COMUNE DI TORINO

PERMESSO DI COSTRUIRE in deroga ai sensi della Lg. 106/2011

Via Buscalioni 10
10153 Torino

Progettista
Arch. Isabelle Toussaint
TRA srl
via Goito 8 - 10125 Torino
tel. (+39) 011 65066656
fax (+39) 011 6695632
info@tra.to.it - www.tra.to.it

Proprietà
STUDIOSDORA Srls
Via Donati 17
10121 Torino
P.IVA 11044110010

Legale rappresentante
Jarre Pietro
Corso Quintino Sella 117
10132 Torino
CF: JRRPTR56H03L219R

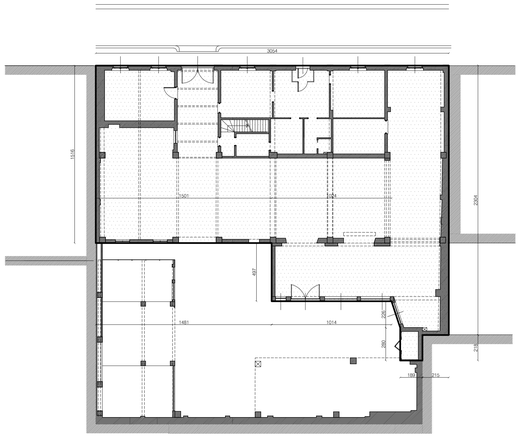
elaborato
02c Pianta piano terra -Pianta primo piano
Calcolo SLP - e verifica superfici

scala: 1:200

revisione	modifiche			data
00	Giugno 2015	04	Gennaio 2017	02 Gennaio 2017
01	Giugno 2016			
02	Novembre 2016			
03	Dicembre 2016			

Schemi slp

1 - Schema SLP legittimata (stato di fatto)



2 - Schema individuazione SLP piano terra (progetto)

3 - Schema individuazione SLP piano primo (progetto)

NOTA: la facciata su cortile al primo piano è stata arretrata di 0,3 m rispetto alla revisione 03 - dicembre 2016

Verfica parcheggi e superficie a verde

4 - Pianta piano terra

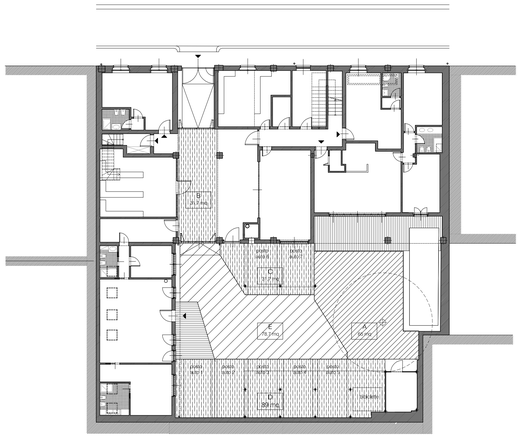


Tabelle riepilogative

Distribuzione SLP

UNITA'	Area	SLP (mq)	Totale	SLP LEGITTIMATA (mq)
UNITA' 1	(PT)	39,2	39,2	
UNITA' 2	(PT)	8,9	80,3	
	(P1)	71,4		
UNITA' 3	(PT)	98,2	98,2	
UNITA' 4	(PT)	34,6	34,6	
UNITA' 5	(PT)	117,6	117,6	
UNITA' 6	(P1)	70,9	70,9	
UNITA' 7	(P1)	116,0	116,0	
TOTALE		556,8		557

Verifica quantità regolamento edilizio e P.R.G.

	Calcolo		Area	sup (mq)	note	Totale (mq)	riferimenti
SLP STATO DI FATTO LEGITTIMATA (mq)		557					vedi pianta 1
SUPERFICIE COPERTA (mq)		560					
SUPERFICIE FONDIARIA (mq)		917					
SUPERFICIE LIBERA (mq)		321					
SUPERFICIE VERDE (mq) VERIFICATA	321mq x (20%)	64,2	A	65,0	Superficie in terrapieno, piatumata. Conservazione di albero esistente.	65,0	Vedi pianta 4
STANDARD A PARCHEGGI (mq)(legge Tognoli) VERIFICATA	(557x3,5) / 10	195	B	31,7	Superficie di manovra coperta	231,1	Vedi pianta 4
	nota: 3,5 è l'altezza di calcolo individuato dalle NUEA		C	31,7	stalli (nel numero di 2)		
			D	89,0	stalli (nel numero di 5) + rastrelliera biciclette		
			E	78,7	superficie di manovra		