

IL PRESIDENTE
Magliano
