

**RENDICONTO CONSOLIDATO  
DEL COMUNE DI TORINO  
AL 31 DICEMBRE 2016**

# RENDICONTO CONSOLIDATO DEL COMUNE DI TORINO

| (dati in migliaia di euro)                                                       |                                                                            | 2016               |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>CONTO ECONOMICO</b>                                                           |                                                                            |                    |
| <b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>                                     |                                                                            |                    |
| 1                                                                                | Proventi da tributi                                                        | 639.109            |
| 2                                                                                | Proventi da fondi perequativi                                              | 181.489            |
| 3                                                                                | Proventi da trasferimenti e contributi                                     |                    |
| a                                                                                | Proventi da trasferimenti correnti                                         | 125.560            |
| b                                                                                | Quota annuale di contributi agli investimenti                              | 0                  |
| c                                                                                | Contributi agli investimenti                                               | 16.875             |
| 4                                                                                | Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici          |                    |
| a                                                                                | Proventi derivanti dalla gestione dei beni                                 | 94.333             |
| b                                                                                | Ricavi della vendita di beni                                               | 17                 |
| c                                                                                | Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi                             | 46.939             |
| 5                                                                                | Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) | 0                  |
| 6                                                                                | Variazione dei lavori in corso su ordinazione                              | 0                  |
| 7                                                                                | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                          | 0                  |
| 8                                                                                | Altri ricavi e proventi diversi                                            | 135.550            |
| <b>totale componenti positivi della gestione A)</b>                              |                                                                            | <b>1.239.873</b>   |
| <b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>                                     |                                                                            |                    |
| 9                                                                                | Acquisto di materie prime e/o beni di consumo                              | (1.889)            |
| 10                                                                               | Prestazioni di servizi                                                     | (453.834)          |
| 11                                                                               | Utilizzo beni di terzi                                                     | (3.040)            |
| 12                                                                               | Trasferimenti e contributi                                                 |                    |
| a                                                                                | Trasferimenti correnti                                                     | (59.823)           |
| b                                                                                | Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.                | 0                  |
| c                                                                                | Contributi agli investimenti ad altri soggetti                             | (10.306)           |
| 13                                                                               | Personale                                                                  | (384.478)          |
| 14                                                                               | Ammortamenti e svalutazioni                                                |                    |
| a                                                                                | Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali                               | (6.001)            |
| b                                                                                | Ammortamenti di immobilizzazioni materiali                                 | (98.516)           |
| c                                                                                | Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                  | (84.849)           |
| d                                                                                | Svalutazione dei crediti                                                   | (60.277)           |
| 15                                                                               | Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)      | 0                  |
| 16                                                                               | Accantonamenti per rischi                                                  | (295)              |
| 17                                                                               | Altri accantonamenti                                                       | (2.519)            |
| 18                                                                               | Oneri diversi di gestione                                                  | (29.221)           |
| <b>totale componenti negativi della gestione B)</b>                              |                                                                            | <b>(1.195.050)</b> |
| <b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>            |                                                                            | <b>44.823</b>      |
| <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>                                           |                                                                            |                    |
| <u>Proventi finanziari</u>                                                       |                                                                            |                    |
| 19                                                                               | Proventi da partecipazioni                                                 |                    |
| a                                                                                | da società controllate                                                     | 20.364             |
| b                                                                                | da società partecipate                                                     | 90                 |
| c                                                                                | da altri soggetti                                                          | 726                |
| 20                                                                               | Altri proventi finanziari                                                  | 6.901              |
| <b>Totale proventi finanziari</b>                                                |                                                                            | <b>28.081</b>      |
| <u>Oneri finanziari</u>                                                          |                                                                            |                    |
| 21                                                                               | Interessi ed altri oneri finanziari                                        |                    |
| a                                                                                | Interessi passivi                                                          | (104.163)          |
| b                                                                                | Altri oneri finanziari                                                     | (17.537)           |
| <b>Totale oneri finanziari</b>                                                   |                                                                            | <b>(121.700)</b>   |
| <b>totale (C)</b>                                                                |                                                                            | <b>(93.619)</b>    |
| <b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>                             |                                                                            |                    |
| 22                                                                               | Rivalutazioni                                                              | 99.355             |
| 23                                                                               | Svalutazioni                                                               | (34.377)           |
| <b>totale ( D)</b>                                                               |                                                                            | <b>64.977</b>      |
| <b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>                                         |                                                                            |                    |
| 24                                                                               | Proventi straordinari                                                      |                    |
| a                                                                                | Proventi da permessi di costruire                                          | 13.615             |
| b                                                                                | Proventi da trasferimenti in conto capitale                                | 0                  |
| c                                                                                | Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo                          | 49.535             |
| d                                                                                | Plusvalenze patrimoniali                                                   | 3.512              |
| e                                                                                | Altri proventi straordinari                                                | 0                  |
| <b>totale proventi</b>                                                           |                                                                            | <b>66.662</b>      |
| 25                                                                               | Oneri straordinari                                                         |                    |
| a                                                                                | Trasferimenti in conto capitale                                            | (387)              |
| b                                                                                | Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo                         | (27.993)           |
| c                                                                                | Minusvalenze patrimoniali                                                  | (2.297)            |
| d                                                                                | Altri oneri straordinari                                                   | 0                  |
| <b>totale oneri</b>                                                              |                                                                            | <b>(30.677)</b>    |
| <b>Totale (E) (E20-E21)</b>                                                      |                                                                            | <b>35.985</b>      |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>                              |                                                                            | <b>52.167</b>      |
| 26                                                                               | Imposte (*)                                                                | (21.146)           |
| <b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b> |                                                                            | <b>31.020</b>      |
| 27                                                                               |                                                                            |                    |
| 28                                                                               | <b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>                     | <b>0</b>           |

(\*) Per gli enti in contabilità finanziaria la voce si riferisce all'IRAP.

**RENDICONTO CONSOLIDATO DEL COMUNE DI TORINO**

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)                                                                                   |                                                                      | 2016             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|
| (dati in migliaia di euro)                                                                                    |                                                                      |                  |
| <b>A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b> |                                                                      |                  |
| 1                                                                                                             |                                                                      | 0                |
|                                                                                                               | <b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>                            | <b>0</b>         |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                                                    |                                                                      |                  |
| <u>Immobilizzazioni immateriali</u>                                                                           |                                                                      |                  |
| 1                                                                                                             | costi di impianto e di ampliamento                                   | 0                |
| 2                                                                                                             | costi di ricerca sviluppo e pubblicità                               | 897              |
| 3                                                                                                             | diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno              | 0                |
| 4                                                                                                             | concessioni, licenze, marchi e diritti simile                        | 0                |
| 5                                                                                                             | avviamento                                                           | 0                |
| 6                                                                                                             | immobilizzazioni in corso ed acconti                                 | 0                |
| 9                                                                                                             | altre                                                                | 2.432            |
|                                                                                                               | <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                           | <b>3.328</b>     |
| <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>                                                                         |                                                                      |                  |
| II 1                                                                                                          | Beni demaniali                                                       |                  |
| 1.1                                                                                                           | Terreni                                                              | 169              |
| 1.2                                                                                                           | Fabbricati                                                           | 922.468          |
| 1.3                                                                                                           | Infrastrutture                                                       | 0                |
| 1.9                                                                                                           | Altri beni demaniali                                                 | 96               |
| III 2                                                                                                         | Altre immobilizzazioni materiali (3)                                 |                  |
| 2.1                                                                                                           | Terreni                                                              | 36.616           |
| a                                                                                                             | di cui in leasing finanziario                                        |                  |
| 2.2                                                                                                           | Fabbricati                                                           | 1.821.992        |
| a                                                                                                             | di cui in leasing finanziario                                        |                  |
| 2.3                                                                                                           | Impianti e macchinari                                                | 1.314            |
| a                                                                                                             | di cui in leasing finanziario                                        |                  |
| 2.4                                                                                                           | Attrezzature industriali e commerciali                               | 0                |
| 2.5                                                                                                           | Mezzi di trasporto                                                   | 269              |
| 2.6                                                                                                           | Macchine per ufficio e hardware                                      | 2.325            |
| 2.7                                                                                                           | Mobili e arredi                                                      | 698              |
| 2.8                                                                                                           | Infrastrutture                                                       | 0                |
| 2.9                                                                                                           | Diritti reali di godimento                                           | 0                |
| 2.99                                                                                                          | Altri beni materiali                                                 | 9.791            |
| 3                                                                                                             | Immobilizzazioni in corso ed acconti                                 | 3.128.626        |
|                                                                                                               | <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                             | <b>5.924.365</b> |
| <u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>                                                                       |                                                                      |                  |
| IV 1                                                                                                          | Partecipazioni in                                                    |                  |
| a                                                                                                             | imprese controllate                                                  | 908.849          |
| b                                                                                                             | imprese partecipate                                                  | 21.979           |
| c                                                                                                             | altri soggetti                                                       | 167.344          |
| 2                                                                                                             | Crediti verso                                                        |                  |
| a                                                                                                             | altre amministrazioni pubbliche                                      | 0                |
| b                                                                                                             | imprese controllate                                                  | 0                |
| c                                                                                                             | imprese partecipate                                                  | 0                |
| d                                                                                                             | altri soggetti                                                       | 0                |
| 3                                                                                                             | Altri titoli                                                         | 3.018            |
|                                                                                                               | <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                           | <b>1.101.190</b> |
|                                                                                                               | <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>                                   | <b>7.028.883</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                                                                   |                                                                      |                  |
| I                                                                                                             | <u>Rimanenze</u>                                                     | 0                |
|                                                                                                               | <b>Totale</b>                                                        | <b>0</b>         |
| <u>Crediti (2)</u>                                                                                            |                                                                      |                  |
| II 1                                                                                                          | Crediti di natura tributaria                                         |                  |
| a                                                                                                             | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità           | 0                |
| b                                                                                                             | Altri crediti da tributi                                             | 211.596          |
| c                                                                                                             | Crediti da Fondi perequativi                                         | 17.704           |
| 2                                                                                                             | Crediti per trasferimenti e contributi                               |                  |
| a                                                                                                             | verso amministrazioni pubbliche                                      | 127.654          |
| b                                                                                                             | imprese controllate                                                  | 0                |
| c                                                                                                             | imprese partecipate                                                  | 0                |
| d                                                                                                             | verso altri soggetti                                                 | 16.569           |
| 3                                                                                                             | Verso clienti ed utenti                                              | 168.159          |
| 4                                                                                                             | Altri Crediti                                                        |                  |
| a                                                                                                             | verso l'erario                                                       | 36               |
| b                                                                                                             | per attività svolta per c/terzi                                      | 3.460            |
| c                                                                                                             | altri                                                                | 294.447          |
|                                                                                                               | <b>Totale crediti</b>                                                | <b>839.626</b>   |
| <u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>                                                |                                                                      |                  |
| III 1                                                                                                         | partecipazioni                                                       | 0                |
| 2                                                                                                             | altri titoli                                                         | 0                |
|                                                                                                               | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | <b>0</b>         |
| <u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>                                                                                 |                                                                      |                  |
| IV 1                                                                                                          | Conto di tesoreria                                                   |                  |
| a                                                                                                             | Istituto tesoriere                                                   | 0                |
| b                                                                                                             | presso Banca d'Italia                                                | 0                |
| 2                                                                                                             | Altri depositi bancari e postali                                     | 0                |
| 3                                                                                                             | Denaro e valori in cassa                                             | 0                |
| 4                                                                                                             | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente           | 2.105            |
|                                                                                                               | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                  | <b>2.105</b>     |
|                                                                                                               | <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                                  | <b>841.731</b>   |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                                                                                    |                                                                      |                  |
| 1                                                                                                             | Ratei attivi                                                         | 179              |
| 2                                                                                                             | Risconti attivi                                                      | 195              |
|                                                                                                               | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI D)</b>                                    | <b>374</b>       |
|                                                                                                               | <b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>                                            | <b>7.870.988</b> |

# RENDICONTO CONSOLIDATO DEL COMUNE DI TORINO

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)                                           |                                                   | 2016             |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------|
| (dati in migliaia di euro)                                             |                                                   |                  |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                             |                                                   |                  |
| I                                                                      | Fondo di dotazione                                | 3.130.253        |
| II                                                                     | Riserve                                           |                  |
| a                                                                      | da risultato economico di esercizi precedenti     | 350.288          |
| b                                                                      | da capitale                                       | 92               |
| c                                                                      | da permessi di costruire                          | 20.926           |
| III                                                                    | Risultato economico dell'esercizio                | 31.020           |
| <b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b> |                                                   | <b>3.532.579</b> |
| Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi                    |                                                   | 0                |
| Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi              |                                                   | 0                |
| <b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>                         |                                                   | <b>0</b>         |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>                                     |                                                   | <b>3.532.579</b> |
| <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>                                    |                                                   |                  |
| 1                                                                      | per trattamento di quiescenza                     | 0                |
| 2                                                                      | per imposte                                       | 0                |
| 3                                                                      | altri                                             | 7.129            |
| 4                                                                      | fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri | 0                |
| <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>                                |                                                   | <b>7.129</b>     |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                                 |                                                   | 5                |
| <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                                               |                                                   | <b>5</b>         |
| <b>D) DEBITI (1)</b>                                                   |                                                   |                  |
| 1                                                                      | Debiti da finanziamento                           |                  |
| a                                                                      | prestiti obbligazionari                           | 736.619          |
| b                                                                      | v/ altre amministrazioni pubbliche                | 0                |
| c                                                                      | verso banche e tesoriere                          | 2.954.739        |
| d                                                                      | verso altri finanziatori                          | 0                |
| 2                                                                      | Debiti verso fornitori                            | 366.560          |
| 3                                                                      | Acconti                                           | 0                |
| 4                                                                      | Debiti per trasferimenti e contributi             |                  |
| a                                                                      | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale  | 0                |
| b                                                                      | altre amministrazioni pubbliche                   | 4.084            |
| c                                                                      | imprese controllate                               | 100              |
| d                                                                      | imprese partecipate                               | 15.258           |
| e                                                                      | altri soggetti                                    | 29.261           |
| 5                                                                      | altri debiti                                      |                  |
| a                                                                      | tributari                                         | 7.746            |
| b                                                                      | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale  | 2.115            |
| c                                                                      | per attività svolta per c/terzi (2)               | 16.500           |
| d                                                                      | altri                                             | 163.267          |
| <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                                               |                                                   | <b>4.296.250</b> |
| <b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>              |                                                   |                  |
| I                                                                      | Ratei passivi                                     | 8.154            |
| II                                                                     | Risconti passivi                                  |                  |
| 1                                                                      | Contributi agli investimenti                      |                  |
| a                                                                      | da altre amministrazioni pubbliche                | 24.052           |
| b                                                                      | da altri soggetti                                 | 1.840            |
| 2                                                                      | Concessioni pluriennali                           | 0                |
| 3                                                                      | Altri risconti passivi                            | 979              |
| <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                                     |                                                   | <b>35.025</b>    |
| <b>TOTALE DEL PASSIVO</b>                                              |                                                   | <b>7.870.988</b> |
| <b>CONTI D'ORDINE</b>                                                  |                                                   |                  |
| 1) Impegni su esercizi futuri                                          |                                                   | 116.071          |
| 2) beni di terzi in uso                                                |                                                   | 0                |
| 3) beni dati in uso a terzi                                            |                                                   | 12.088           |
| 4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche                       |                                                   | 0                |
| 5) garanzie prestate a imprese controllate                             |                                                   | 0                |
| 6) garanzie prestate a imprese partecipate                             |                                                   | 0                |
| 7) garanzie prestate a altre imprese                                   |                                                   | 0                |
| <b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>                                           |                                                   | <b>128.159</b>   |

IL DIRIGENTE  
AREA PROGRAMMAZIONE  
dott. Roberto Rosso

23/11/2017