



CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

Servizio di progettazione definitiva della tratta Rebaudengo-Politecnico della Linea 2 della Metropolitana.

Relazione di congruità.

Premessa.

L'Amministrazione Comunale, a seguito dell'esito della Procedura Aperta n. 16/2016, il 30 agosto 2017, ha aggiudicato la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Linea 2 della Metropolitana di Torino al raggruppamento avente come capogruppo la Società SYSTRA S.A. che ha svolto l'incarico partendo dal Documento Preliminare alla Progettazione, redatto dagli uffici della Città.

Il raggruppamento aggiudicatario della progettazione ha provveduto ad espletare le attività di condivisione degli elaborati con gli uffici tecnici della Città e con i soggetti affidatari del servizio di verifica della progettazione, allo scopo di completare le attività previste nel contratto.

La consegna degli elaborati è avvenuta in forma digitale, tramite piattaforma web, in data 31 ottobre 2019 ed in forma cartacea, presso gli uffici del Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture, in data 20 dicembre 2019.

I soggetti incaricati della verifica hanno provveduto ad emettere il Rapporto Conclusivo in data 24 dicembre 2019 ed il RUP ha validato il progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 8 gennaio 2020.

Gli elaborati sono interamente pubblicati al seguente indirizzo web:

<http://www.comune.torino.it/trasporti/archivio-news/progettazione-della-nuova-linea-della-metropolitan.shtml>

e, allo scopo di acquisire le prescrizioni e i pareri degli Enti coinvolti e dei gestori delle reti, è stata indetta la procedura della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'articolo 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Importo presunto dell'opera.

Dal calcolo sommario della spesa sono stati desunti i costi complessivi dell'opera, che ammontano ad Euro 4.926.274.272,00 (I.V.A. ed eventuali contributi compresi), come dettagliatamente specificato nell'elaborato "QUADRO ECONOMICO - STIME DEI LAVORI" del PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica).

Finanziamento.

La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" (Legge Finanziaria) ha previsto uno stanziamento di 828 milioni di Euro, fra gli anni 2020 e 2032, destinato alla progettazione e alla realizzazione della Linea 2 della metropolitana di Torino.

Inoltre, Cassa Depositi e Prestiti (CDP) ha in corso di definizione uno specifico prodotto di finanziamento destinato alla realizzazione di infrastrutture di carattere strategico, con caratteristiche potenzialmente rispondenti alle esigenze connesse a tale tipologia di opere, che





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

potrà essere richiesto a CDP anche dall'Amministrazione Comunale, per la costruzione della Linea 2 della metropolitana di Torino.

Pertanto, la Sindaca della Città di Torino, in data 13 settembre 2019, ha sottoscritto un Protocollo d'Intesa con la stessa CDP, finalizzato, tra l'altro, a «... *promuovere iniziative di potenziamento del sistema infrastrutturale, di sviluppo urbano sostenibile e di rilancio economico del territorio della città di Torino*», integrato in data 19/05/2020, con Delibera della G.C. n. mecc. 202001122/34 da un ulteriore protocollo specifico, con il quale CDP si è impegnata a fornire assistenza all'Amministrazione Comunale, finalizzata alla realizzazione del Progetto della Linea 2 della Metropolitana di Torino (Linea 2).

Inoltre, una tratta ancora da definire della Linea 2, potrebbe essere candidata per il prossimo bando del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti destinato al finanziamento dei sistemi di trasporto rapido di massa, alimentato dal Fondo Investimenti, istituito ai sensi dell'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232.

Sulla base del quadro complessivo delle risorse effettivamente disponibili si potranno pianificare le ulteriori fasi realizzative dell'opera, considerato che il progetto consente di suddividere la stessa in lotti funzionali che possono essere realizzati anche contemporaneamente, se la disponibilità finanziaria lo consentisse.

Iter progetto

La Giunta Comunale, con Delibera n. mecc. 202000368/34 in data 4 febbraio 2020, esecutiva dal 20 febbraio 2020, ha approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Linea 2, dando mandato agli uffici della Città di avviare l'iter previsto dall'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'indizione della specifica Conferenza dei Servizi ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i.

Affidamento "in-house" a Infratrasporti.To.

Ai sensi dell'art. 5 del D.lgs 50/2016 comma 1 " Una concessione o un appalto pubblico, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione del Codice degli Appalti quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- a) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- b) oltre l'80 per cento delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore di cui trattasi;
- c) nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati le quali non comportano controllo o potere di veto previste dalla legislazione nazionale, in conformità dei trattati, che non





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

esercitano un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata.”

Relativamente a tali condizioni, Infratrasporti.TO S.r.l. (di seguito anche Infra.TO) soddisfa le tre condizioni su esposte in quanto:

- sulla società la Città di Torino esercita un controllo analogo a quello esercitato sui propri Servizi, come si evince dal combinato disposto degli articoli 9 bis e 10 dello statuto; a tal fine si sottolinea che trimestralmente l'Ente ha programmato incontri volti a definire momenti di confronto con la società;
- relativamente al requisito delle attività verso i soci si evidenzia che l'articolo 3 dello statuto sancisce tale limite in modo chiaro. Infatti, la società Infratrasporti.TO S.r.l. realizza il proprio fatturato, quasi esclusivamente nei confronti della Città di Torino e della società di esercizio del TPL (GTT S.p.A.) per effetto del contratto di servizio per la mobilità stipulato con la Città di Torino;
- inoltre, relativamente alla compagine societaria, si evidenzia che la Città è il socio unico della società Infratrasporti.TO e che il combinato disposto degli articoli 3 e 6 dello statuto confermano l'obbligo della norma.

A riprova del soddisfacimento delle tre condizioni su esposte la Città di Torino, in data 11 maggio 2018 ha richiesto all'Anac l'iscrizione della società dell'elenco di società “in house” e in data 23 gennaio 2020 la società è stata iscritta nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie “società” in house ai sensi art. 192 del d.lgs. n. 50/2016.

Considerato che le attività di engineering, di progettazione, di costruzione e sviluppo di impianti, sistemi e infrastrutture, anche ferroviari, per i sistemi di trasporto delle persone e delle merci sono incluse, dallo Statuto, fra quelle in capo alla Società InfratrasportiTo S.r.l. e che la medesima si configura come Società “in-house” del Comune di Torino ai sensi dell'art. 5 del DLgs 50/2016 e s.m.i, l'Amministrazione Comunale intende avvalersi della collaborazione della suddetta Società per la redazione **del progetto definitivo dell'intero tracciato della Linea 2 della Metropolitana di Torino, comprensivo dei depositi e dei parcheggi di interscambio,** Fermo quanto precede, lo sviluppo della progettazione avverrà per lotti successivi, partendo da quello della tratta funzionale prioritaria, compresa tra le fermate Politecnico e Rebaudengo.

Qualora in futuro si realizzino le condizioni affinché l'Amministrazione Comunale possa procedere con la realizzazione della progettazione di altri lotti dell'opera, la stessa chiederà alla suddetta Società, per ciascuno di tali lotti, di formulare nuove proposte di offerta.

Tratta prioritaria.

L'Amministrazione Comunale, alla luce degli approfondimenti effettuati e della possibile disponibilità finanziaria di cui potrebbe disporre, al momento non sufficiente per realizzare l'intera opera, intende dare priorità allo sviluppo del progetto definitivo della tratta **funzionale Politecnico – Rebaudengo**, che comprenda tutti gli accorgimenti tecnici per rendere esercibile la tratta in questione, ivi compreso un deposito provvisorio nella parte retrostante la stazione Rebaudengo.





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

Attività comprese nell'affidamento per la tratta funzionale Politecnico-Rebaudengo:

- Revisione del PFTE finalizzata alla definizione dello stralcio progettuale della tratta funzionale prioritaria Politecnico-Rebaudengo (Consegna 1), con indicazione delle caratteristiche tecnico-funzionali che ne rendano possibile l'esercibilità. Tale attività dovrà essere eseguita con consegna dei relativi elaborati entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto; La "consegna 1" potrà anche essere impiegata per eventuali interlocuzioni con enti terzi su temi quali, per esempio, quelli ambientali. Si intende pertanto compresa l'attività di affiancamento da parte di Infra.To al Comune di Torino durante tale fase.
- Redazione di un programma dettagliato di tutte le indagini preliminari necessarie per la progettazione definitiva ai sensi dell'art. 23, comma 7, del DLgs 50/2016 e s.m.i. da consegnare entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla firma del Contratto, corredato dalle tempistiche di esecuzione e restituzione dei risultati (**Consegna 2**). L'esecuzione delle indagini preliminari alla progettazione definitiva è da ritenersi compresa all'interno delle attività che si richiede di svolgere ad Infra.To.
- Redazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che comprenda tutte le opere civili, architettoniche, gli impianti, i sistemi civili e ferroviari ed il materiale rotabile necessari all'esercizio della linea. In particolare, la progettazione dei sistemi ferroviari dovrà comprendere:
 - la definizione del modello di esercizio delle tratte funzionali individuate secondo un programma temporale esteso fino alla messa in servizio del deposito definitivo;
 - il piano di manutenzione conseguente alla definizione del modello di cui sopra;
 - il programma funzionale del deposito/officina provvisorio, nonché la conseguente progettazione del medesimo, con relativo adeguamento delle opere già progettate, in particolare nell'area del retro-stazione di Rebaudengo;
 - l'elaborazione delle scelte tecnologiche, sugli impianti fissi e dimensionali, sul materiale rotabile, sulla base delle informazioni raccolte dalla consultazione preliminare di mercato già espletata dall'amministrazione comunale, nonché da altro eventuale confronto con i possibili fornitori. Tali scelte avranno lo scopo di definire più precisamente le dimensioni delle opere civili, tunnel e stazioni in particolare, senza in alcun modo limitare la concorrenza;
 - l'elaborazione dei dossier di sicurezza relativi alle scelte tecnologiche, con particolare riguardo alle caratteristiche di sistema di tipo "automatico leggero" senza conducente e la gestione della segreteria tecnica della Commissione di sicurezza per i Sistemi innovativi di trasporto, che dovrà essere istituita dal Ministero, per la valutazione della Progettazione Definitiva;
 - l'aggiornamento del Piano schematico, definendo tutte le interfacce con i prolungamenti (incluso quello verso Anselmetti - Orbassano) ed il conseguente adattamento delle opere civili.

Il progetto definitivo dovrà contenere qualsiasi altro elemento che costituisca parte integrante di un Progetto Definitivo eseguito a regola d'arte secondo le disposizioni vigenti e dovrà essere sviluppato mediante l'utilizzo di sistemi di Building Information





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

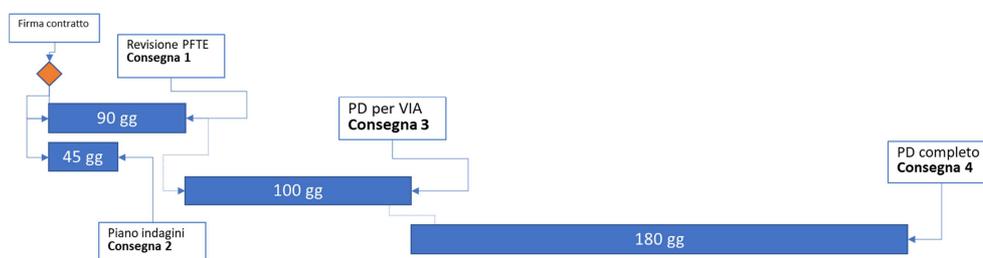
Modelling (BIM) in ottemperanza alle disposizioni del DM 1° dicembre 2017 n° 560.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto in maniera tale da effettuare una consegna preliminare che contenga tutti gli elaborati necessari ad attivare la procedura di Valutazione di Impatto Ambientale entro 100 giorni naturali e consecutivi dalla consegna 1 (**Consegna 3**). Il Comune si riserva la possibilità di interrompere i tempi contrattuali previsti per la Consegna 3 in caso di necessità di approvazione dello stralcio di cui alla Consegna 1.

Il completamento della progettazione definitiva con la consegna di tutti gli elaborati previsti dalla norma (**Consegna 4**) dovrà avvenire entro, e non oltre, 200 giorni naturali e consecutivi dalla Consegna 3;

- Le attività finalizzate all'assistenza durante l'approvazione, da parte dell'Amministrazione Comunale del progetto definitivo, nonché tutte quelle necessarie ad ottenere le autorizzazioni prescritte dalle normative ambientali, ivi compresi la redazione dello studio di impatto ambientale ed il supporto all'Amministrazione nell'istruttoria VIA ai sensi del D. Lgs. 152/2006;
- L'integrazione del progetto definitivo con recepimento di qualsivoglia prescrizione che possa emergere nel corso della Conferenza dei Servizi decisoria da convocare da parte del Comune di Torino per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Il recepimento delle prescrizioni che emergano nella fase di specificazione dei contenuti dello Studio di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 152/2006;
- Il recepimento delle eventuali ulteriori indicazioni, linee guida o raccomandazioni relative al contenimento e/o alla regolazione dell'afflusso nelle stazioni della metropolitana, o ad ulteriori aspetti tecnico-gestionali, quali ad esempio l'accessibilità ciclabile alle stazioni, che l'Amministrazione si riserva di indicare anche nel corso dell'espletamento delle attività di progettazione;
- Tutti gli adempimenti riconducibili all'oggetto dell'affidamento ricompresi nella convenzione che la Città dovrà sottoscrivere con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai fini dell'erogazione del finanziamento statale.

Lo schema sottostante riassume i tempi da rispettare per le consegne indicate ai punti elencati all'interno delle Attività di cui sopra.



Richiesta di offerta

Con nota prot. 7542 del 21 maggio 2020 della Divisione Infrastrutture e Mobilità è stato richiesto,





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

alla Società Infratrasporti.TO, di formulare un'offerta economica per l'espletamento del servizio, con le seguenti prescrizioni:

- l'offerta economica dovrà dettagliare compiutamente la valorizzazione economica delle attività richieste, comprensiva delle spese e degli eventuali oneri accessori;
- i suddetti costi dovranno essere valorizzati per tutte le consegne previste (da 1 a 4);
- dovranno essere altresì indicati eventuali riduzioni dei tempi previsti per l'espletamento delle attività in riferimento a tutte le consegne sopra richiamate (da 1 a 4), ovvero l'accettazione incondizionata delle tempistiche indicate;
- la determinazione dell'offerta economica dovrà avere come riferimento gli importi delle singole categorie d'opera indicate nel quadro economico della tratta, e sarà sottoposta ad esame di congruità, con riferimento al ribasso offerto rispetto al corrispettivo lordo, determinato sulla base del D.M. 17 giugno 2016 ed alle eventuali condizioni favorevoli che la proposta potrà contenere, con particolare riguardo alla riduzione dei tempi necessari per la progettazione;
- la proposta economica dovrà essere corredata da un organigramma e relativo piano di "staffing", dal quale sia evidente la struttura con la quale la Società Infratrasporti.TO potrà espletare l'incarico, nonché da un cronoprogramma che quantifichi nel dettaglio i tempi della progettazione e l'espletamento delle indagini preliminari per le varie consegne previste.

Proposta tecnico-economica formulata da Infratrasporti.TO

Con nota prot. n. 760 del 17/06/2020 la Società Infratrasporti.TO ha formalizzato la proposta tecnico-economica relativa all'espletamento del servizio inerente alla progettazione definitiva della tratta Rebaudengo-Politecnico della Linea 2 della Metropolitana di Torino.

Nell'ambito della suddetta offerta tecnico economica la Società Infratrasporti.To:

- ha valorizzato l'importo economico per l'espletamento dei servizi richiesti;
- ha suddiviso tale importo sulla base delle consegne parziali richieste (dalla consegna 1 alla consegna 4);
- ha recepito i tempi proposti dall'Amministrazione Comunale per l'esecuzione del servizio senza riduzioni;
- ha allegato il piano di "staffing" con evidenza della struttura che sarà dedicata all'espletamento del servizio;
- ha descritto le modalità di svolgimento delle attività nell'ambito delle varie consegne.

La valorizzazione economica dell'importo per l'espletamento del servizio di progettazione fornito da Infratrasporti.TO è pari a **Euro 17.207.348,99 (comprensivo di spese e oneri accessori e al netto di oneri previdenziali e IVA)**, così suddiviso:

Progettazione definitiva della tratta Rebaudengo – Politecnico	Euro 15.283.082,95
Redazione del Piano di Sicurezza per l'Appalto Integrato	Euro 1.924.266,04
Importo netto complessivo	Euro 17.207.348,99





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

Gli importi suindicati sono al netto di oneri previdenziali e IVA.

Allo scopo di valutare la congruità economica della proposta, con nota prot. 8023 del 4 giugno 2020, è stato richiesto, al competente Servizio Ispettorato tecnico – Ufficio Parcelle della Città di Torino, di determinare il corrispettivo per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione della tratta Rebaudengo-Politecnico della Linea 2, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, sulla base dell'importo presunto dei lavori della medesima tratta, stimato pari a Euro 1.184.121.796, oltre oneri della sicurezza per Euro 76.874.805, per un totale di complessivo di Euro 1.260.996.601. Con nota di trasmissione prot. 6836 in data 9 giugno 2020 il competente Servizio Ispettorato Tecnico ha trasmesso il calcolo del suddetto corrispettivo lordo, dettagliato come segue, al netto di oneri previdenziali e IVA:

Progettazione definitiva della tratta Rebaudengo – Politecnico	Euro 31.599.446,24
Redazione del Piano di Sicurezza per l'Appalto Integrato	Euro 4.276.146,77
Importo lordo complessivo	Euro 35.875.593,01

Dal confronto tra la proposta economica presentata dalla Società Infratrasporti.TO ed il corrispettivo lordo determinato dalla Città risulta un ribasso pari al **52,036%**

Inoltre, tra le attività comprese nell'affidamento alla Società Infratrasporti.TO era prevista anche la revisione del PFTE, finalizzata alla definizione dello stralcio progettuale della tratta funzionale prioritaria Politecnico-Rebaudengo (Consegna 1), con indicazione delle caratteristiche tecnico-funzionali che ne rendano possibile l'esercibilità.

Con la citata nota prot. n. 760 del 17/06/2020, la Società Infratrasporti.TO ha formalizzato la proposta tecnico-economica relativa all'espletamento di tale attività come di seguito evidenziato:

Revisione del PFTE (determinato pari al 20% del corrispettivo per la redazione del PFTE e riferito ad una percentuale pari al 63,70% del tracciato complessivo)	Euro 337.500,00
---	-----------------

La determinazione del corrispettivo relativo alla redazione del PFTE era già stata acquisita preliminarmente alla procedura di affidamento n. 16/2016 citata nelle premesse e risulta pari a Euro 5.855.062,47. Pertanto, sulla base della suddetta quantificazione, l'importo lordo della revisione del PFTE richiesta è pari a:

Revisione del PFTE (determinato pari al 20% del corrispettivo per la redazione del PFTE e riferito ad una percentuale pari al 63,70% del tracciato complessivo)	Euro 745.934,96
---	-----------------

Dal confronto tra la proposta economica presentata dalla Società di Infratrasporti.TO ed il corrispettivo lordo calcolato dalla Città risulta un ribasso pari al **54,755%**





CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate

Infine, sempre nell'ambito delle attività comprese nell'affidamento, era richiesta, senza però averla quantificata, la redazione di un programma dettagliato di tutte le indagini preliminari necessarie per la progettazione definitiva ai sensi dell'art. 23, comma 7, del DLgs 50/2016 e s.m.i., che la Società di Infratrasporti.TO, con la citata nota prot. n. 760 del 17/06/2020, ha determinato in Euro 3.000.000,00. Tale importo rappresenta un valore massimo che sarà liquidato alla Società Infratrasporti.TO a consuntivo, sulla base delle somme effettivamente corrisposte.

Pertanto, la valorizzazione economica dell'importo per l'espletamento del servizio di progettazione fornito da Infratrasporti.TO, escluse le sopra citate indagini preliminari, è pari a **Euro 17.544.848,99 (al netto di oneri previdenziali e IVA)**, così suddiviso:

Revisione del PFTE (determinato pari al 20% del corrispettivo per la redazione del PFTE e riferito ad una percentuale pari al 63,70% del tracciato complessivo)	Euro 337.500,00
Progettazione definitiva della tratta Rebaudengo – Politecnico	Euro 15.283.082,95
Redazione del Piano di Sicurezza per l'Appalto Integrato	Euro 1.924.266,04
Importo netto complessivo	Euro 17.544.848,99

Invece, il corrispettivo lordo determinato dalla Città e relativo alle prestazioni da affidare alla Società Infratrasporti.TO, escluse le sopra citate indagini preliminari, risulta dettagliato come segue, al netto di oneri previdenziali e IVA:

Revisione del PFTE (determinato pari al 20% del corrispettivo per la redazione del PFTE e riferito ad una percentuale pari al 63,70% del tracciato complessivo)	Euro 745.934,96
Progettazione definitiva della tratta Rebaudengo – Politecnico	Euro 31.599.446,24
Redazione del Piano di Sicurezza per l'Appalto Integrato	Euro 4.276.146,77
Importo lordo complessivo	Euro 36.621.527,97

Dal confronto tra la proposta economica presentata dalla Società Infratrasporti.TO ed il corrispettivo lordo calcolato dalla Città risulta un ribasso complessivo pari al **52,091%**.

Considerato che, nell'ambito della già citata Procedura Aperta n. 16/2016, relativa all'affidamento di analoghi servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica della Linea 2, l'aggiudicazione è avvenuta con un ribasso offerto, in fase di gara, pari al 50% rispetto all'importo a base di gara, si ritiene che la proposta economica predisposta dalla Società Infratrasporti.TO, che presenta un ribasso medio del 52,091%, sia





CITTA' DI TORINO

*Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture*

*Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate*

allineata rispetto a quanto si sarebbe ottenuto con le ordinarie procedure aperte, tenuto conto anche del dettaglio progettuale che richiede il livello di progettazione definitivo, nonché della maggiore incidenza delle indagini ex-ante, funzionali alla stessa progettazione.

In alternativa all'“autoproduzione in house” di un servizio di progettazione definitiva, possono essere ulteriormente analizzate, in termini generali, due possibili alternative:

1. internalizzazione del servizio;
2. affidamento del servizio integrato mediante procedura di evidenza pubblica.

Entrambe le ipotesi presentano comunque delle criticità che ne limitano la potenzialità, in termini di miglior efficienza e riduzione dei costi totali.

Nel caso dell'ipotesi 1 (internalizzazione), la Città dovrebbe assumere nuove risorse professionali, stante che con la totale esternalizzazione dei servizi non è stata creata alcuna struttura tecnica interna dotata delle specifiche competenze e adeguati strumenti per la progettazione di grandi infrastrutture di trasporto.

Si tratta quindi, evidentemente, di una scelta con forti criticità:

- ulteriore irrigidimento della spesa della Città;
- tempi non brevi di realizzazione, stanti anche i diversi vincoli oggi esistenti in materia di assunzioni;
- non ultimo, le ricadute dirette ed indirette sulla stessa Società Infratrasporti.TO e per la valutazione dello strumento societario esistente, senza peraltro alcun beneficio certo in termini di efficienza e di qualità del servizio per l'utente finale.

L'ulteriore ipotesi di affidamento mediante procedura aperta del servizio integrato sconta esso stesso alcune significative criticità:

- necessità di utilizzo di un advisor esterno per la redazione dei documenti tecnici di gara e per la valutazione delle offerte tecniche (indicativamente può essere stimato in misura del 10% del valore del contratto);
- tempistiche per la gara, eventuali ricorsi, ecc.

Inoltre è improbabile che una procedura aperta possa portare a ribassi superiori a quelli previsti dall'offerta della società “in house” Infratrasporti.TO, tenendo conto anche dei costi accessori (advisor).

Congruità dell'offerta

Considerato che, a seguito di quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale con la nota prot. 7542 del 21 maggio 2020, la Società Infratrasporti.TO ha manifestato prontamente la disponibilità ad espletare i servizi di ingegneria richiesti, con le modalità specificate nella nota prot. n. 760 del 17/06/2020.

Considerato che la stessa Società Infratrasporti.TO ha riscontrato compiutamente le prescrizioni fornite dall'Amministrazione Comunale, con particolare riferimento alle modalità di svolgimento del servizio, alle consegne intermedie e finali, nonché ai tempi richiesti per l'espletamento del servizio.

Considerato inoltre che la Società Infratrasporti.TO ha allegato alla proposta tecnico-economica un piano di “staffing”, con evidenza della struttura che sarà dedicata all'espletamento del





CITTA' DI TORINO

*Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture*

*Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport
Area Partecipate*

servizio, e che comunque essa stessa ha acquisito una ventennale esperienza nella progettazione, costruzione e gestione della Linea 1 della Metropolitana di Torino. Considerato, infine, che la valorizzazione economica dell'importo richiesto dalla Società Infratrasporti.TO per l'espletamento del servizio presenta un ribasso medio pari al 52,091% rispetto al corrispettivo lordo di tariffa professionale calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, si ritiene, ai fini dell'affidamento "in house" dei servizi di ingegneria relativi alla revisione del PFTE della Linea 2, alla redazione del progetto definitivo della tratta Rebaudengo-Politecnico e alla redazione del Piano di Sicurezza per l'Appalto Integrato della medesima tratta, benché tali servizi siano disponibili sul mercato in regime di concorrenza, che l'offerta tecnico economica predisposta dalla Società Infratrasporti.TO sia da ritenersi congrua, anche in considerazione dell'oggetto e del valore della prestazione, degli obiettivi di efficienza, economicità e qualità del servizio, nonché dell'ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Il Dirigente Area Infrastrutture
Responsabile del Procedimento
ing. Giorgio Marengo



Verifica effettuata in data 2020-07-13 08:48:42 (UTC)

File verificato: D:\Profili\lu212895\Downloads\ALL.1.RELAZIONE.CONGRUITA.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: MARENGO GIORGIO

Info  DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Dati del certificato del firmatario **MARENGO GIORGIO**:

Nome, Cognome:	GIORGIO MARENGO
Organizzazione:	CITTA' DI TORINO /00514490010
Numero identificativo:	201750164464
Data di scadenza:	17/11/2020 00:00:00
Autorita' di certificazione:	InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT
Documentazione del certificato (CPS):	http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.36.1.1.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2

Fine rapporto di verifica

