



CITTA' DI TORINO

INTERPELLANZA

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO DI VIA TIRRENO: QUALE PRESENTE E QUALE FUTURO?

PREMESSO CHE

- in via Tirreno 303, nel territorio della Circoscrizione amministrativa II, ha sede un impianto sportivo di proprietà comunale avente una superficie scoperta pari a mq. 14.163,38 circa, costituito da un campo da calcio a 11 in erba sintetica illuminato, un campo da calcio a 7 in erba sintetica illuminato, un'area verde con tribuna, un parcheggio per 17 posti auto ed un'area coperta di mq. 692,33 circa costituita da due fabbricati ad uso spogliatoi, un fabbricato ad uso sede sociale e punto ristoro, un box uso biglietteria;

RILEVATO E CONSIDERATO CHE

- come riportato nel testo della deliberazione del Consiglio Comunale del 21 giugno 2021 (mecc. 2010 02245) "In data 3 dicembre 2008 avveniva la consegna temporanea parziale dell'impianto sportivo e, successivamente, a collaudo avvenuto, in data 22 maggio 2009, si provvedeva alla consegna dell'intero complesso sportivo alla Polisportiva Santa Rita. [...] La Circoscrizione 2, con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione in data 21 dicembre 2009 (mecc. 2009 09631/085), ha proposto di concedere la gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via Tirreno 303 alla A.S.D. Polisportiva Santa Rita, per la durata di anni 5 e ad un canone annuo di Euro 4.800,00 I.V.A. inclusa, secondo lo schema di disciplinare approvato ed allegato alla suddetta deliberazione. [...] al fine di garantire la continuità dell'attività svolta ed in considerazione dei risvolti sociali ed aggregativi che tale attività comporta, ai sensi del Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 ottobre 2004 (mecc. 2004 03053/010), esecutiva dal 1° novembre 2004 e s.m.i., pare opportuno provvedere ad assegnare in concessione la gestione dell'impianto sportivo in oggetto, per la superficie totale di mq. 14.048,38, per anni 5 (cinque) e ad un canone annuo di Euro 4.800,00 I.V.A. inclusa, alla A.S.D. Polisportiva Santa Rita alle condizioni riportate nell'allegato disciplinare che costituisce parte integrante del presente provvedimento. Ai sensi del suddetto Regolamento, le utenze saranno ripartite come segue:

- - l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento della parte sportiva;

- a carico del concessionario:
- - il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento della parte sportiva;
- - tutte le spese relative alle utenze per le parti adibite a bar o ristorante e sale riunioni per le quali il concessionario dovrà installare contatori separati entro tre mesi dalla data di esecutività del presente provvedimento;
- - interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.
- La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario, nei limiti previsti dall'articolo 14 della convenzione allegata.
- Le spese a carico della Città, di cui agli articoli 14 e 15, trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai settori competenti.
- Il concessionario dovrà corrispondere alla Città un'indennità di occupazione calcolata:
- - al 30% sull'importo del canone annuo quantificato in Euro 4.800,00 per il periodo intercorrente tra la data di consegna parziale dell'impianto (3 dicembre 2008) e la data di consegna totale dell'impianto (22 maggio 2009);
- - al 100% per il periodo dal 22 maggio 2009 alla data di esecutività del presente provvedimento.
- Relativamente alle utenze il concessionario dovrà rimborsare il 20% del costo globale sostenuto dalla Città a decorrere dalla suddetta data del 3 dicembre 2008.”;
- secondo quanto narrato allo scrivente, la concessione alla Polisportiva Santa Rita ha conosciuto successivi rinnovi pluriennali;
- secondo quanto riportato da alcuni organi di informazione, pare che la Polisportiva Santa Rita abbia accumulato debiti verso il Comune e che si sia recentemente giunti alla decisione di concludere il rapporto concessorio tra Amministrazione e Polisportiva;

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. se corrispondano al vero le notizie riguardanti la situazione debitoria della Polisportiva Santa Rita verso la Civica Amministrazione, con riferimento alla concessione dell'impianto di via Tirreno;
2. in caso di risposta affermativa al punto precedente, quali siano le voci di debito e i relativi importi;
3. quali siano le condizioni generali dell'impianto e quali gli interventi manutentivi necessari (e relativi importi);
4. quali siano le intenzioni di prospettiva dell'Amministrazione per l'impianto in oggetto.

Torino, 08/07/2021

IL CONSIGLIERE
Firmato digitalmente da Silvio Magliano