

Proc. 2019-03722/000

ALLEGATO n 3



CITTA' DI TORINO

La Dirigente  
Sara Stefania Rogato

(Modello V.I.E. , vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

**VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)**

**DELLA SEGUENTE NUOVA REALIZZAZIONE:**

**Concessione in gestione sociale dell'impianto comunale specialistico dedicato al canottaggio sito in Torino – Viale Virgilio 45**

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. :

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E....Servizio Gestione Sport.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO ( se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA:

**Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione dell'esternalizzazione con relativo bando di gara.**

**DATA DI COMPILAZIONE: 30 luglio 2019**



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico			
Mobili ed arredi e loro manutenzione			
Traslochi			
Fotocopiatrici			
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio			
Oneri di sistemazione dell'area			
Manutenzioni ordinarie e straordinarie del bene immobiliare	<b>€ 38.931,00</b>	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario
Consumi elettricità per illuminazione, riscaldamento e condizionamento o altre finalità	<b>€ 25.415,00</b>	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario
Consumi di acqua	<b>€ 5.479,00</b>	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Servizi di pulizia			
Servizi di sorveglianza			
Servizi relativi alla sicurezza			
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati	€ 950,00	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario
Manutenzioni macchine fotocopiatrici			
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)			
Altre spese: Assicurazioni	€ 11.209,00	Rendiconto anno 2018	Sulla base del rendiconto fornito dal concessionario



CITTA' DI TORINO

**EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA REALIZZAZIONE**

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			Come già in vigore per la concessione in corso, il bando di gara prevede che le spese delle utenze relative alla parte sportiva e alla parte commerciale siano interamente a carico dell'aggiudicatario

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI – UTENTI

L'impianto cittadino è un punto di riferimento storico per la pratica del canottaggio a livello cittadino.



CITTA' DI TORINO

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

Il bando di gara prevede tra le finalità sociali la messa a disposizione gratuita del complesso a favore delle scuole, dei Servizi Sociali e della Città stessa per iniziative o manifestazioni

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI, DESCRIVERE)

.....

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

.....

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

No in quanto trattasi di impianto di rilevanza cittadina.

.....

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

.....



CITTA' DI TORINO

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DATA DI RESTITUZIONE 31 luglio 2019