

ALL. 4

IL DIRIGENTE DI AREA
Dr. Paolo CAMERA



CITTÀ DI TORINO

(Modello V.I.E. , vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

DELLA SEGUENTE NUOVA REALIZZAZIONE

Impianto sportivo comunale sito in Torino – sito in Strada della Perussia 16/a- che copre una superficie di complessivi mq. 1.271 circa, composto da:

- n. 2 campi da bocce scoperti e illuminati,
- n. 1 fabbricato di circa mq. 56,64 costituito da 1 sala ad uso sportivo – ricreativo e due servizi igienici di cui uno per disabili.

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. :CIRCOSCRIZIONE 5

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO (se diversa dalle precedenti)

SERVIZIO GESTIONE SPORT

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA

Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione della nuova concessione dell'impianto sportivo.



CITTA' DI TORINO

DATA DI COMPILAZIONE 30 settembre 2014

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico	NO		
Mobili ed arredi e loro manutenzione	NO		
Traslochi	NO		
Fotocopiatrici	NO		
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio	NO		
Oneri di sistemazione dell'area	NO		
Manutenzioni ordinarie del bene immobiliare	Manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario	Disciplinare di concessione	



CITTÀ DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi energetici per illuminazione, riscaldamento e condizionamento o altre finalità	€ 800,00	Considerando i consumi di una bocciofila con simili caratteristiche	A carico della Città 80 % A carico del concessionario 20 %
Consumi di acqua	€ 250,00	Considerando i consumi di una bocciofila con simili caratteristiche	A carico della Città 80 % A carico del concessionario 20 %
Servizi di pulizia	NO		
Servizi di sorveglianza	NO		
Servizi relativi alla sicurezza	NO		
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati	NO		
Manutenzioni macchine fotocopiatrici	NO		
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)	NO		
Altre spese (descrivere):	NO		



CITTA' DI TORINO

EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
	E' a carico della Città l'80 % della spesa delle utenze prevedendo la concessione il restante 20% a carico del concessionario.		

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

Ritrovo per anziani molto frequentato, in zona ad alto tasso di cittadini anziani

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

Possibilità di utilizzo

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI, DESCRIVERE)

NO



CITTÀ DI TORINO

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITÀ NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

Nessuna

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE È STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

La struttura è stata voluta dalla Circoscrizione 5.

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

La bocciofila, inizialmente collocata presso l'impianto sportivo sito in via Caltanissetta 14, a seguito della precaria situazione dell'impianto e del prefabbricato, è stata ricollocata in Strada della Perussia 16/a.

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....
.....
.....

DATA DI RESTITUZIONE 29 luglio 2015