

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 11 GIUGNO 2013

(proposta dalla G.C. 30 aprile 2013)

Sessione Straordinaria d'urgenza

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente FERRARIS Giovanni Maria ed al Sindaco FASSINO Piero, i Consiglieri:

| | | |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ALTAMURA Alessandro | DELL'UTRI Michele | MUZZARELLI Marco |
| ALUNNO Guido Maria | GENISIO Domenica | NOMIS Fosca |
| AMBROGIO Paola | GRECO LUCCHINA Paolo | ONOFRI Laura |
| APPENDINO Chiara | GRIMALDI Marco | PAOLINO Michele |
| BERTHIER Ferdinando | LEVI Marta | PORCINO Giovanni |
| CARBONERO Roberto | LEVI-MONTALCINI Piera | RICCA Fabrizio |
| CARRETTA Domenico | LIARDO Enzo | SBRIGLIO Giuseppe |
| CASSIANI Luca | LO RUSSO Stefano | SCANDEREBECH Federica |
| CENTILLO Maria Lucia | MAGLIANO Silvio | TRONZANO Andrea |
| CERVETTI Barbara Ingrid | MANGONE Domenico | VENTURA Giovanni |
| CURTO Michele | MARRONE Maurizio | VIALE Silvio |
| D'AMICO Angelo | MORETTI Gabriele | |

In totale, con il Presidente ed il Sindaco, n. 37 presenti, nonché gli Assessori: CURTI Ilda - DEALESSANDRI Tommaso - GALLO Stefano - LAVOLTA Enzo - PASSONI Gianguido - PELLERINO Mariagrazia - SPINOSA Mariacristina - TEDESCO Giuliana - TISI Elide.

Risultano assenti i Consiglieri: BERTOLA Vittorio - COPPOLA Michele - MUSY Alberto - TRICARICO Roberto.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA TINTORETTO S.N. A FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE "CIRCOLO LA BARRACCA". NUOVA CONCESSIONE. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Gallo.

In Torino esistono molte bocciofile cosiddette "libere", nate per permettere il gioco delle bocce libero. Attualmente questi impianti sono diventati veri e propri centri aggregativi, gestiti, senza una regolare e formale concessione, da gruppi spontanei formati da persone della terza età. Detti impianti, sprovvisti di locale ritrovo e di servizi igienici, versano spesso in cattive condizioni igieniche e di pericolo. Per questa ragione la Civica Amministrazione ha deciso di agevolare i fruitori delle bocciofile libere, dotando le stesse di prefabbricati ad uso sede sociale, con allacciamenti ai pubblici servizi per consentire lo svolgimento delle attività in condizioni di maggiore sicurezza.

L'articolo 9 del Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali prevede una specifica procedura per la regolarizzazione delle bocciofile libere le quali possono essere assegnate in concessione alle Associazioni individuate dalle Circostrizioni anche tra i gruppi spontanei che si sono costituiti in Associazione.

L'Associazione "Circolo La Barracca", nata come gruppo spontaneo delle bocciofile libere e costituitasi in Associazione nel 2011, ha utilizzato per anni, per l'aggregazione e per il gioco delle bocce, uno spazio di proprietà della Città ubicato in via Tintoretto (in attesa di attribuzione del numero civico), all'interno del quale il Servizio Edifici Municipali ha recentemente realizzato una struttura prefabbricata di mq. 60 che rende lo spazio stesso idoneo ad un utilizzo più funzionale come impianto sportivo.

L'impianto, che copre una superficie totale di mq. 426 circa, è costituito da un prefabbricato di mq. 60 ad uso sede sociale, da n. 2 campi da bocce illuminati pari a mq. 170 e da un'area verde di mq. 196.

Considerato l'interesse della Città all'assegnazione in concessione dell'impianto de quo, in relazione alla proposta di concessione formulata dalla Circostrizione 2 con deliberazione del 16 luglio 2012 (mecc. 2012 03781/085), esaminata la tipologia di impianto sportivo, anche alla luce di analoghe concessioni, ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 dicembre 2012 (mecc. 2012 04540/010), esecutiva dal 25 dicembre 2012, pare opportuno provvedere ad assegnare in concessione all'Associazione "Circolo La Barracca", con sede sociale in via Tintoretto s.n., la bocciofila in oggetto alle condizioni riportate nell'allegato schema di concessione (all. 1 - n.) che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

L'Associazione "Circolo La Barracca" dovrà corrispondere alla Città un canone annuo di Euro 52,00 a cui, così come prevede l'articolo 9 del citato Regolamento, dovrà essere aggiunto l'importo di Euro 10,92 per IVA al 21% e così per un totale di Euro 62,92; esso sarà soggetto ad adeguamento ISTAT e dovrà essere versato in un'unica rata anticipata all'Ufficio Cassa della Circostrizione 2.

La durata della concessione, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento succitato, viene stabilita in anni 5 a decorrere dalla data di esecutività del presente provvedimento.

Le utenze, a decorrere dalla data di esecutività del presente provvedimento, tenuto conto che presso l'impianto sportivo non viene svolta alcuna attività commerciale e non sono presenti sale riunioni, così come previsto dall'articolo 9 del succitato Regolamento, saranno così ripartite: a carico del concessionario:

- il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento (elettrico);
- interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti;

a carico della Città:

- l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento (elettrico).

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario nei limiti previsti dall'articolo 14 dello schema di concessione allegato.

Le spese a carico della Città, di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di concessione allegato, trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Servizi competenti.

L'Associazione "Circolo La Barracca" ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6 della Legge 122/2010 che fa parte integrante del presente atto deliberativo (all. 2 - n.).

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) ed è stato acquisito il visto del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, così come da validazione notificata l'8 aprile 2013 (all. 3 - n.).

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 5 - n.).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama:

- 1) di approvare la concessione della bocciofila comunale di base sita in via Tintoretto (in attesa di attribuzione del numero civico) a favore dell'Associazione "Circolo La Barracca", con sede legale in via Tintoretto s.n., Codice Fiscale 97742500016, per la durata di anni 5

(cinque) con decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento per le concessioni degli impianti sportivi comunali. L'impianto, che copre una superficie totale di mq. 426 circa, è costituito da un prefabbricato di mq. 60 ad uso sede sociale, da n. 2 campi da bocce illuminati pari a mq. 170 e da un'area verde di mq. 196 ed è individuato in colore giallo nella planimetria allegata (all. 4 - n.);

- 2) di approvare lo schema di concessione allegato (allegato 1) che costituisce parte integrante della presente deliberazione con l'Associazione "Circolo La Barracca" alle condizioni ivi contenute.

Il canone annuo è determinato in Euro 52,00 oltre ad Euro 10,92 per IVA al 21% e così per un totale di Euro 62,92 e dovrà essere versato in un'unica rata anticipata presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 2. Il canone verrà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione qualora la Città effettui a proprio carico spese di miglioria nell'impianto in concessione oppure a seguito di leggi o regolamenti nazionali o locali sopravvenuti, ovvero di modifiche del Regolamento per la concessione degli impianti sportivi. La Città, pertanto, potrà ridefinire con il concessionario l'importo del canone riservandosi la facoltà di recesso con preavviso di almeno tre mesi, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile in caso di mancata accettazione del nuovo canone, senza indennizzo alcuno, salvo il riconoscimento degli eventuali lavori di miglioria effettuati dal concessionario ed autorizzati dalla Civica Amministrazione e non ancora ammortizzati. La concessione non potrà essere rinnovata tacitamente ed il rinnovo potrà essere previsto in quanto compatibile con la normativa nazionale e locale.

Le spese a carico della Città di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di concessione allegato trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Servizi competenti.

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) ed è stato acquisito il visto del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, così come da validazione notificata l'8 aprile 2013 (allegato 3).

Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del concessionario;

- 3) di autorizzare l'ufficiale rogante ad apportare quelle modifiche di carattere tecnico-formale dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE SERVIZI CIVICI,
SISTEMI INFORMATIVI,
SPORT E TEMPO LIBERO
F.to Gallo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
SERVIZIO GESTIONE SPORT
F.to Rorato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRETTORE FINANZIARIO
F.to Tironi

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Berthier Ferdinando, Magliano Silvio

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo,
Marrone Maurizio, Scanderebecch Federica, Tronzano Andrea, Viale Silvio

PRESENTI 26

VOTANTI 23

ASTENUTI 3:

Carbonero Roberto, Cervetti Barbara Ingrid, Ricca Fabrizio

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria
Lucia, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio

Domenica, Grimaldi Marco, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Sbriglio Giuseppe, Ventura Giovanni

CONTRARI 1:

Curto Michele

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Berthier Ferdinando, Magliano Silvio

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Liardo Enzo, Marrone Maurizio, Scanderebecch Federica, Tronzano Andrea, Viale Silvio

PRESENTI 26

VOTANTI 23

ASTENUTI 3:

Carbonero Roberto, Cervetti Barbara Ingrid, Ricca Fabrizio

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Dell'Utri Michele, il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Genisio Domenico, Grimaldi Marco, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Sbriglio Giuseppe, Ventura Giovanni

CONTRARI 1:

Curto Michele

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2 - allegato 3 - allegato 4 - allegato 5.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Penasso

IL PRESIDENTE
Ferraris
