

ALL. 3

Proc. 2019-06477/000



CITTA' DI TORINO

La Dirigente  
Graziella Susanna FORATO

(Modello V.I.E. , vedi art. 6 dell' articolato recante le disposizioni)

**VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)**

**DELLA SEGUENTE NUOVA REALIZZAZIONE:**

**Concessione in gestione sociale dell'impianto comunale polivalente sito in Torino – Corso Appio Claudio 116.**

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. :

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E...**Servizio Gestione Sport**.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO ( se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA:

**Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione dell'esternalizzazione con relativo bando di gara.**

DATA DI COMPILAZIONE: 17 ottobre 2019



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico			
Mobili ed arredi e loro manutenzione			
Traslochi			
Fotocopiatrici			
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio			
Oneri di sistemazione dell'area			
Manutenzioni ordinarie e straordinarie del bene immobiliare	€ 27.151,57	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto
Consumi elettricità per illuminazione, riscaldamento e condizionamento o altre finalità	€ 67.783,37	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto
Consumi di acqua	€ 11.679,55	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto
Servizi di pulizia			



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Servizi di sorveglianza			
Servizi relativi alla sicurezza			
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati	€ 530,47	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto
Manutenzioni macchine fotocopiatrici			
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)			
Altre spese: Assicurazioni	€ 1.601,00	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario



CITTA' DI TORINO

EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			Come già in vigore per la convenzione in corso, il bando di gara prevede che le spese delle utenze relative alla parte sportiva e alla parte commerciale siano interamente a carico dell'aggiudicatario

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

L'impianto polivalente cittadino è un punto di riferimento storico per la pratica del tennis a livello cittadino.

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME



CITTA' DI TORINO

**Il bando di gara prevede tra le finalità sociali la messa a disposizione gratuita del complesso a favore delle scuole, dei Servizi Sociali e della Città stessa per iniziative o manifestazioni**

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL' AREA (SE SI, DESCRIVERE)

.....  
.....  
.....

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

.....

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

.....  
**No in quanto trattasi di impianto di rilevanza cittadina.**  
.....

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

.....  
.....

---

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE



CITTA' DI TORINO

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DATA DI RESTITUZIONE 21 ottobre 2019