

27/11/2020 - h. 12:18

①

CITTA' DI TORINO
Divisione Urbanistica e Territorio

EMENDAMENTO N. 2 ALLA DELIBERAZIONE N. MECC. 2020 02048/009 AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 325 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ARTICOLO 17, COMMA 5 DELLA L.U.R., CONCERNENTE L'ADEGUAMENTO DEI CRITERI COMMERCIALI COMUNALI VIGENTI. ADOZIONE.

La Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. prevede una dotazione di standard urbanistici rispetto alla quale la normativa commerciale può prevedere, in alcuni casi, un'ulteriore dotazione a standard aggiuntiva.

Pertanto, l'indicazione prevista all'art. 13 comma 3.6 dell' Allegato C "Norme sul commercio al dettaglio - Variante Testo coordinato: "Per le medie strutture con tipologia distributiva fino a 2500 mq di Sv, con offerta merceologica extralimentare, ubicate negli addensamenti storici principali A1, è richiesta, inoltre, in sostituzione della dotazione standard, una forma di contributo per interventi e azioni a favore della mobilità sostenibile." deve essere correttamente intesa nel senso che: "Per le medie strutture con tipologia distributiva fino a 2500 mq di Sv, con offerta merceologica extralimentare, ubicate negli addensamenti storici principali A1, è richiesta, oltre alla dotazione a standard urbanistico, una dotazione standard aggiuntiva sotto forma di contributo per interventi e azioni a favore della mobilità sostenibile.", in quanto tale contributo non può certamente eludere una dotazione a standard urbanistico prevista per legge: viceversa, deve essere inteso quale sostitutivo della dotazione a standard aggiuntiva come espressamente dettato dall'art. 17 comma 11 dei Criteri Commerciali vigenti.

Pertanto, al fine di non ingenerare dubbi sulle modalità applicative, nell'allegato C "Norme sul commercio al dettaglio - Variante Testo coordinato", a pag. 19, all'art. 13, comma 3.6, le parole: "inoltre, in sostituzione della dotazione standard, vengono sostituite con le seguenti: "oltre alla dotazione a standard urbanistico, una dotazione standard aggiuntiva sotto".

Pertanto il comma 3.6 dell'art. 13 risulta così formulato: "Per le medie strutture con tipologia distributiva fino a 2500 mq di Sv, con offerta merceologica extralimentare, ubicate negli addensamenti storici principali A1, è richiesta, oltre alla dotazione a standard urbanistico, una dotazione standard aggiuntiva sotto forma di contributo per interventi e azioni a favore della mobilità sostenibile.".

Per migliore lettura, l'allegato 2 alla deliberazione in oggetto è sostituito con il nuovo Allegato C "Norme sul commercio al dettaglio" al Volume I delle N.U.E.A. di P.R.G. (all. 2 bis).

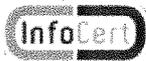
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA,
EDILIZIA, LL.PP E PATRIMONIO
(arch. Antonino IARIA)

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE
URBANISTICA E TERRITORIO
(dott. Sandro GOLZIO)

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA
E QUALITA' DELL'AMBIENTE COSTRUITO

(arch. Rosa GILARDI)



Verifica effettuata in data 2020-11-27 11:23:35 (UTC)

File verificato: C:\Users\u253933\AppData\Local\Temp\7zO07ABF224\VAR 325 emend. 2 precisazione 26.11.2020 .pdf.p7m.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: GOLZIO SANDRO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 11:01:49

Dati del certificato del firmatario GOLZIO SANDRO:

Nome, Cognome: SANDRO GOLZIO
Organizzazione: COMUNE DI TORINO
Numero identificativo: WSREF-13401165067659
Data di scadenza: 10/12/2020 14:22:23
Autorita' di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A.,
Qualified Trust Service Provider,
, IT
Documentazione del certificato (CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Firmatario 2: IARIA ANTONINO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 10:30:00

Dati del certificato del firmatario IARIA ANTONINO:

Nome, Cognome: ANTONINO IARIA
Numero identificativo: 20187116056942
Data di scadenza: 30/11/2021 00:00:00
Autorita' di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,
Certificatore Accreditato,
07945211006, IT
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.32
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 3: GILARDI ROSA ADALGISA
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 11:01:49

Dati del certificato del firmatario GILARDI ROSA ADALGISA:

Nome, Cognome: ROSA ADALGISA GILARDI
Organizzazione: COMUNE DI TORINO
Numero identificativo: WSREF-33367324671247

Data di scadenza: 04/12/2020 11:17:28
Autorita' di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A.,
Qualified Trust Service Provider,
, IT
Documentazione del certificato
(CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale e' adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2016 | P.IVA 07945211006

27/11/2020 - h. 12:18

2

CITTA' DI TORINO
Divisione Urbanistica e Territorio

EMENDAMENTO N. 1 ALLA DELIBERAZIONE N. MECC. 2020 02048/009 AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 325 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ARTICOLO 17, COMMA 5 DELLA L.U.R., CONCERNENTE L'ADEGUAMENTO DEI CRITERI COMMERCIALI COMUNALI VIGENTI. ADOZIONE.

Nella narrativa del provvedimento, pagina 2, prima di "Tutto ciò premesso", inserire:

"La presente deliberazione è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 43, comma 1, del Regolamento Comunale sul Decentramento, ai Consigli di tutte le Circoscrizioni per l'acquisizione dei relativi pareri.

Il Consiglio Circostrizionale delle Circoscrizioni 2, 3, 4, 5 e 6, con deliberazioni rispettivamente dell'11 novembre 2020 mecc. 2020 02442/85 (all. n. 6), dell'11 novembre 2020 mecc. 2020 02457/86 (all. n. 7), del 16 novembre 2020 mecc. 2020 02516/87 (all. n. 8), del 10 novembre 2020 mecc. 2020 02434/88 (all. n. 9) e del 4 novembre 2020 mecc. 2020 02378/89 (all. n. 10), hanno espresso parere favorevole.

Nei termini previsti, il Consiglio Circostrizionale delle Circoscrizioni 1, 7 e 8 non ha espresso parere."

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA,
EDILIZIA, LL.PP E PATRIMONIO
(arch. Antonino IARIA)

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE
URBANISTICA E TERRITORIO
(dott. Sandro GOLZIO)

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA
E QUALITA' DELL'AMBIENTE COSTRUITO
(arch. Rosa GILARDI)



Verifica effettuata in data 2020-11-27 11:22:13 (UTC)

File verificato: C:\Users\lu253933\AppData\Local\Temp\7zO8BBEF302\VAR 325 emend. 1 per Circ 26.11.2020.pdf (1).p7m.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: GOLZIO SANDRO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 11:01:49

Dati del certificato del firmatario GOLZIO SANDRO:

Nome, Cognome: SANDRO GOLZIO
Organizzazione: COMUNE DI TORINO
Numero identificativo: WSREF-13401165067659
Data di scadenza: 10/12/2020 14:22:23
Autorita' di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A.,
Qualified Trust Service Provider,
, IT
Documentazione del certificato (CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Firmatario 2: IARIA ANTONINO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 10:30:00

Dati del certificato del firmatario IARIA ANTONINO:

Nome, Cognome: ANTONINO IARIA
Numero identificativo: 20187116056942
Data di scadenza: 30/11/2021 00:00:00
Autorita' di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,
Certificatore Accreditato,
07945211006, IT
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.32
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 3: GILARDI ROSA ADALGISA
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/11/2020 11:01:49

Dati del certificato del firmatario GILARDI ROSA ADALGISA:

Nome, Cognome: ROSA ADALGISA GILARDI
Organizzazione: COMUNE DI TORINO
Numero identificativo: WSREF-33367324671247

Data di scadenza: 04/12/2020 11:17:28
Autorita' di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A.,
Qualified Trust Service Provider,
, IT
Documentazione del certificato
(CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale e' adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2016 | P.IVA 07945211006