

CITTA' DI TORINO		
S.c. Consiglio Comunale		
Prot. N. <u>1194</u>		
Data <u>18 MAG. 2012</u>		
Cat. <u>12</u>	Cl. <u>50</u>	Fasc. <u>2</u>



CITTA' DI TORINO

debolles

**DIREZIONE CENTRALE AMBIENTE SVILUPPO TERRITORIO E LAVORO
DIREZIONE URBANISTICA
SERVIZIO STRATEGIE DI VALORIZZAZIONE URBANA
Via Meucci 4**

Direzione Servizio Centrale
Consiglio Comunale
Dott.ssa Carla Piccolini

p.c.: Direzione Generale
Ing. Giambattista Quirico

Direzione Urbanistica
Arch. Rosa Gilardi

Direzione Ambiente Sviluppo e
Territorio
Dott.ssa Paola Virano

SEDI

**DIREZIONE CENTRALE
AMBIENTE SVILUPPO TERRITORIO
E LAVORO**
Prot. N. 1571 DATA 18/05/2012
TI 6 CL 50 FASC. 40
PARTENZA

Protocollo n.
Riferimento 7_IV/2012
Il n. di protocollo e il n. di riferimento
devono essere citati nella risposta

**Oggetto: Proposta di deliberazione di iniziativa popolare relativa a "Tutela aree agricole periurbane con adeguamento delle norme del Piano Regolatore e nuovi indirizzi per la realizzazione di orti urbani nella città di Torino".
Parere di regolarità tecnica.**

In merito alla richiesta di parere in oggetto, e per quanto di competenza, si relaziona quanto segue.

La Città ha avviato da tempo la riflessione sulle tematiche segnalate dalla proposta di deliberazione in oggetto, sia in relazione alle indicazioni contenute nel nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) che considera il paesaggio agricolo come "fulcro per la pianificazione del periurbano", sia in accoglimento del dibattito promosso dagli operatori del settore, sia infine, nel contesto di un nuovo modo di relazionarsi con le tematiche ambientali che risente delle influenze europee.

\\Domtofsmeuc02\ssu_utenti\BERSIA\TOCC\7_IV_2012proposta_delib_popolare\01_7_IV_2012.doc - Bellia





CITTA' DI TORINO

L'Amministrazione Comunale ha pertanto deliberato le azioni conseguenti con la formalizzazione degli atti che si riportano di seguito:

- Deliberazione del Consiglio Comunale del 17 settembre 2007 (mecc. 2007 03916/117) con cui la Città ha approvato il progetto "*Cascine nei Parchi*" avente l'obiettivo di recuperare, ristrutturare e dare nuove funzioni alle più significative strutture rurali di proprietà comunale mediante concessione a soggetti privati che si impegnino anche a realizzare alcuni servizi correlati ai parchi.
- Deliberazione della Giunta Comunale del 22 novembre 2011 (mecc.n. 06319/117) avente per oggetto: "Adesione all'iniziativa nazionale di Italia Nostra, associazione nazionale comuni italiani e Coldiretti: *"orti urbani: l'arte del coltivare dentro le città"* - Approvazione."
Tale iniziativa è rivolta a ridurre il fenomeno delle coltivazioni abusive, che forniscono un quadro indecoroso per la Città, ed a favorire attività educative a favore della cittadinanza con particolare attenzione alle scuole di quartiere.

- Deliberazione del Consiglio Comunale 5 marzo 2012 (mecc. 1200758/046) avente come oggetto: "*Progetto TOCC – Torino: Città' da coltivare definizione delle linee guida.*"

Il progetto interdisciplinare consiste sia nell'analisi delle aree destinate a verde dal vigente Piano Regolatore, utilizzabili per attività agricole di tipo tradizionale o sociale sia nella predisposizione dei provvedimenti tecnici ed amministrativi atti a definire, promuovere ed incentivare tutte le forme di valorizzazione dei terreni e dei fabbricati, in funzione del loro utilizzo, per progetti di agricoltura urbana. Sono comprese le proprietà in capo alla Città e le attività agricole private.

Tale deliberazione esplicita dettagliatamente le tematiche del progetto, che riguardano:

- *le coltivazioni di tipo tradizionale purché sostenibili da un punto di vista ecobiologico ed indirizzate al concetto di "catena corta";*
- *l'agricoltura sociale inerente alle attività agricole che permettono di realizzare percorsi terapeutici e riabilitativi e di integrazione lavorativa per persone svantaggiate;*
- *l'orticoltura urbana di tipo individuale (già sperimentata da anni in città) o di tipo collettivo mediante il coinvolgimento di Associazioni ovvero di Gruppi di Acquisto Solidale (GAS) per affrontare le difficoltà di tipo economico delle fasce deboli di popolazione;*
- *l'agriturismo per la valorizzazione delle produzioni del territorio e del paesaggio agricolo e forestale urbano;*

\\Domtofsmeuc02\ssu_utenti\BERSIA\TOCC\7_IV_2012proposta_delib_popolare\01_7_IV_2012.doc - Bellia



Via Meucci, 4 – 10121 Torino

o – tel. 011 4430465 – fax 011 4430870 –

www.comune.torino.it

e-mail: strumentazione.urbanistica@comune.torino.it



CITTA' DI TORINO

- la forestazione urbana da svilupparsi come compensazione delle emissioni di Co2 di aziende ed attività riferite all'area metropolitana torinese;
- la gestione della filiera forestale del patrimonio verde collinare della Città da realizzarsi in conformità ai disposti della Legge Forestale Regionale.

Per l'attuazione di quanto sopra, sia per quanto riguarda i fabbricati, sia per quanto riguarda i terreni, l'Amministrazione di volta in volta valuterà se ricorrere a concessioni di valorizzazione oppure ad affidamenti ad associazioni che avverranno in base al vigente Regolamento comunale.

Potranno in tal senso essere valutate oltre ai progetti di natura agricola, altre opportunità di impiego sempre strettamente legate e complementari al complesso verde in cui si trovano come ad esempio attività di educazione ambientale, attività di animazione o controllo del parco, educazione al rapporto con gli animali da affezione.

Infine, per l'attuazione del presente progetto, che prevede l'utilizzo di aree urbane a fini agricoli da parte di soggetti privati, la Città si potrà avvalere, oltre che dello strumento della concessione amministrativa di terreni, dei "contratti di collaborazione" con gli imprenditori agricoli, previsti dall'articolo 14 del D.Lgs n. 228 del 18 maggio 2001 (che introduce tale figura rinviando, a titolo esemplificativo, a quanto già previsto dall'articolo 119 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000)."

- Deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2012 02280/117 approvata in data 08 maggio 2012 "Progetto TOCC – Torino: Città' da coltivare. Costituzione gruppo di lavoro e individuazione rappresentanti - presa d'atto."

Con tale atto si è istituito un apposito gruppo di lavoro composto dai Servizi Comunali competenti per lo sviluppo del progetto sopra citato, che provveda con un approccio multidisciplinare alla predisposizione di un Masterplan, con particolare attenzione alle tematiche di ecocompatibilità, ecosostenibilità e valorizzazione delle potenzialità paesaggistiche al fine di migliorare in generale la qualità della vita e dei suoi abitanti. E' stata inoltre individuata un'apposita Cabina di Regia che, con il coordinamento dell'Assessorato alle Politiche per l'Innovazione e lo Sviluppo, Lavori Pubblici, Ambiente, Verde e Igiene Urbana, dovrà coinvolgere i rispettivi rappresentanti delle Direzioni interessate, al fine di accompagnare l'evolversi del progetto ed il suo impatto sul territorio nonché per attivare forme di partecipazione su scala locale garantendo l'indispensabile coordinamento e confronto con i diversi soggetti a vario titolo coinvolti.

\\Domtofsmeuc02\ssu_utenti\BERSIA\TOCC\7_IV_2012proposta_delib_popolare\01_7_IV_2012.doc - Bellia



Via Meucci, 4 – 10121 Torino
www.comune.torino.it

o – tel. 011 4430465 – fax 011 4430870 –
e-mail: strumentazione.urbanistica@comune.torino.it



CITTA' DI TORINO

Si ritiene pertanto che la Città, impegnandosi con gli atti sopra citati, abbia già recepito le puntuali istanze contenute nella proposta di deliberazione di iniziativa popolare in oggetto, che tuttavia sarà attentamente vagliata all'interno del tavolo di lavoro, con particolare riferimento ad eventuali modifiche o integrazioni al vigente P.R.G.

I migliori saluti,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
STRATEGIE DI VALORIZZAZIONE URBANA
(Arch. Daniela GROGNARDI)

Daniela Grognardi

\\Domtofsmeuc02\ssu_utenti\BERSIA\TOCC7_IV_2012proposta_delib_popolare\01_7_IV_2012.doc - Bellia



Via Meucci, 4 – 10121 Torino
www.comune.torino.it

o – tel. 011 4430465 – fax 011 4430870 –

e-mail: strumentazione.urbanistica@comune.torino.it