

N LOTTO	BENE IMMOBILE	DATI CATASTALI	DESTINAZIONE P.R.G. ATTUALE	DESTINAZIONE P.R.G. FUTURA	CONCESSIONE/L OCAZIONE	VALORE ALIENAZIONE	NOTE
1	Alloggio sito al 1° piano dello stabile di piazza Freguglia 2 - Fraz. Cavoretto	C.F. Foglio 1416 particella 201 sub.6	Area normativa R9	Non è prevista variante	Libero	62.000,00	Il lotto è stato oggetto di più esperimenti d'asta disertati. Importo ribassato del 10% ai sensi di legge
2	Alloggio sito in Torino, corso Orbassano n.221, piano 1° (2° f.t.), con annessa cantina	C.F. Foglio 1386 particella 80 sub.25	Area normativa R2	Non è prevista variante	Libero	233.000,00	Già oggetto di un esperimento d'asta disertato al prezzo indicato.
3	Alloggio sito in Torino, via Valeggio 23, 1° piano, senza ascensore, con annessa cantina	C.F. foglio 1301 part. 135 sub.4	Area Normativa R2	Non è prevista variante	Libero	171.000,00	
4	Negozio sito in Torino, via Massena n.11, sup. mq. 57 circa	C.T. Fg. 1283 part. 178 sub 36	Residenza R3	Non è prevista variante	Libero	48.600,00	
5	Negozio sito in Torino, via Massena n.11/D-E, sup. mq. 52, con due cantine annesse	C.F. Fg. 1283 n. 178 subb. 8-9 - in corso di aggiornamento catastale	Residenza R3	Non necessita variante	Libero	62.330,00	Al locale sono abbinate due cantine + quota 1/2 di un servizio igienico. Il lotto è stato oggetto di più esperimenti d'asta disertati. Importo ribassato del 10% ai sensi di legge
6+7	Due locali commerciali siti in Torino, corso Francia 303 /C, 303/D e 303/B ang. via Fidia e n°5 box di mq. 620 circa complessivi	C.F. foglio 1229 particella 28 sub.4, particella 447, part. 443 sub. 2 e 3 e part. 446 subb. 1, 2, e 3	Area Normativa M1	Non è prevista variante	Locati	646.000,00	Diritto di prelazione ai conduttori
8	Locale commerciale sito in Torino, Piazza Gran Madre 4/a angolo via Bonsignore 1	C.F. foglio 1309 part. 65 subb. 1, 2, 3 parte e 4 parte	Residenza R3	Non è prevista variante	Libero	372.000,00	
9	Box Lungo Dora Napoli 18b	C.F. foglio 1183 particella 168 sub.127	Area Normativa M1	Non è prevista variante	Libero	12.300,00	Integrazione al Piano Dismissioni
10	Box auto sito in Via Antinori 3 della superficie catastale di mq. 20	C.F. foglio 1349 particella 161 sub.1	Area Normativa R2	Non è prevista variante	Libero	20.250,00	Già oggetto di due esperimenti d'asta deserti. Importo ribassato del 10% ai sensi di legge
11	Box auto sito in Via Antinori 3 della superficie catastale di mq. 20	C.F. foglio 1349 particella 161 sub.2	Area Normativa R2	Non è prevista variante	Libero	20.250,00	Già oggetto di due esperimenti d'asta deserti. Importo ribassato del 10% ai sensi di legge
12	ex locale portineria via Valeggio 23, piano terreno, superficie catastale mq. 23	C.F. foglio 1301 particella 135 sub.17 (cat. A/10)	Area Normativa R2	Non è prevista variante	Libero	20.864,00	Integrazione al Piano Dismissioni
13	Immobile sito in via Pessinetta 36/A angolo via Pianezza	C.F. foglio 1156 particelle 379 e 428 graffate; sedime di insidenza C.T. foglio 1156 particelle 379 e 428	Eurotorino / Residenza	Non è prevista variante	Libero	610.000,00	I costi di bonifica sono posti a carico dell'aggiudicatario. Stima conseguente a trasferimento di parte della capacità edificatoria, oggetto di separato esperimento di asta
14	Compendio via Pinelli 9, costituito da area con sovrastante basso fabbricato	C.F. Fg 1180 particella 191 sub. 103, insistente su area individuata al C.T. al Fg. 1180 mappale 191	Area normativa SP "Area a servizi privati di interesse pubblico" contraddistinta con la lettera "a"	Non è prevista variante	Libero	223.000,00	Asta pubblica 24/2017 disertata
15	Terreno sito in Strada Comunale di Mongreno, all'altezza del civico 54, di mq catastali 120	C.T. foglio 1207 particella 279	Area Normativa R3	Non è prevista variante	Libero	18.000,00	Il lotto è stato oggetto di più esperimenti d'asta disertati. Importo ribassato del 10% ai sensi di legge

Il Dirigente di Area
Dott. Giuseppe NOTA